

UNIDADE DE EXECUÇÃO | CENTRO DE MEDICINA DE REABILITAÇÃO DE ALCOITÃO | **TERMOS DE REFERÊNCIA**



CASCAIS CÂMARA MUNICIPAL

Direção Municipal de Habitação, Planeamento e Urbanismo | Departamento de Processos Especiais | Setembro 2024

ÍNDICE

- 1 – INTRODUÇÃO E ENQUADRAMENTO LEGAL
- 2 – CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO
- 3 – OPORTUNIDADE E FUNDAMENTAÇÃO DA DELIMITAÇÃO
- 4 – IDENTIFICAÇÃO DOS PRÉDIOS ABRANGIDOS PELA UNIDADE DE EXECUÇÃO
- 5 – CONFORMIDADE COM OS INSTRUMENTOS DE GESTÃO TERRITORIAL E NORMAS LEGAIS E REGULAMENTARES
- 6 – PROPOSTA DE INTERVENÇÃO
- 7 – SISTEMA DE EXECUÇÃO
- 8 – ANEXOS

1 – INTRODUÇÃO E ENQUADRAMENTO LEGAL

O presente documento constitui a fundamentação técnica e de enquadramento da proposta de delimitação da Unidade de Execução - Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (UE-CMRA), na localidade de Alcoitão, freguesia de Alcabideche, para efeitos do procedimento de abertura do período de discussão pública, nos termos do n.º 1 e do n.º 2 do artigo 148.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação vigente, que aprovou o Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT).

As unidades de execução constituem mecanismos privilegiados para a execução dos planos municipais de ordenamento do território, podendo ser delimitadas oficiosamente ou a requerimento dos interessados, mediante a fixação, em planta cadastral, dos limites físicos da área a sujeitar a intervenção urbanística, com identificação de todos os prédios abrangidos, podendo atualmente nos termos das alterações introduzidas pelo D.L. n.º 10/2024 (Simplex urbanístico) ter associada à sua delimitação, um conjunto de parâmetros urbanísticos detalhados, tais como, desenho urbano; o polígono de base para implantação das edificações; a altura total das edificações e das fachadas; área de construção e o respetivo uso.

O Plano Diretor Municipal de Cascais, recentemente alterado para adequação ao novo Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, publicado através do Aviso n.º 20120/2023, no Diário da República, 2.ª série – n.º 204, de 20 de outubro de 2023, prevê esta forma de execução, determinando no n.º 3 do art.º 125.º do Regulamento que a sua execução se opere através de planos de urbanização, de planos de pormenor ou de unidades de execução mediante os sistemas de execução previstos no Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT) ou através de operações urbanísticas avulsas no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE). Deste modo, como forma de execução, define para as áreas delimitadas como Unidades Operativas de Planeamento e Gestão (UOPG), que as mesmas se devem processar no âmbito de unidades de execução, entre as quais figura a UOPG 2 e cujo contexto territorial e conteúdo programático se encontra definido no artigo 126.º-B, do Regulamento do PDM-Cascais.

A delimitação da unidade de execução, decorre da iniciativa da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa, nos termos do nº 2 do artigo 147.º do RJIGT, na qualidade de proprietária das parcelas abrangidas, no quadro da execução e da programação definida no PDM-Cascais, incidindo sobre um perímetro delimitado correspondente ao complexo e para o qual se pretende desenvolver um programa de recuperação do edificado e de ampliação das valências hospitalares ou conexas com a Medicina de Reabilitação.

A proposta de intervenção a concretizar traduz-se na realização de um conjunto de operações urbanísticas de obras de demolição, edificação, legalização e requalificação/beneficiação, a formalizar em fase subsequente, através de um procedimento de controlo prévio de licenciamento simultâneo, em face da sua localização em área delimitada como ZEP, nos termos do art.º 4 n.º 2 alínea d) do RJUE e cuja execução deverá ocorrer de uma forma faseada.

Na reunião pública de 25 de junho de 2024, a Câmara Municipal aprovou, através da Proposta n.º 690/2024, o início do procedimento de delimitação da presente unidade de execução, de acordo com a Planta Cadastral, respetivos Termos de Referência e Anexos, que constituíam parte integrante da proposta, bem como a abertura do respetivo período de discussão pública.

O período de discussão pública terminou a 4 de setembro de 2024, não tendo sido apresentadas quaisquer participações, reclamações, observações ou sugestões perante a proposta de Delimitação da Unidade de Execução - Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (UE-CMRA), conforme se detalha em pormenor no Relatório da Discussão Pública que é parte integrante da proposta final desta unidade de execução (Anexo VII).

2 – CARATERIZAÇÃO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO

A área de intervenção integra a UOPG 2 do PDM Cascais, na localidade de Alcoitão, freguesia de Alcabideche e corresponde ao Complexo da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa, composto atualmente pelos equipamentos pré-existentes do Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão e da Escola Superior de Saúde de Alcoitão, representados nas plantas de delimitação que constituem os Anexos III e IV ao presente documento.

A área a delimitar, com uma configuração circular e uma área total de 104.785,00 m² apresenta as seguintes confrontações:

- A norte confronta com prédios devolutos;
- A sul, confina com a Rua Conde Barão, que interliga a localidade de Alcabideche a Alcoitão, no sentido este-oeste;
- A este, é limitado por prédios urbanos, inseridos no aglomerado residencial de Alcoitão;
- A oeste, confronta com a Rua do Minho.

A envolvente próxima constitui uma área heterogénea, com proximidade a vários equipamentos, marcada a norte pela Escola Básica Alto da Peça e pela urbanização do Alto da Peça, onde as

edificações mais próximas, foram erigidas no âmbito do Programa Especial de Realojamento (Programa PER) constituindo treze edifícios de habitação social com quatro pisos.

A sul, a envolvente próxima é delimitada pela Rua Conde Barão, que pertence à rede de distribuição local e estrutura a circulação de proximidade, com alguma capacidade de escoamento e de relevância municipal, por se articular com os vários eixos estruturantes e garantir a acessibilidade interna a várias zonas do concelho, contendo do lado oposto da rua, o Centro de Formação e Reabilitação Profissional de Alcoitão.

A este, a área circundante é definida pelo aglomerado residencial de Alcoitão, caracterizado por uma malha urbana orgânica e irregular, composta sobretudo por moradias unifamiliares isoladas com dois pisos.

A oeste, para lá da Rua do Minho, a envolvente próxima é marcada, pela Escola Secundária de Alcabideche, Escola Básica e Secundária Helena Cidade Moura e pela urbanização na Rua dos Lírios, resultante do alvará de loteamento nº 953, caracterizada por edifícios de habitação coletiva com quatro pisos.

A área de intervenção a delimitar, insere-se numa zona consolidada e infraestruturada, constituindo uma parcela com autonomia física e singularidade própria, na qual se pretende implementar um programa de intervenção e de ocupação que visa reforçar as valências e a oferta do Hospital Escola de Alcoitão enquanto equipamento de referência a nível nacional.

3 – OPORTUNIDADE E FUNDAMENTAÇÃO DA DELIMITAÇÃO

O PDM-Cascais estabelece as orientações e as políticas de ordenamento e de urbanismo para o desenvolvimento sustentável do concelho, numa ótica de coesão territorial, assente entre outros, nos seguintes eixos e objetivos: *Cascais, território de conhecimento e inovação e Cascais, território de qualidade de vida urbana.*

Segundo a implementação deste modelo de desenvolvimento, o Município aposta na articulação entre os serviços municipais, instituições particulares de solidariedade social, associações da sociedade civil, Juntas de Freguesia, ou quaisquer outras entidades externas, que visem a conceção e implementação de ações e projetos de desenvolvimento social, educação e de saúde de forma a assegurar a complementaridade das intervenções e a maximização dos resultados.

A proposta de delimitação da presente unidade de execução, mediante a apresentação do SPO nº 2208/2023, como pressuposto prévio à subsequente concretização de um conjunto de operações urbanísticas, vai de encontro ao conteúdo programático definido no RPDM, designadamente, a promoção e o desenvolvimento de clusters no setor terciário, associados a medidas indutoras de processos de reestruturação e regeneração urbanística, ligados aos equipamentos existentes e previstos.

A proposta de delimitação da Unidade de Execução–CMRA reforça a localidade de Alcoitão, enquanto território com capacidade para atrair, fixar e assegurar o reforço de novos equipamentos geradores de novas dinâmicas urbanas e materializa a intenção da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa de potenciar, valorizar e otimizar a área ocupada pelo CMRA, através da instalação de dois novos equipamentos - Residência de Estudantes e Data Center - de apoio aos equipamentos de utilidade pública (CMRA e ESSA) já existentes, e de promover a legalização e beneficiação dos demais edifícios do complexo escolar e hospitalar.

A solução apresentada permitirá igualmente reorganizar e reordenar o espaço público do complexo, com vista a uma otimização de acessos e circulações pedonais e viárias, de forma a estabelecer, através de uma solução urbanística conjunta, uma adequada articulação física e funcional com o espaço consolidado preexistente e com os volumes propostos.

4 – IDENTIFICAÇÃO DOS PRÉDIOS ABRANGIDOS PELA UNIDADE DE EXECUÇÃO

A proposta de delimitação da UE-CMRA incide sobre uma área de intervenção total de 104.785,00 m², representada nas plantas de delimitação que constituem os Anexos III e IV ao presente documento, correspondente ao somatório das áreas dos 31 prédios descritos na 2.ª Conservatória da Registo Predial de Cascais e inscritos na matriz rústica da freguesia de Alcabideche, cujas certidões de teor respetivas constam do Anexo V.

QUADRO DE IDENTIFICAÇÃO DOS PRÉDIOS

	ARTIGO MATRICIAL	SECÇÃO	N.º DA DESCRIÇÃO	ÁREA DO PRÉDIO (m2)
1	1878	26, 27, 37 e 38	8770	4 660,00
2	1879	26 e 27	8771	10 400,00
3	1880	26 e 27	14726	12 770,00
4	2122	27	14123	1 160,00
5	2123	27	8768	1 200,00
6	2124	27 (parte)	8774	4 893,00
7	2125	27	8769	4 440,00
8	2126	27 e 28	14122	2 108,00
9	2127	27 e 38 (parte)	14246	5 385,00
10	2128	27 (parte)	15303	890,00
11	4869	27	8764	2 088,00
12	2131	27 e 38 (parte)	16299	791,00
13	3222	37 e 38	8765	4 200,00
14	3223	37 e 38	13986	3 040,00
15	3224	37 e 38	13987	4 760,00
16	3225	27, 37 e 38	8775	5 540,00
17	3226	38 (parte)	14120	1 720,00
18	3227	38	8778	6 440,00
19	3228	38	13988	2 660,00
20	3229	38	12772	920,00
21	3230	38	8777	2 500,00
22	3231	38	8776	4 640,00
23	3232	38	8773	4 360,00
24	3233	38	14121	1 440,00
25	3234	38	8766	1 480,00
26	3235	38	8772 (Parcela Mãe)	3 780,00
27	3236	38	14126	1 820,00
28	3237	38	8761	560,00
29	3238	38	8762	1 000,00
30	3239	38	14124	2 120,00
31	3240	38	8763	1 020,00
			Total:	104 785,00

5 – CONFORMIDADE COM OS INSTRUMENTOS DE GESTÃO TERRITORIAL E NORMAS LEGAIS E REGULAMENTARES

5.1 – Planos e Programas de âmbito nacional e regional

- Plano da Bacia Hidrográfica (PBH) do Tejo, aprovado pelo Decreto Regulamentar nº 18/2001, de 7 de dezembro, na redação vigente;
- Plano Regional de Ordenamento do Território da Área Metropolitana de Lisboa (PROT-AML), aprovado por Resolução do Conselho de Ministros nº 68/2002, de 8 de abril;

- Programa Regional de Ordenamento Florestal de Lisboa e Vale do Tejo (PROF-LVT), aprovado pela Portaria nº 52/2019, de 11 de fevereiro, retificada pela Declaração de Retificação nº 13/2019, de 12 de abril.

