



Registo n.º _____	
Data ____/____/____	
O Funcionário _____	

EXECUÇÃO DE TRABALHOS DE DEMOLIÇÃO, ESCAVAÇÃO E CONTENÇÃO PERIFÉRICA

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Cascais

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome do Requerente _____

NIF/C _____ B.I / C:C / CRC nº _____

Válido até ____/____/____, com sede/morada em _____

_____ Código postal _____ / _____ Localidade _____

Telefone/Telemóvel nº _____ E-mail _____

Autorizo que todas as notificações e informações referentes a este processo sejam efetuadas através de correio eletrónico para o endereço acima indicado SIM NÃO

REPRESENTANTE

Nome _____

NIF _____ B.I / C.C nº _____ Válido até ____/____/____

Telefone/Telemóvel nº _____ E-mail _____

Na qualidade de Mandatário | Sócio-Gerente | Administrador | Outro _____

IDENTIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO/FRAÇÃO

Morada: _____

_____ Código postal _____ - _____

Descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha nº. _____, artigo matricial

urbano rústico n.º _____ Área do prédio: _____ m2

Código da certidão predial permanente: _____



Documentos a anexar:

- PLANO DE DEMOLIÇÕES PROJECTO DE ESTABILIDADE PROJECTO DE ESCAVAÇÃO E CONTENÇÃO PERIFÉRICA
- CAUÇÃO PARA REPOSIÇÃO DO TERRENO NAS CONDIÇÕES EM QUE SE ENCONTRAVA ANTES DO INICIO DOS TRABALHOS (o documento da caução deve cumprir os requisitos constantes do modelo disponibilizado pelos serviços municipais)
- Termo de responsabilidade subscrito pelo director de obra quanto ao cumprimento das normas legais e regulamentares aplicáveis e declaração emitida por associação pública profissional comprovativa da respectiva qualificação e quando aplicável seguro de responsabilidade civil nos termos da Lei nº. 31/2009
- Estimativa orçamental dos trabalhos calculado de acordo com RUEM
- 1 exemplar do processo em formato digital
- _____

Os dados pessoais, supra, são recolhidos e processados pelo Município de Cascais para as finalidades expressas no presente requerimento. Para efeitos de rastreabilidade e arquivo, os dados serão mantidos até que solicite a eliminação dos mesmos, podendo, ainda, exercer, a qualquer momento, os seus direitos de solicitação de acesso, retificação, portabilidade, eliminação e retirada de consentimento, sem comprometer a licitude do tratamento efetuado com base no consentimento previamente dado.

Para qualquer assunto relacionado com a privacidade dos seus dados, poderá contactar o encarregado de proteção de dados através do e-mail atendimento.municipal@cm-cascais.pt ou do telefone 800203186. Poderá, ainda, apresentar reclamação a uma autoridade de controlo, nomeadamente à Comissão Nacional de Proteção de Dados (CNPd) (<https://www.cnpd.pt>). Para informações adicionais, por favor consulte a política de privacidade e segurança publicada em <https://www.cascais.pt/politica-de-privacidade-e-tratamento-de-dados-pessoais>.

Dou o meu consentimento ao Município de Cascais, para tratamento dos meus dados pessoais nos termos e Política de Privacidade acima referidos, que li e aceito.



ESTIMATIVA ORÇAMENTAL DA OBRA

De acordo com o RUEM

A estimativa do custo de obras de escavação e movimentação de terras deve ser elaborada com base na seguinte fórmula:

$$\mathbf{Ec = Vlb \times (Cm \times 0,05) \times K1}$$

Ec – Estimativa do custo total das obras de escavação;

Vlb – Volume da escavação em bancada

Cm – Custo por metro quadrado, nos termos do n.º 1 do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 13/86, de 23 de Janeiro, e da Portaria n.º 1172/2010, de 10 de Novembro (*), ou na Legislação que lhes suceder;

K1 – Factor a aplicar consoante a qualidade dos produtos a escavar:

i. Em rocha K1= 1

ii. Em terra K1 = 0,20



TERMO DE RESPONSABILIDADE PELA DIREÇÃO DE FISCALIZAÇÃO DA OBRA

(¹) _____, portador do B.I.
nº. _____, emitido em ____/____/____, pelo Arquivo de Identificação de
_____, ou Cartão de Cidadão nº. _____, válido até
_____/_____/____ Contribuinte nº. _____, com morada em
_____, Código Postal
____ - ____ - _____, telefone _____, e-mail
_____, Inscrito na (²)
_____, Sob o nº.
_____, declara que se responsabiliza pela direção de fiscalização da obra de
_____ (³), sujeita a

Licenciamento através do processo nº. _____/_____,

correspondente à _____ Fase do Licenciamento - processo nº. _____/_____,

com comunicação prévia.

obra isenta de controlo prévio, nos termos da _____ que se localiza em
(⁴)

_____ na freguesia de _____, promovida por
(⁵) _____

Com morada em _____

Cascais, ____ de _____ de _____

O Diretor de Fiscalização de Obra (⁶),

Bilhete de Identidade / Cartão de Cidadão nº. _____, válido até ____/____/____,

(1) Nome e habilitação profissional do diretor de fiscalização da obra

(2) Identificar a associação pública de natureza profissional, anexando o original da declaração emitida pela Associação Profissional nos termos do artº. 3º da Portaria nº. 1379/09

(3) Indicar a operação urbanística licenciada, comunicada ou obra isenta de controlo prévio

(4) Localização da obra (nome do arruamento e lote / número de polícia e freguesia).