As diretrizes para o desenvolvimento do território na Área Metropolitana de Lisboa (AML) constantes do PBH do Tejo, PROTAML e PROFLVT foram incorporadas em sede de planeamento da UOPG 2, no âmbito da Revisão do Plano Diretor Municipal de Cascais de 2023.

5.2 – Planos de âmbito municipal - PDM

5.2.1 – Ordenamento – UOPG 2

A área de intervenção está inserida na UOPG 2, unidade operativa de planeamento e gestão que, nos termos do artigo 126º-B do RPDM, se localiza na zona norte do concelho, fazendo fronteira e estabelecendo a principal ligação rodoviária com o Município de Sintra, integrando equipamentos e unidades de comércio e serviços de grande relevância estratégica e de interesse supramunicipal, designadamente o Hospital de Cascais, o Hospital e Escola de Alcoitão e o Autódromo do Estoril, entre outros.

A UOPG 2 encontra-se particularmente bem servida em termos de acessibilidades, nomeadamente através da A5 e A16.

Em termos programáticos, a sua principal vocação é a consolidação dos eixos estratégicos consagrados no Regulamento do PDM-Cascais, designadamente e de forma mais expressiva, Cascais território de conhecimento e inovação e Cascais qualidade de vida urbana, o qual visa estimular a atividade económica de elevado valor acrescentado naquela área do concelho e potenciar a instalação e o desenvolvimento de clusters no setor terciário, como se assumirá nos equipamentos propostos no âmbito da UE-CMRA.

5.2.2 – Ordenamento – Classificação e Qualificação do Solo

A área de intervenção da unidade de execução integra áreas classificadas como *Solo Urbano* e qualificadas sobre várias categorias de espaço, designadamente:

- *Solo Urbano - Categoria de Espaço de Uso Especial, subcategoria de Espaço de Equipamento*

A subcategoria de *Espaço de Equipamento*, corresponde a áreas de domínio público ou privado, de utilização coletiva ou destinados à prestação de serviços aos cidadãos, designadamente no

âmbito da saúde; segurança social e serviços públicos; desporto; cultura; educação; religião; segurança pública; defesa nacional e proteção civil.

A área qualificada na subcategoria de *Espaço de Equipamento*, corresponde à área central da unidade de execução proposta, na qual se prevê, designadamente, a edificação dos dois novos equipamentos (Residência de Estudantes e Data Center) com parque de estacionamento subterrâneo; obras de requalificação e legalização do conjunto escolar e hospitalar e o reordenamento do espaço público, espaço verde e circulações pedonais e viárias.

Tratando-se de uma unidade de execução, a operação urbanística subsequente deverá ter como parâmetros urbanísticos máximos os constantes do n.º 3 do artigo 127.º do RPDM, sendo estes apurados com base na área de terreno com capacidade edificatória, ou seja, a área abrangida por espaço qualificado como *Espaço de Equipamento*, correspondendo a 51.960,00 m².

- Solo Urbano - Categoria de Espaço Verde, subcategoria de Espaço Verde de Recreio e Produção

Esta categoria de espaço corresponde a áreas cujas características naturais, culturais, paisagísticas e urbanísticas devem ser preservadas, desenvolvidas e valorizadas a fim de assegurar um conjunto de funções ecológicas no meio urbano e de apoio ao recreio e lazer da população, integrando parques urbanos, jardins e outros espaços verdes infraestruturados, existentes ou a prever.

A área qualificada na subcategoria de *Espaço Verde de Recreio e Produção* corresponde à área periférica da área de intervenção, onde se encontram implantadas duas infraestruturas pré-existent, de apoio às instalações de utilidade pública e essenciais para o funcionamento do Complexo de Alcoitão - o depósito de água e o parque de estacionamento da Escola Superior.

5.2.3 – Ordenamento – Estrutura Ecológica Urbana

A estrutura ecológica urbana integra as áreas que constituem o suporte dos sistemas ecológicos fundamentais e complementares, cuja proteção é indispensável ao funcionamento sustentável do *solo urbano*, bem como todos os espaços verdes de utilização coletiva essenciais ao lazer dos cidadãos e à amenização ambiental e valorização paisagística.

A área integrada na estrutura ecológica urbana, corresponde a toda a faixa periférica dentro da área de intervenção, classificada como *Solo Urbano* e qualificada como *Espaço Verde de Recreio e Produção*, onde se encontram implantados o depósito de água e o parque de estacionamento.

5.2.4 – Ordenamento – Suscetibilidades

Nos termos do artigo 20.º do RPDM, a ocupação, o uso e a transformação do solo devem observar as suscetibilidades identificadas nas Cartas de Suscetibilidades para efeitos da sua prevenção e mitigação, sendo identificados na área de intervenção os seguintes perigos:

- *Sismos – Suscetibilidade moderada e elevada;*

A área de intervenção da unidade de execução encontra-se delimitada, em pequenas áreas, como áreas sujeitas a suscetibilidade sísmica de grau moderado e de grau elevado, devendo as operações urbanísticas a executar cumprir o disposto no artigo 21.º do RPDM.

- *Vertentes – Suscetibilidade moderada e elevada;*

A área de delimitação, encontra-se pontualmente assinalada, por áreas sujeitas a suscetibilidade de movimentos de massas em vertentes, de grau moderado e de grau elevado, pelo que, as operações urbanísticas a executar, devem cumprir o disposto no artigo 26.º do RPDM.

5.2.5 – Ordenamento - Rede de Infraestruturas Aeronáuticas

A área de intervenção insere-se na Zona 4 – “Proteção das atividades com aves e de controlo de avifauna”, Zona 8 – “Proteção da Superfície Horizontal Interior”, Zona 9 – “Proteção da Superfície Cónica” e Zona 10 – “Proteção de luzes passíveis de interferir com a segurança de voo da aeronave” estando sujeita ao regime previsto nos artigos 7.º, 117.º e 118.º do RPDM.

5.2.6 – Condicionantes

Na área de intervenção da unidade de execução incidem várias condicionantes identificadas nas Plantas de Condicionantes do PDM estando as mesmas sujeitas ao regime estatuído no artigo 7.º do Regulamento, designadamente:

- Infraestruturas – Rede Rodoviária (PRN) – Servidão Rodoviária Existente;
- Equipamentos de Saúde – Unidade Hospitalar Especializada / Zona de Proteção Hospitalar;
- Património Cultural Municipal – Património Arquitetónico.

As entidades gestoras das redes ou com jurisdição nas áreas de servidão e restrições de utilidade pública ao uso do solo serão consultadas no âmbito da operação urbanística subsequente, para pronúncia prévia, emissão dos pareceres ou das autorizações que se revelem necessárias, nos termos das disposições legais ou regulamentares aplicáveis.

6 – PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

6.1 – Caracterização do projeto

Na área proposta a delimitar como unidade de execução encontram-se atualmente erigidos dois equipamentos autónomos, o Centro de Medicina de Reabilitação e a Escola Superior de Saúde. A proposta urbanística a concretizar, consiste na demolição do parque de estacionamento à superfície, localizado na zona Sul da área de intervenção, e na qual será implantada dois novos volumes longitudinais, de volumetrias atomizadas e com fachadas alinhadas que acompanham paralelamente o edificado existente, destinados aos usos de equipamento - Data Center e Residência de Estudantes.

O edifício do Data Center, com um piso acima da cota de soleira, destina-se a concentrar o sistema de armazenamento de dados do complexo, onde se prevê a existência de um posto de trabalho não permanente.

A Residência de Estudantes funcionará num edifício com três pisos acima da cota de soleira e dois pisos abaixo do solo, contemplando no piso térreo, um átrio de entrada, salas de estudo, de convívio, de refeições e cozinha comunitária, quartos para estudantes com mobilidade reduzida, bem como respetivas instalações de apoio. Nos pisos superiores estão previstos quartos individuais e duplos, destinados a albergar os estudantes e nos pisos abaixo do solo, estacionamento em cave destinado aos residentes e ao público.

A solução urbanística apresentada contempla igualmente, a dinamização da entrada do complexo, aproveitando os novos volumes como elementos agregadores e estruturantes dos diferentes circuitos, bem como o reordenamento do espaço público, com vista a uma otimização de acessos e circulações pedonais e viárias. Neste contexto, o volume, que acomoda o uso de residência de estudantes, dispõe de uma grande zona vazada exterior, que permite o atravessamento para a zona tardoza, onde se pretende desenvolver um espaço verde, composto por um circuito orgânico, privilegiando a circulação pedonal e em ciclovia dos estudantes, com acesso direto à escola.

A intervenção urbanística, visa também a manutenção e requalificação do conjunto edificado existente, composto pelo Centro de Medicina de Reabilitação e a Escola Superior de Saúde, onde se pretende manter os usos atualmente em funcionamento, procedendo à regularização e legalização de parte dos edifícios existentes no complexo, juntamente com a reabilitação do Depósito de Água, infraestrutura destinada ao apoio das instalações existentes de utilidade pública.

A proposta de intervenção a concretizar traduz-se assim na realização de um conjunto de operações urbanísticas de demolição, de edificação, de legalização e requalificação/beneficiação, a formalizar em fase subsequente, através de um procedimento de controlo prévio de licenciamento simultâneo, com execução faseada.

6.2 – Intervenção paisagística

A intervenção urbanística propõe a requalificação do espaço verde que interliga a entrada do complexo com a ESSA, criando um espaço verde arborizado, atravessado por um circuito pedonal e ciclável orgânico, que se agrega ao longo de percurso, com zonas de lazer e relaxamento destinados à estadia dos seus utilizadores, privilegiando a circulação pedonal e em ciclovia.