(5) Indicação do nome / designação do requerente

(6) Assinatura reconhecida ou comprovada por funcionário municipal mediante a exibição do bilhete de identidade ou cartão de cidadão



TERMO DE RESPONSABILIDADE PELA DIREÇÃO DA OBRA

(¹) _____, portador do B.I. nº. _____, emitido em ____/____/____, pelo Arquivo de Identificação de _____, ou Cartão de Cidadão nº. _____, válido até ____/____/____ Contribuinte nº. _____, com morada em _____, Código Postal _____ - _____ - _____, telefone _____ e fax _____, e-mail _____, Inscrito na (²) _____, Sob o nº. _____, declara que se responsabiliza pela direção da obra de _____ (³), sujeita a

- Licenciamento através do processo nº. _____/_____,
 correspondente à _____ Fase do Licenciamento - processo nº. _____/_____,
 com comunicação prévia.
 obra isenta de controlo prévio, nos termos da _____
que se localiza em (⁴) _____
_____ na freguesia de _____, promovida por
(⁵) _____.

Com morada em _____

Cascais, ____ de _____ de _____

O Director de Obra (⁶),

Bilhete de Identidade / Cartão de Cidadão nº. _____, válido até ____/____/____,

- (1) Nome e habilitação profissional do director da obra
(2) Identificar a associação pública de natureza profissional, anexando o original da declaração emitida pela Associação Profissional nos termos do art.º 3.º da Portaria nº. 1379/09
(3) Indicar a operação urbanística licenciada, comunicada ou obra isenta de controlo prévio
(4) Localização da obra (nome do arruamento e lote / número de polícia e freguesia).
(5) Indicação do nome / designação do requerente
(6) Assinatura reconhecida ou comprovada por funcionário municipal mediante a exibição do bilhete de identidade ou cartão de cidadão



**MUNICÍPIO DE CASCAIS
GARANTIA BANCÁRIA AUTÓNOMA À PRIMEIRA SOLICITAÇÃO**

(Nome do Banco, sede, nº pessoa coletiva, nº de registo conservatória, capital social) presta por este documento uma garantia bancária autónoma à primeira solicitação, a pedido da Sociedade ((nome, nº de pessoa coletiva/ particular, sede/residência), a favor do Município de Cascais, pessoa coletiva de direito público número 505 187 531, com sede na Praça 5 de Outubro, em Cascais, na qualidade de entidade licenciadora nos termos seguintes:

- 1.** A presente garantia é prestada no âmbito do artº. 81 e destina-se a garantir a reposição do terreno nas condições em que se encontrava antes do início dos trabalhos de demolição, ou de escavação e contenção periférica até à profundidade do piso de menor cota, conforme autorizado no reqº. Nº. _____/____ - Processo de licenciamento de obra nº. _____/____ estando sujeita a atualização nos termos do artº 54º, nº 2, ambos do Decreto Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, na sua atual redação.
- 2.** O Banco obriga-se, a título de garantia, a pagar à entidade licenciadora até ao montante de € (extenso), em conformidade com o disposto no artº. 54 º, nº 3 do Decreto-lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, na sua atual redação.
- 3.** O Banco compromete-se a pagar à entidade licenciadora a importância que esta lhe exigir, em conformidade com o disposto no nº.2, procedendo a esse pagamento imediatamente após o primeiro pedido escrito que dele lhe faça a entidade licenciadora, findo o qual, sem que o pagamento seja realizado, contar-se-ão juros moratórios à taxa mais elevada praticada pelo Banco para as operações ativas, sem prejuízo de execução imediata da dívida assumida por este.
- 4.** O Banco não só não goza do benefício de excussão como não pode recusar o pagamento sob alegação de que não está demonstrada a mora, o cumprimento defeituoso ou a falta de cumprimento do promotor.
- 5.** O Banco não pode, outrossim, opor à entidade licenciadora quaisquer outros meios de defesa de que o promotor possa porventura prevalecer-se em face dela.
- 6.** Ao Banco assistirá o direito de haver do promotor, a título de regresso, tudo aquilo que tenha desembolsado em consequência da presente garantia, não podendo o promotor, por seu turno, opor ao Banco os meios de defesa que lhe compitam em relação à entidade licenciadora.
- 7.** A presente garantia não pode em qualquer circunstância ser denunciada, mantendo-se válida até à emissão do correspondente alvará de Autorização de Utilização.

DATA

ASSINATURAS *(reconhecidas e selo branco)*

(menção do pagamento do imposto de selo ou da sua isenção)



DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE DIGITAL

(¹) _____, portador do
B.I./C.C. nº. _____, válido até ____ / ____ / ____ , NIF _____, com
morada em _____, Código Postal _____ - _____ -
_____, telefone _____,

e-mail: _____

inscrito na (²) _____, com o nº. _____

na qualidade de autor do projeto de (³) _____

na qualidade de coordenador dos projetos

relativo(s) à obra de (⁴) _____,

localizada em (⁵) _____,

na freguesia de _____, cujo(a) (⁶) _____

foi apresentado (a) por (⁷) _____,

Declara que o projeto entregue em formato digital corresponde na íntegra ao projeto entregue em formato papel.

Cascais, ____ / ____ / ____

O Técnico,

(1) Nome e habilitação profissional do autor do projecto.

(2) Identificar a associação pública profissional,

(3) Identificar o tipo de projecto

(4) Identificar o tipo de obra a executar

(5) Localização da obra (rua, lote / número de polícia e freguesia).

(6) Indicar se se trata de licenciamento ou comunicação prévia

(7) Indicação do nome do requerente