A operação urbanística subsequente deverá ser objeto de uma intervenção de qualificação destes espaços, assente num projeto de integração paisagista que materialize e pormenorize a pretensão, constituído pelo levantamento da vegetação, identificação de espécies arbóreas e dos maciços de vegetação natural existentes e propostos, descrição dos materiais a aplicar e o elenco florístico a adotar, acompanhado pelo termo de responsabilidade, declaração e seguro do técnico autor do projeto.

6.3 – Estacionamento e Mobilidade

A dotação de estacionamento associado às diferentes atividades urbanas deve ser preferencialmente garantida no interior do lote, parcela ou prédio e dimensionada em função da edificabilidade e da utilização prevista, garantindo a dotação mínima de acordo com os critérios de dimensionamento estabelecidos no artigo 122.º do RPDM e com o estabelecido no Regulamento de Urbanização e Edificação Municipal.

A proposta prevê, em operação urbanística subsequente, contabilizar para o cálculo de dotação, o estacionamento automóvel à superfície existente, ao longo de todo complexo do Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão, juntamente com o novo parque de estacionamento proposto, a executar em dois pisos subterrâneos no edifício destinado a Residência de Estudantes.

Tendo em conta o uso de Residência de Estudantes previsto, ao abrigo do n.º 4 do artigo 29.º do RUEM, deve ser respeitada a dotação de estacionamento prevista para os usos de "equipamento de saúde com internamento", fixada por similitude, nos termos do Quadro 1 presente no n.º 9 do artigo 122.º do RPDM.

Ao nível dos lugares de estacionamento especiais, a proposta urbanística, deve respeitar a dotação de lugares para motociclos e velocípedes, de acordo com as exigências regulamentares do artigo 124.º do RPDM e prever ainda, um número mínimo de lugares de estacionamento reservados a pessoas com mobilidade condicionada, conforme o disposto na Secção 2.8. do Capítulo 2 do Anexo do Decreto-Lei n.º 163/2006, de 8 de agosto.

Nos equipamentos existentes, os lugares de estacionamento destinados a cargas e descargas e veículos de emergência médica têm já consolidado local próprio, devidamente demarcados e coordenados com o funcionamento interno das instalações. As cargas e descargas do Centro de Medicina de Reabilitação são feitas numa bolsa interior, dimensionada para as necessidades e com acesso controlado. As cargas e descargas da Escola Superior de Saúde são igualmente feitas em local próprio junto à fachada sul do edifício.

Nos equipamentos a construir, está previsto para o Data Center uma zona reservada, para abastecimento dos depósitos de gasóleo junto da fachada poente e para a Residência de Estudantes está igualmente prevista uma zona de cargas e descargas junto à fachada nascente.

Tratando-se de uma solução preliminar desenvolvida para o procedimento de delimitação da unidade de execução deverá, em sede da operação urbanística subsequente, ser demonstrado o cumprimento da dotação de estacionamento aplicável.

A proposta de intervenção contempla alterações ao nível do sistema viário e respetivos sentidos no interior do Complexo, com a alteração de sentidos num troço do arruamento principal, entre o portão de entrada do Complexo de Saúde e o acesso ao estacionamento da Escola Superior de Saúde. Esta solução tem como objetivo reduzir o trânsito na entrada dos utentes do Centro de Medicina de Reabilitação, tendo em conta, que uma parte considerável desse trânsito, tem como destino a Escola Superior de Saúde, situação que se prevê agravar com a construção da Residência de Estudantes e o acesso dos veículos ao parque de estacionamento da Residência.

No que se reporta à mobilidade em modos suaves, a área é servida por uma ciclovia, com uma via em cada sentido na Rua de Conde Barão, que interliga Alcoitão ao Cascais Shopping e ao Estoril. A pretensão urbanística para o complexo pretende promover e potenciar a utilização destes métodos de deslocação, criando oferta para o estacionamento de bicicletas, veículos de duas rodas, elétricos ou de baixa cilindrada.

A proposta de intervenção é acompanhada de estudo de tráfego, que embora em fase preliminar, pretende analisar a viabilidade das atuais infraestruturas viárias suportarem o acréscimo de acessos, gerados pela entrada em funcionamento dos novos edifícios a construir, tendo em conta os diferentes tipos de acessibilidade nomeadamente em veículo próprio, em transportes públicos e em modos suaves. O estudo deve acompanhar a operação urbanística subsequente, de modo a

fazer a verificação da oferta de capacidade viária da zona para a procura previsível e o cálculo dos níveis de saturação prováveis, caso existam, das principais interceções da rede viária com os fluxos previsíveis após a construção das duas novas valências do empreendimento, bem como da capacidade oferecida pelos transportes públicos que servem a zona.

Todos os percursos pedonais, lugares de estacionamento e acessos desde a entrada do complexo até à entrada dos equipamentos, devem garantir a fácil circulação, permanência e manobra a pessoas com mobilidade condicionada. A operação urbanística subsequente, deve ser acompanhada de plano de acessibilidade, que apresente a rede de espaços e equipamentos acessíveis, bem como soluções de detalhe métrico, técnico e construtivo, esclarecendo as soluções adotadas em matéria de acessibilidade a pessoas com deficiência e mobilidade condicionada, de acordo com o estabelecido no Decreto-Lei n.º 163/2006 de 8 de Agosto.

6.4 – Cedências

De acordo com o disposto no artigo 24.º do RUEM, considera-se que a operação urbanística de obras de construção dos equipamentos (Residência para Estudantes e Data Center) a executar em operação urbanística subsequente, enquadra-se como operação urbanística de impacte relevante, por prever uma área total de superfície de pavimento superior a 1.200,00 m², pelo que, de acordo com o disposto no n.º 5 do artigo 44.º do RJUE, encontra-se sujeita ao regime de cedências e compensações previstas para Operações de Loteamento, nomeadamente cedência para Espaços Verdes Públicos (EVP), nos termos dos artigos 130.º e 131.º do PDM e Capítulo III do RUEM, tendo em conta os seguintes parâmetros:

Parâmetros de dimensionamento de cedências

Usos	Áreas a ceder por cada 100 m ² de superfície de pavimento	
	Espaços verdes públicos (EVP)	Equipamentos de utilização coletiva (EUC)
Equipamentos de iniciativa privada	28,00 m ²	n.a.

Nesta matéria, considerando os usos de equipamento propostos e face à superfície de pavimento correspondente à área ampliada, contabilizam-se 28m² por cada 100m² de superfície de pavimento a ceder para espaços verdes públicos (EVP).

Considerando que na área a delimitar como Unidade de Execução existe já uma área significativa de terreno, com aproximadamente 52.825,00 m², qualificada como Espaço Verde de Recreio e Produção, à qual se sobrepõe área afeta à estrutura ecológica urbana, constituindo uma área de descompressão dos utentes e de suporte ao funcionamento sustentável das ocupações urbanas, a Proposta de Unidade de Execução não contempla tal cedência ao Município, sendo indicado a

intenção de formalizar a dispensa de compensação, nos termos admitidos no Regulamento Municipal de Compensação, para conseqüente deliberação dos órgãos municipais.

6.5 – Parâmetros urbanísticos

A proposta de delimitação da unidade de execução incide sobre uma área total de 104.785,00 m². A operação urbanística subsequente, deve ter como parâmetros urbanísticos máximos os constantes do n.º 3 do artigo 127.º do RPDM, sendo estes apurados com base na área de terreno com capacidade edificatória, ou seja, a área qualificada como *Espaço de Equipamento*, correspondente a 51.960,00 m², não incidindo sobre a área qualificada na subcategoria de *Espaço Verde de Recreio e Produção*, cujas características naturais, culturais, paisagísticas e urbanísticas serão preservadas, mantendo apenas edificações destinadas a instalações de apoio à utilização definida.

Parâmetros urbanísticos máximos:

- i. Índice de edificabilidade: 1,00;
- ii. Índice de ocupação do solo: 0,45;
- iii. Índice volumétrico: 7,00 m³/m²;
- iv. Número de pisos (acima da cota soleira): 7 pisos;
- v. Dimensão da empena (não aplicável a edifícios isolados): 18,00 m.

6.6 – Prazo de execução

A execução das operações urbanísticas no âmbito da unidade de execução deverá concretizar-se no prazo máximo de 2 anos a contar da emissão da licença de obras de edificação.

7 – SISTEMA DE EXECUÇÃO

A execução do Plano Diretor Municipal no âmbito da Unidade de Execução - Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (UE-CMRA) será feita através do sistema de iniciativa dos interessados, cabendo a estes a iniciativa de execução, nos termos do artigo 149.º do RJIGT.

8 – ANEXOS

Constituem Anexos aos Termos de Referência da Unidade de Execução - Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (UE-CMRA), os seguintes elementos:

Anexo I – Planta de localização

Anexo II – Extrato do PDM-Cascais

Anexo III – Planta da proposta de delimitação da unidade de execução sobre o cadastro

Anexo IV – Solução urbanística proposta

Anexo V – Imagens tridimensionais

Anexo VI – Certidões permanentes do teor da descrição e inscrição em vigor

Anexo VII – Relatório da Discussão Pública

UNIDADE DE EXECUÇÃO | CENTRO DE MEDICINA DE REABILITAÇÃO DE ALCOITÃO | **ANEXOS**



CASCAIS CÂMARA MUNICIPAL

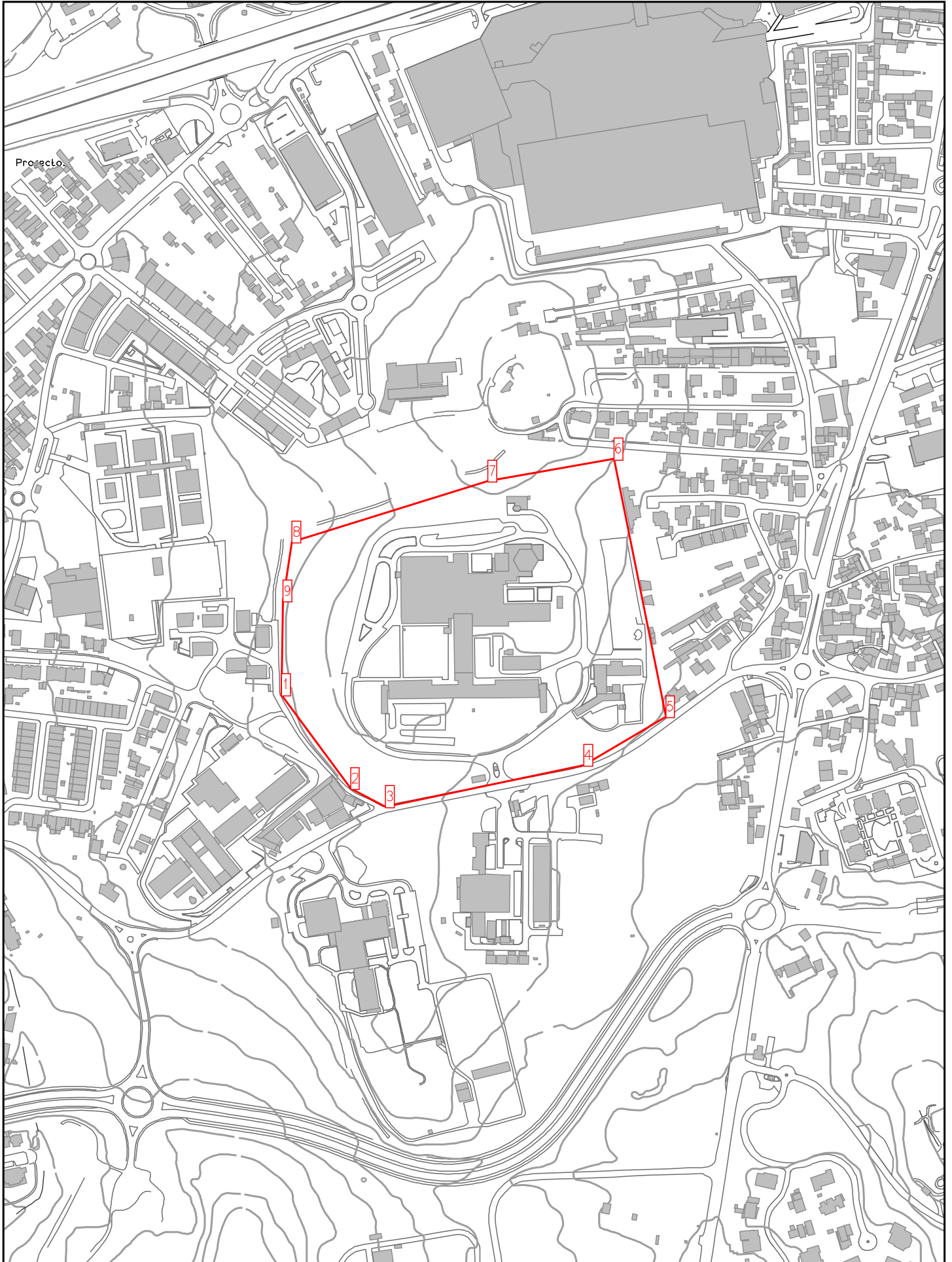
Direção Municipal de Habitação, Planeamento e Urbanismo | Departamento de Processos Especiais | Setembro 2024

ANEXO I – PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



CÂMARA MUNICIPAL

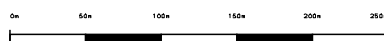
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



Projecto



NORTE



Escala 1:5000

Projecto:

1	-	X:	-110432.6	-	Y:	-103079.3
2	-	X:	-110363.0	-	Y:	-103174.2
3	-	X:	-110327.8	-	Y:	-103192.3
4	-	X:	-110127.5	-	Y:	-103150.5
5	-	X:	-110044.7	-	Y:	-103101.4
6	-	X:	-110097.1	-	Y:	-102841.4
7	-	X:	-110224.3	-	Y:	-102863.8
8	-	X:	-110422.0	-	Y:	-102925.2
9	-	X:	-110431.3	-	Y:	-102984.6

Área (m²): 101496.2

Perímetro (m): 1214.3

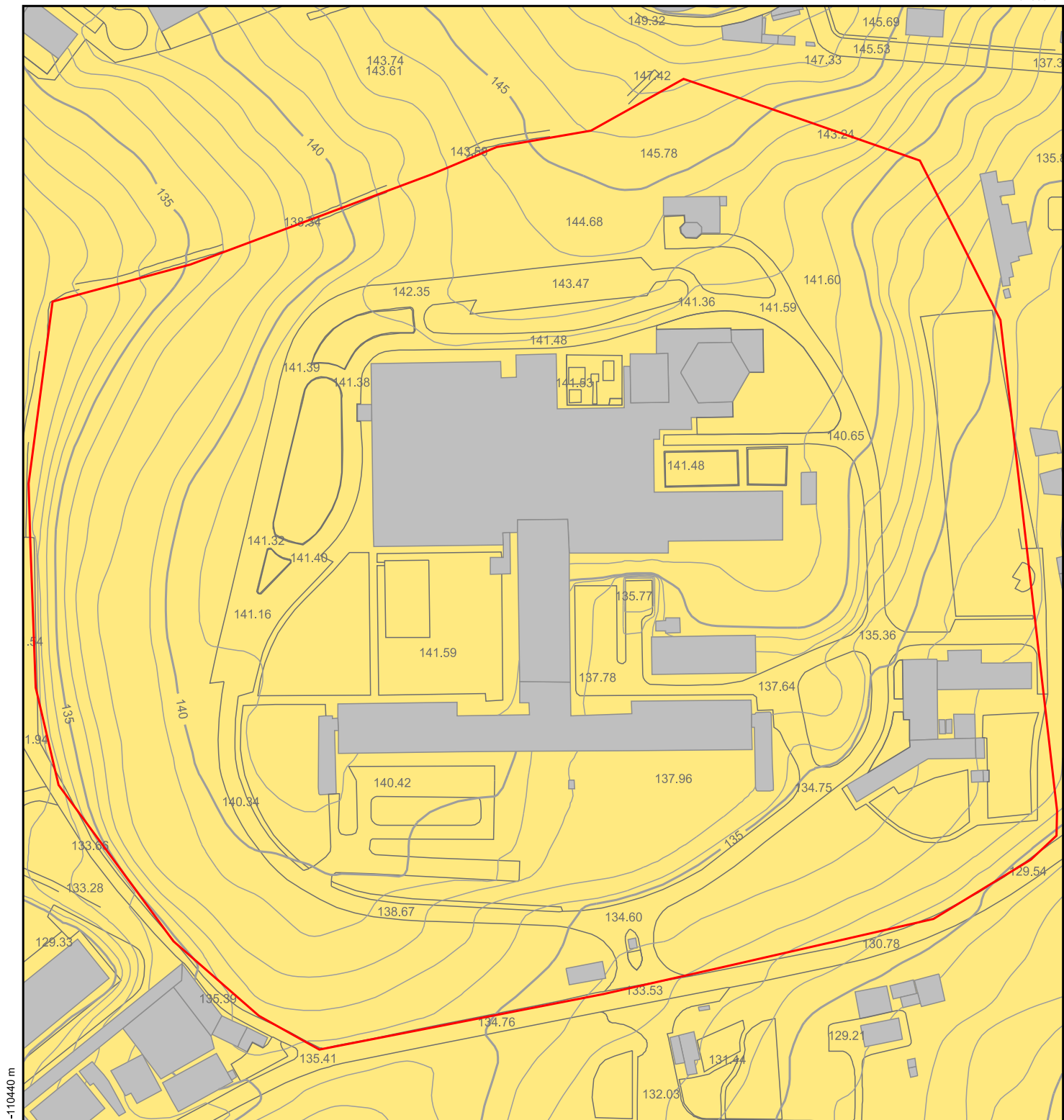
NOTA: Coordenadas em metros referentes ao sistema de referência PT-TM06/ETRS89

ANEXO II – EXTRATO DO PDM-CASCAIS



CÂMARA MUNICIPAL

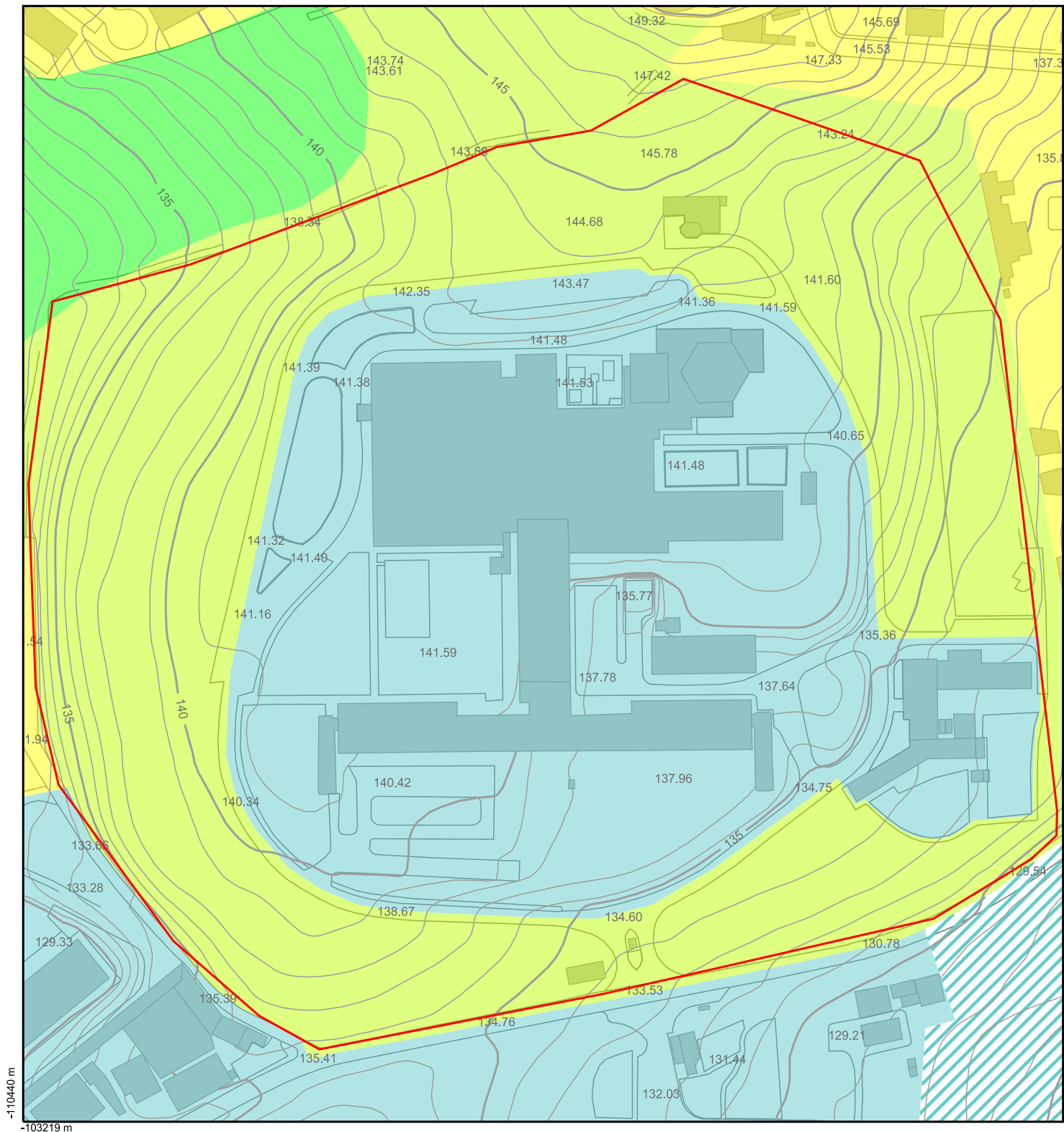
PLANO DIRETOR MUNICIPAL



Ordenamento Classificação

 Ordenamento Classificação - Solo Urbano

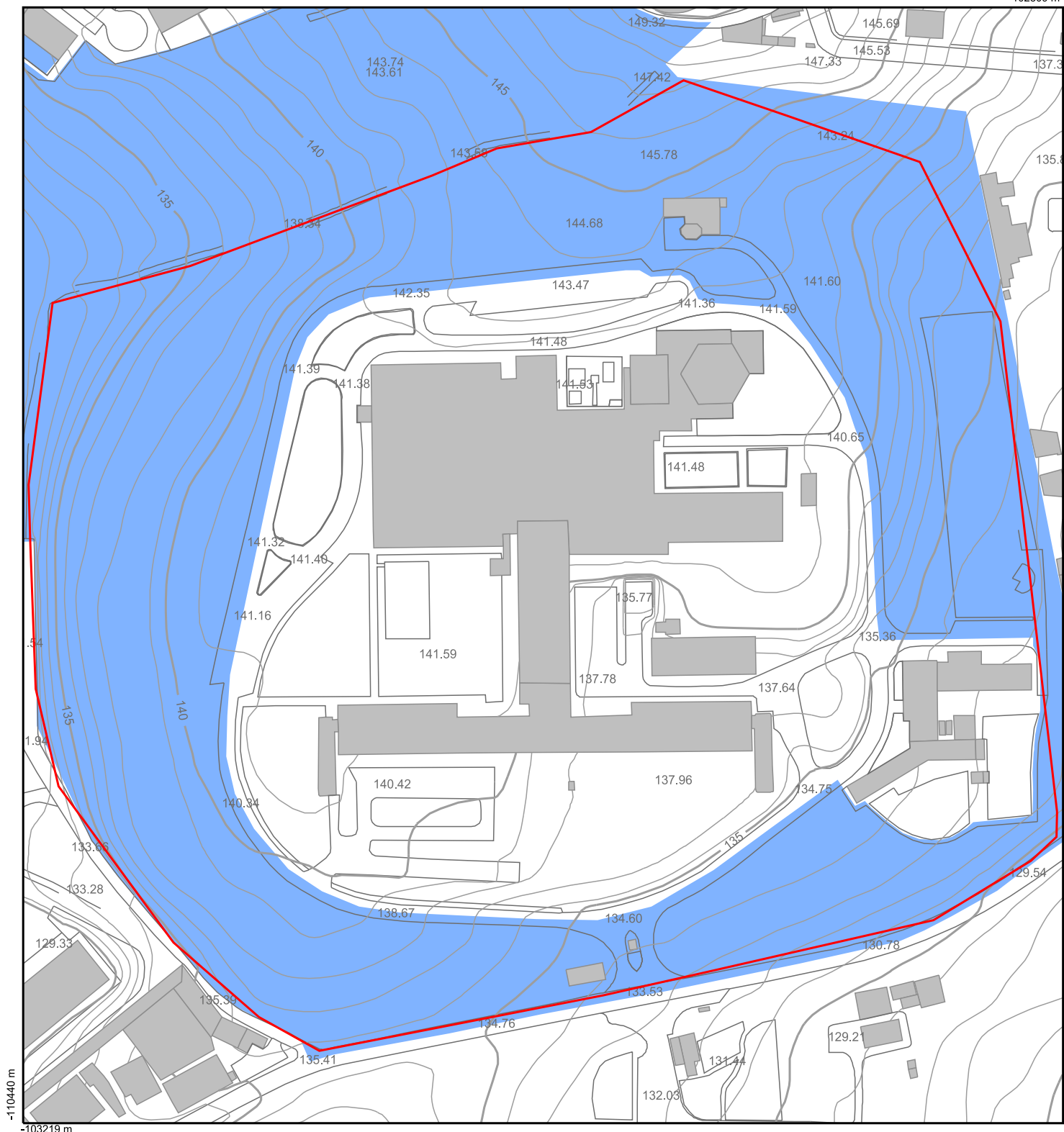




Ordenamento Qualificação

- Ordenamento Qualificação - Espaço Residencial
- Ordenamento Qualificação - Espaço Verde de Proteção e Conservação
- Ordenamento Qualificação - Espaço Verde de Recreio e Produção
- Limite de Equipamento - Classificação: Solo Urbanizado
- Ordenamento Qualificação - Espaço de Equipamento Proposto

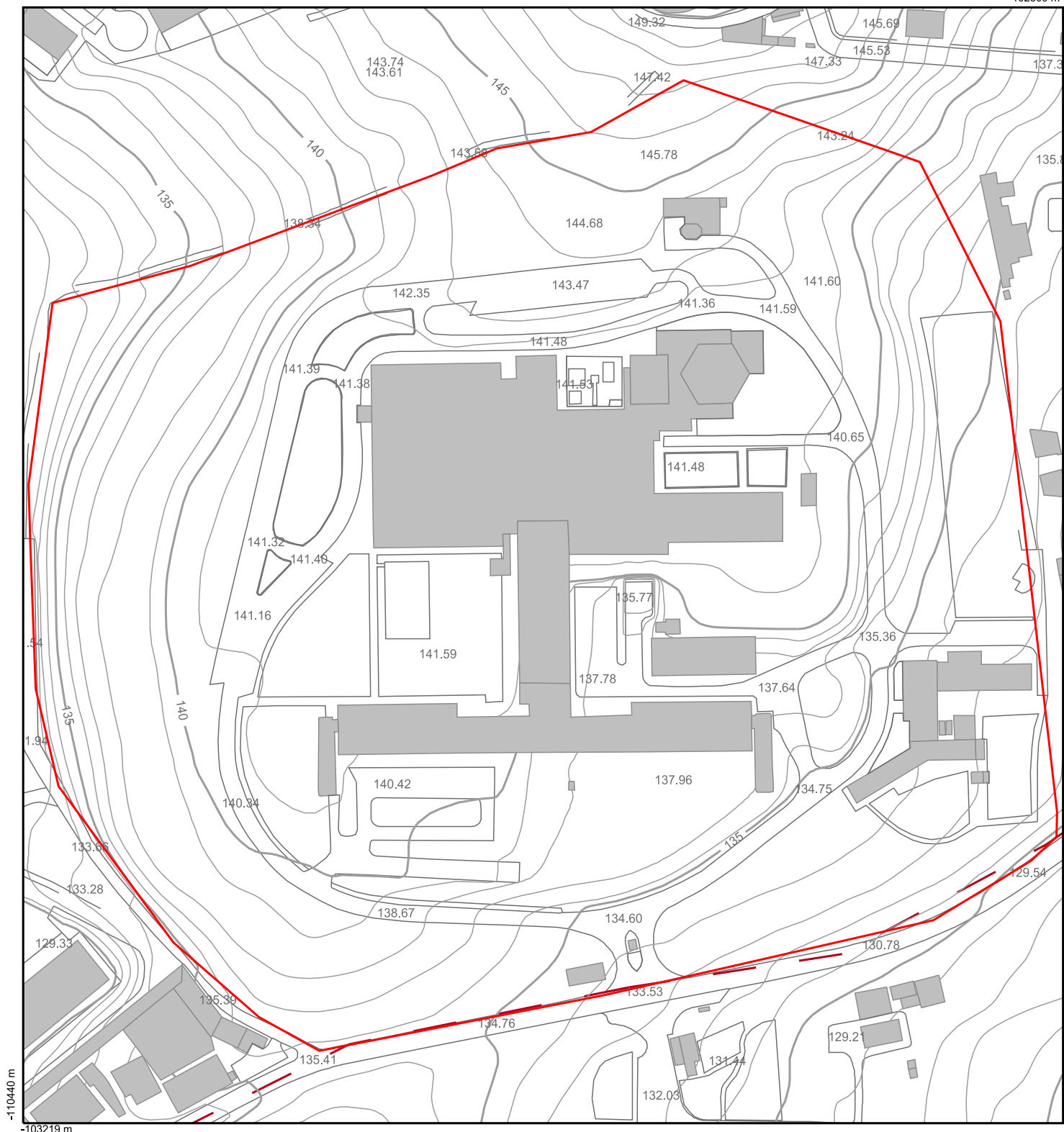




Ordenamento Estrutura Ecológica

 Limite Estrutura Municipal - Estrutura Ecológica Urbana

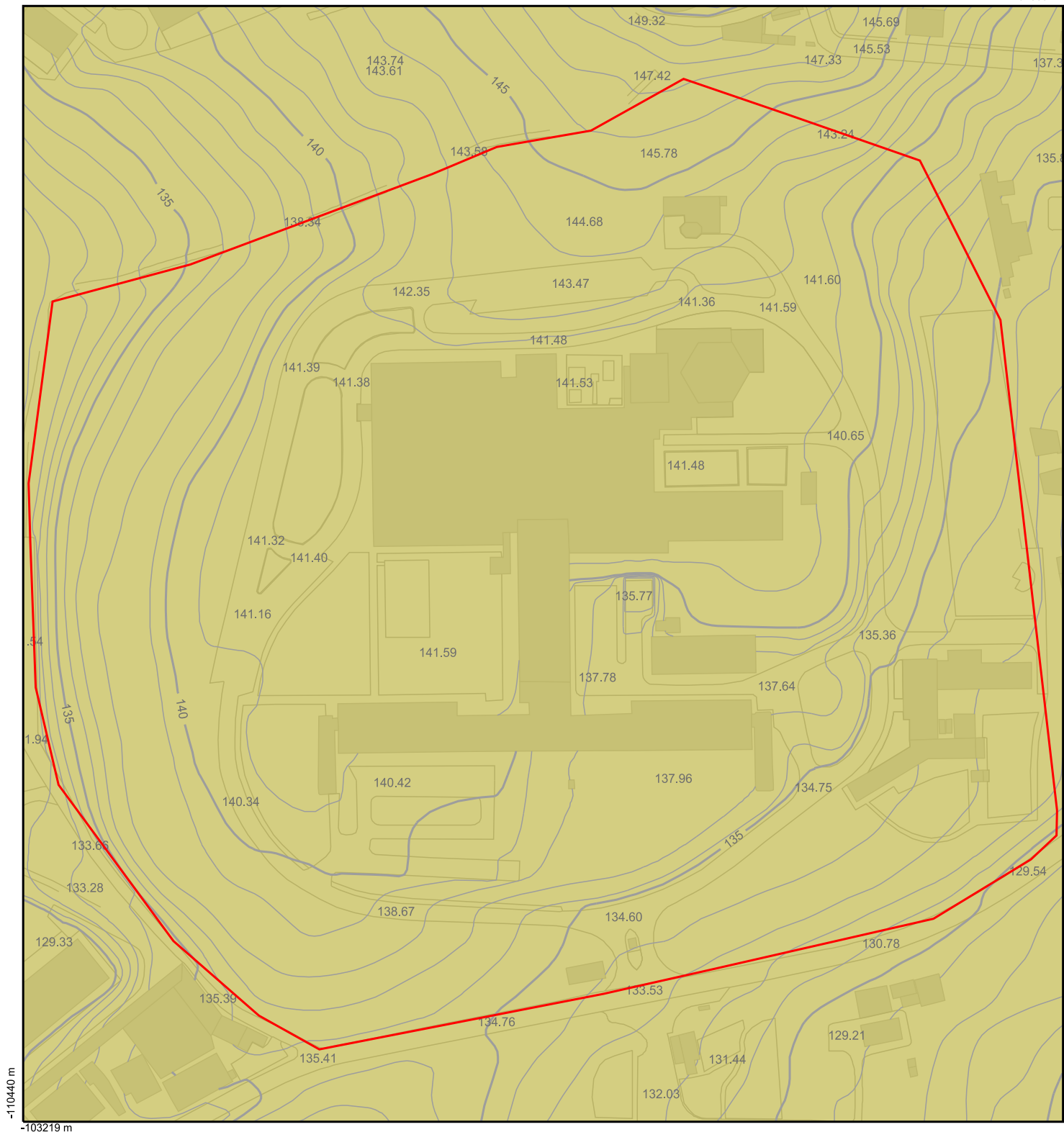







Ordenamento Acessibilidade

— Posição Rede Ciclável - Ciclovia Proposta

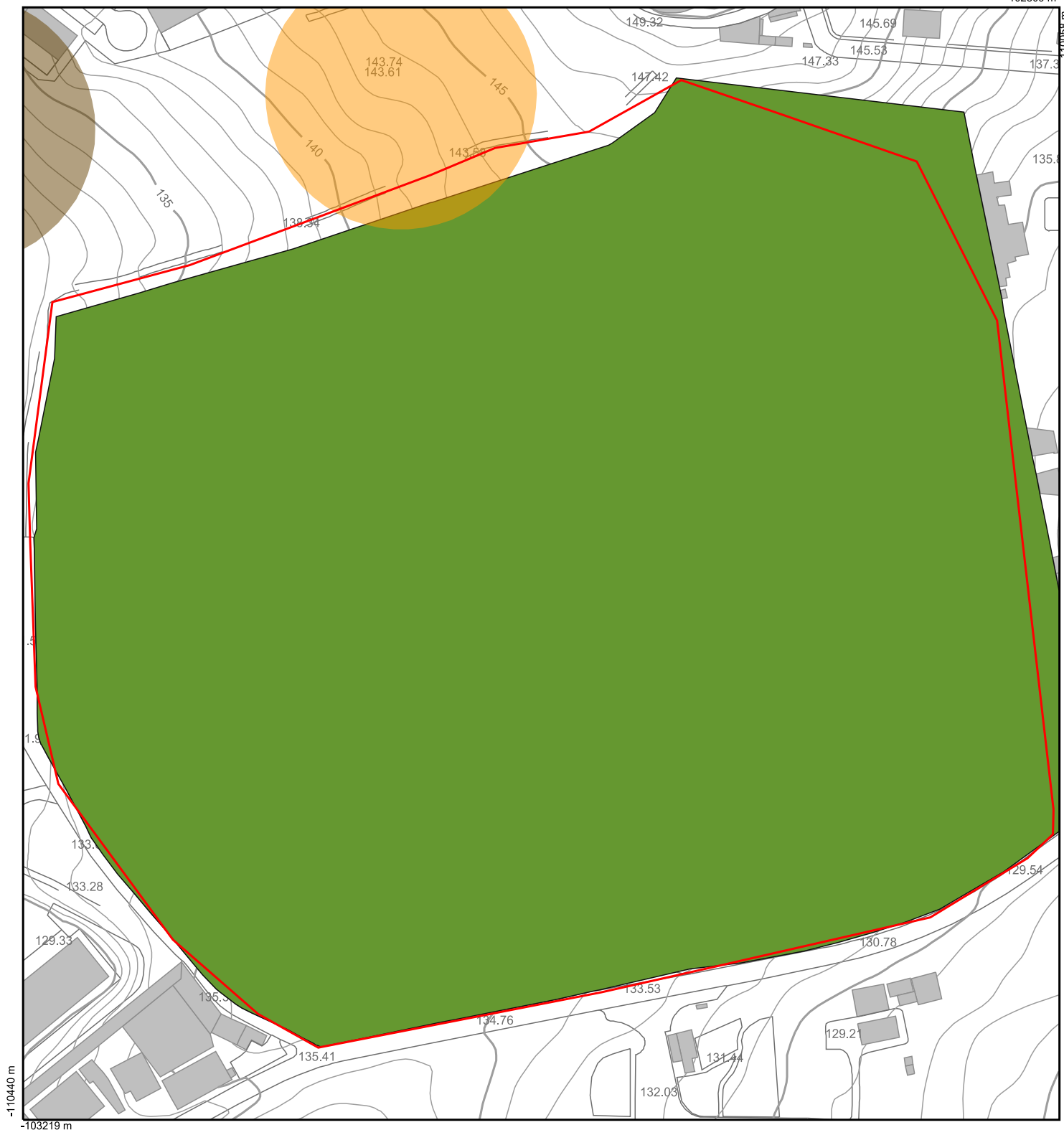







Ordenamento Planos

-  Ordenamento Planos - Plano da Bacia Hidrografica do Tejo
-  Ordenamento Planos - PROFAML
-  Ordenamento Planos - PROTAML

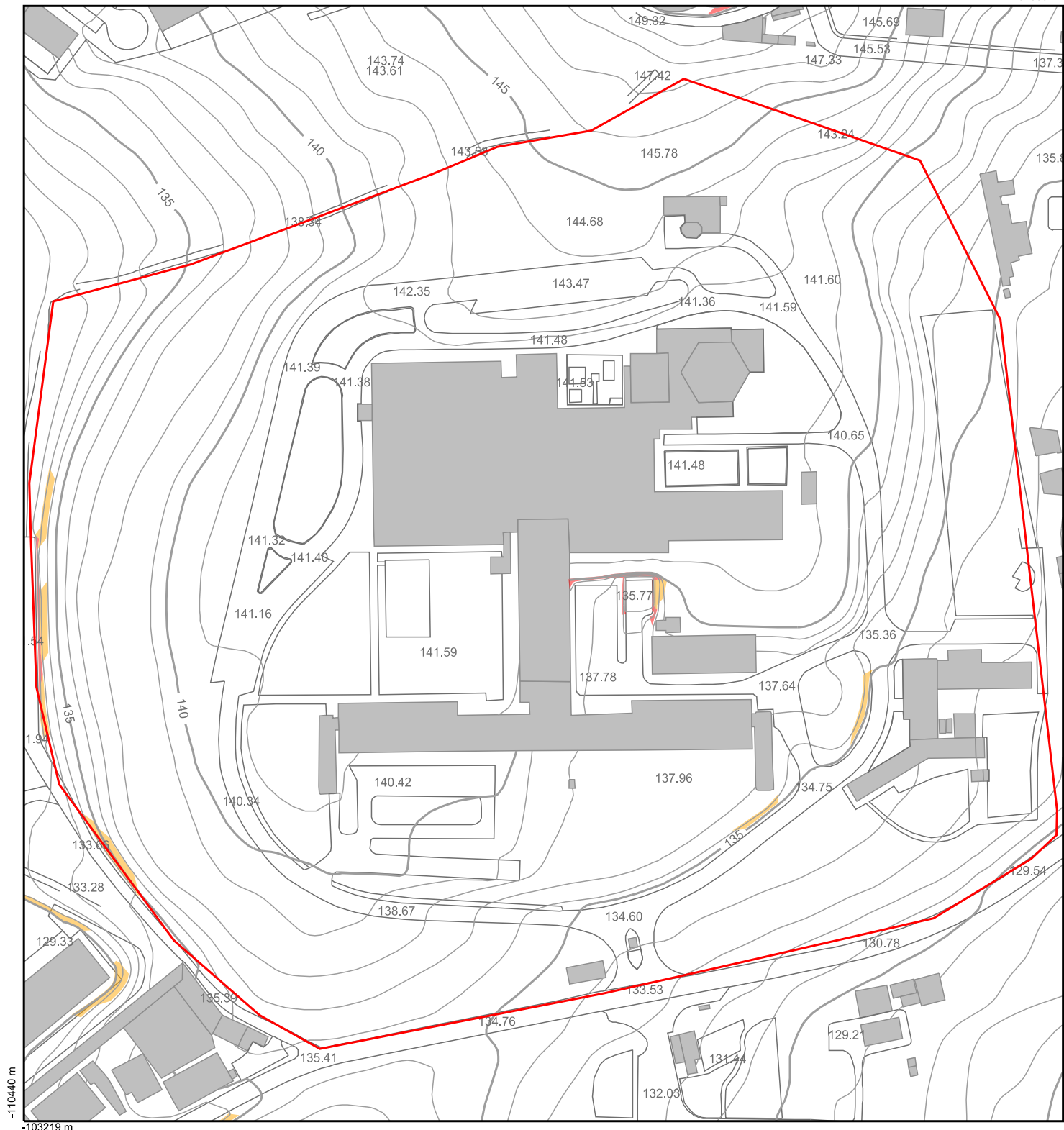






Ordenamento Património Cultural

-  Limite Arqueológico - Património Arqueológico nível 1
-  Limite Arqueológico - Património Arqueológico nível 2
-  Limite Arquitetónico - Património Arquitetónico

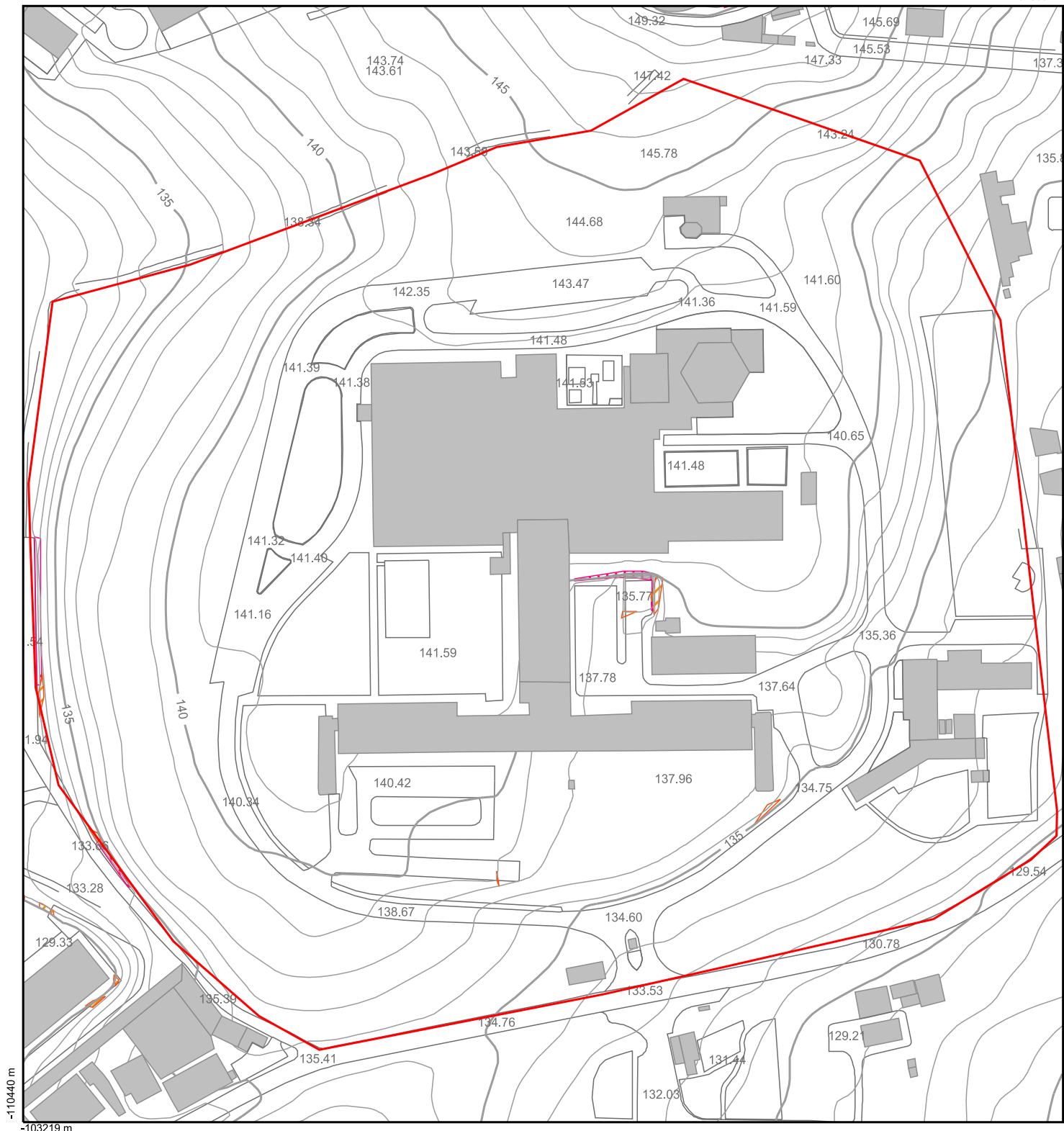




Ordenamento Suscetibilidade

-  Limite Sismo - Grau de Suscetibilidade: Suscetibilidade elevada
-  Limite Sismo - Grau de Suscetibilidade: Suscetibilidade moderada





Ordenamento Suscetibilidade

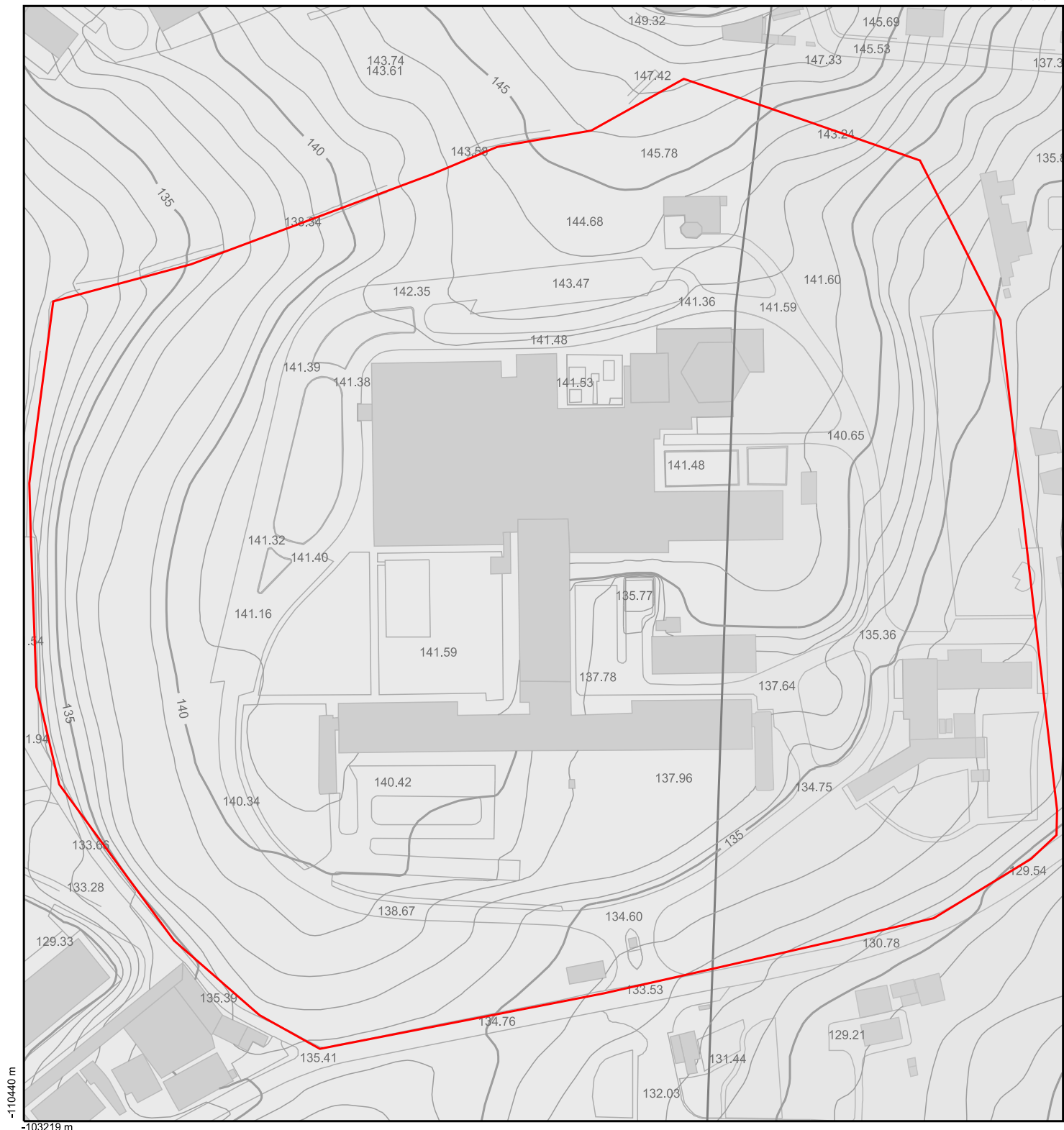


Limite Vertentes - Grau de Suscetibilidade: Suscetibilidade elevada






Limite Vertentes - Grau de Suscetibilidade: Suscetibilidade moderada

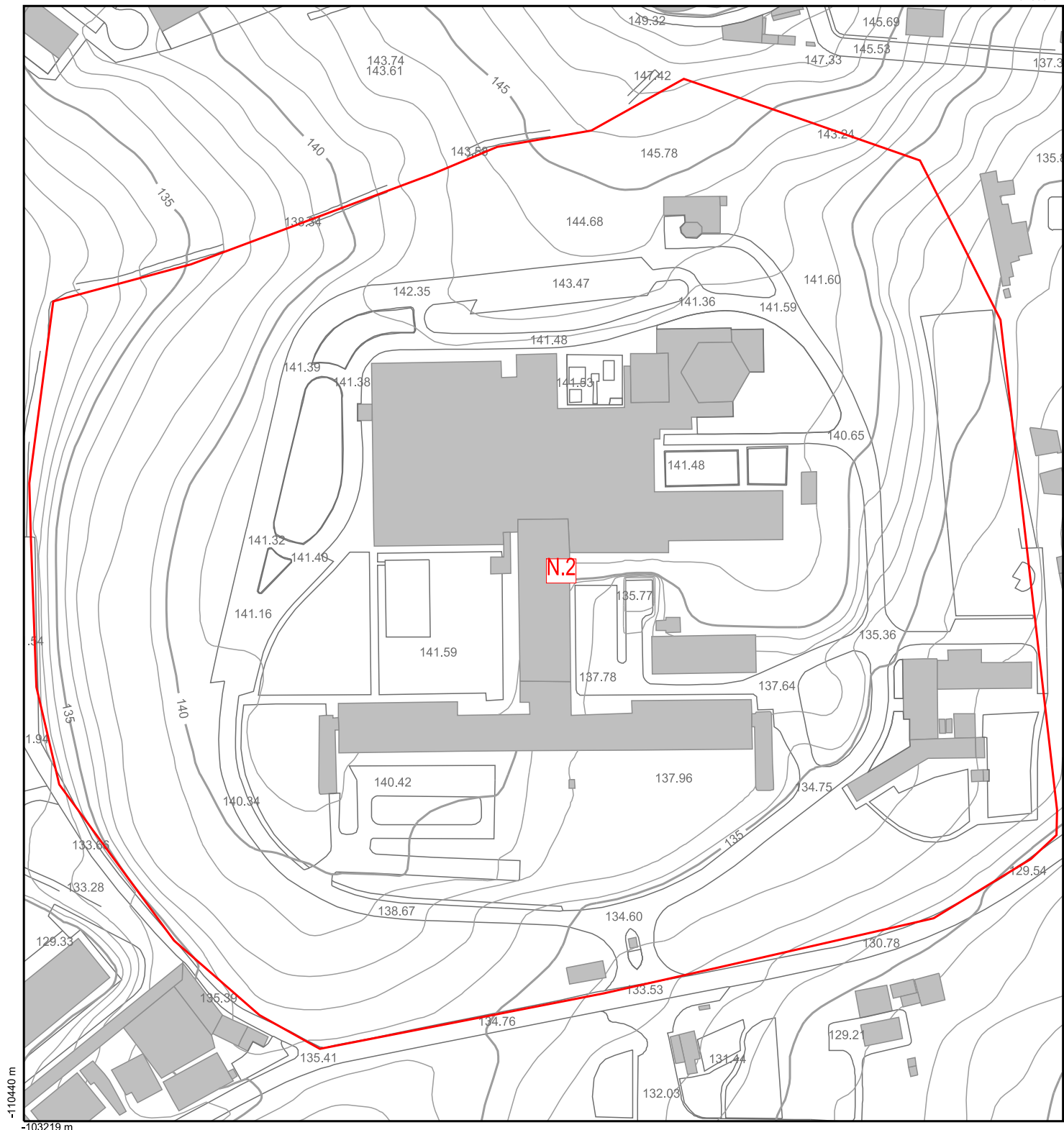




Ordenamento Aeronautico

-  Limite Aerodromo - Zona 4 - Proteção de Atividades com aves e controlo da avifauna
-  Limite Aerodromo - Zona 9 - Superfície cônica
-  Limite Aerodromo - Zona 10 - proteção de luzes passíveis de interferir com a segurança de voo da aeronave

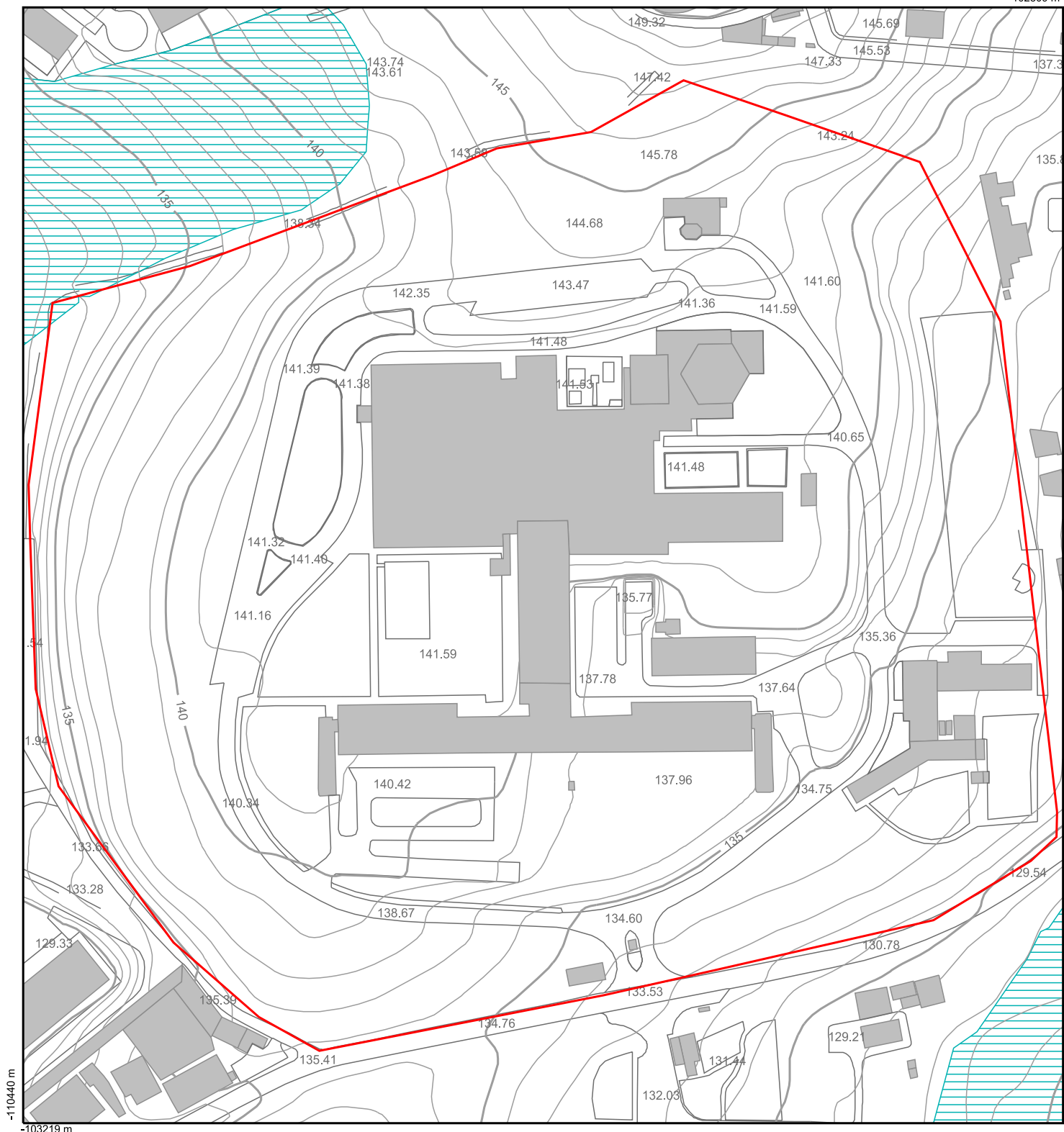





Ordenamento UOPG

 Ordenamento UOPG - UOPG





REN - Reserva Ecológica Nacional

 REN - Reserva Ecológica Nacional - Áreas estratégicas de proteção e recarga de aquíferos



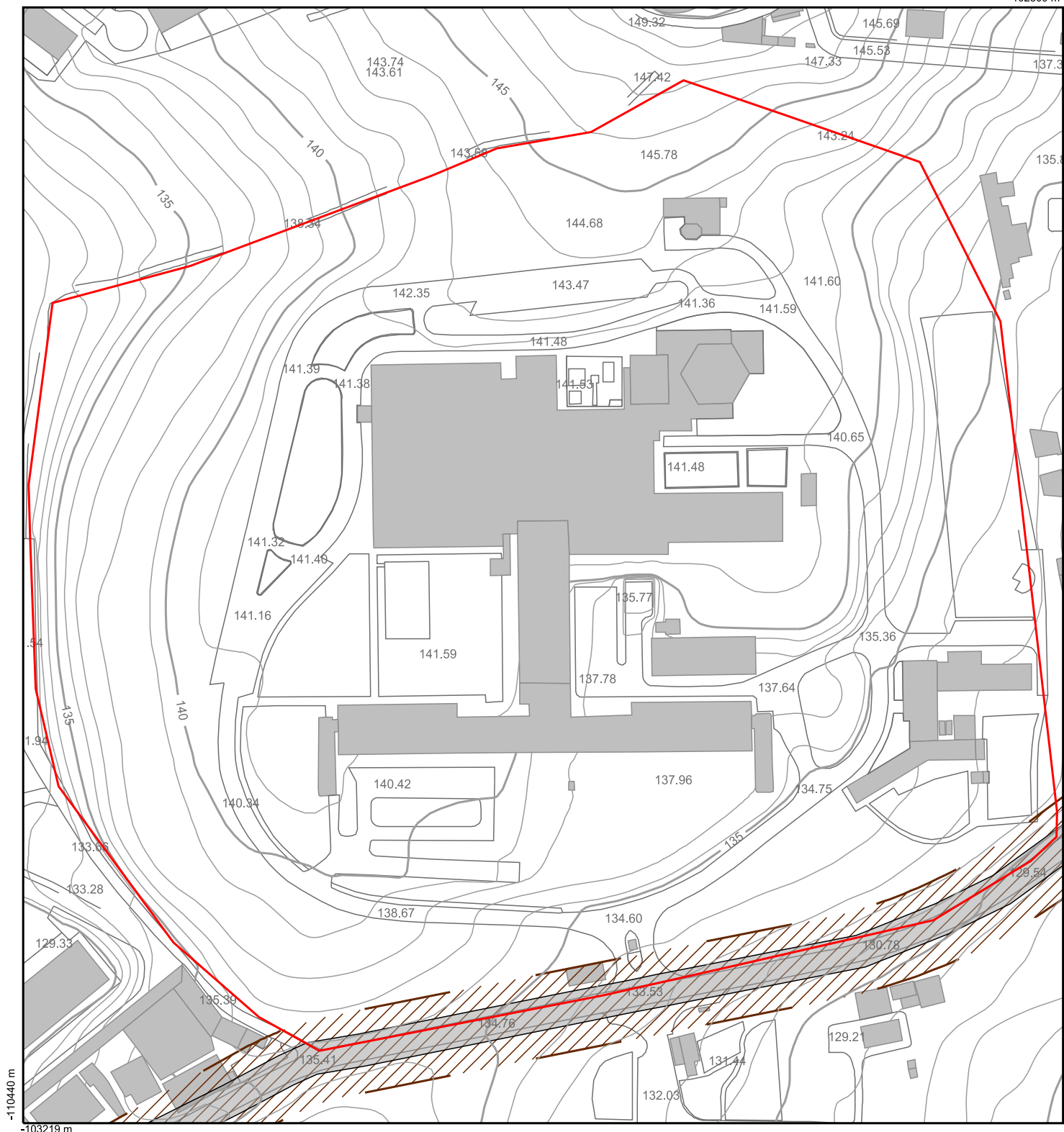
Versão Informática - Não substitui consulta aos diplomas publicados. Cartografia no sistema de referencia PT-TM06/ETRS89





Escala 1:2000

Folha 12/14

Data 13/05/2021



Infraestruturas

-  Limite Rede Rodoviária (Hierarquia) - Área de servidão das vias
-  Limite Transporte Público Sítio Próprio - Transporte publico em sitio próprio zona de proteção proposta



**ANEXO III – PLANTA DA PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DA
UNIDADE DE EXECUÇÃO SOBRE O CADASTRO**

COMPOSIÇÃO CADASTRAL

Nº MATRIZ	SEÇÃO	C.A.P.	ÁREA DA CERTIDÃO
1	1874	26 e 27 e 38	8770
2	1873	26 e 27	8771
3	1880	26 e 27	14.726
4	2122	27	14.123
5	2123	27	8768
6	2124	27 (part)	8774
7	2125	27	8769
8	2126	27 e 38	8770
9	2127	27 e 38 (part)	14.346
10	2128	27 (part)	15.303
11	4869	27	8764
12	2131	27 e 38 (part)	16259
13	3222	37 e 38	8765
14	3223	37 e 38	13.885
15	3224	37 e 38	13.887
16	3225	37 e 38	8771
17	3226	38	8772
18	3227	38	8773
19	3228	38	13.888
20	3229	38	12.772
21	3230	38	8777
22	3231	38	8776
23	3232	38	8773
24	3233	38	14.721
25	3234	38	14.123
26	3235	38	8772 (Free-Use)
27	3236	38	14.126
28	3237	38	8761
29	3238	38	8762
30	3239	38	14.124
31	3240	38	8763
TOTAL			104.785,00m²

- LEGENDA**
- PDM - PLANTA DE ORDEMAMENTO - QUALIFICAÇÃO - LIMITE DE EQUIPAMENTO - SELO URBANIZADO
 - PDM - PLANTA DE ORDEMAMENTO - QUALIFICAÇÃO - ESPAÇO VERDE DE RECREIO E PRODUÇÃO
 - LIMITE DA UNIDADE DE EXECUÇÃO



NOTA
Toda a obra deste desenho deverá ser devidamente verificada em obra antes do início das respectivas instalações.

Morada	Projeto	Unidade de Execução
Rua Comê Barão, Alportão	14011788	14011788
Coordenador do Projeto	Autores do Projeto	Desenho Nº
CGP DPO	CGP DPO UEP NP	02000101
Unidade de Execução do CMRA	Esc.	Data
Residência	1:1000	Abri/2024
Annex III - Identificação das Parcelas		

UE 01A



ANEXO IV – SOLUÇÃO URBANÍSTICA PROPOSTA



LEGENDA

- EDIFÍCIOS EXISTENTES PATRIMÔNIO DA SEM
- PDM - PLANTA DE ORDEMAMENTO - QUALIFICAÇÃO - LIMITE DE EQUIPAMENTO - SOLO URBANIZADO
- PDM - PLANTA DE ORDEMAMENTO - QUALIFICAÇÃO - ESPAÇO VERDE DE RECREIO E PRODUÇÃO



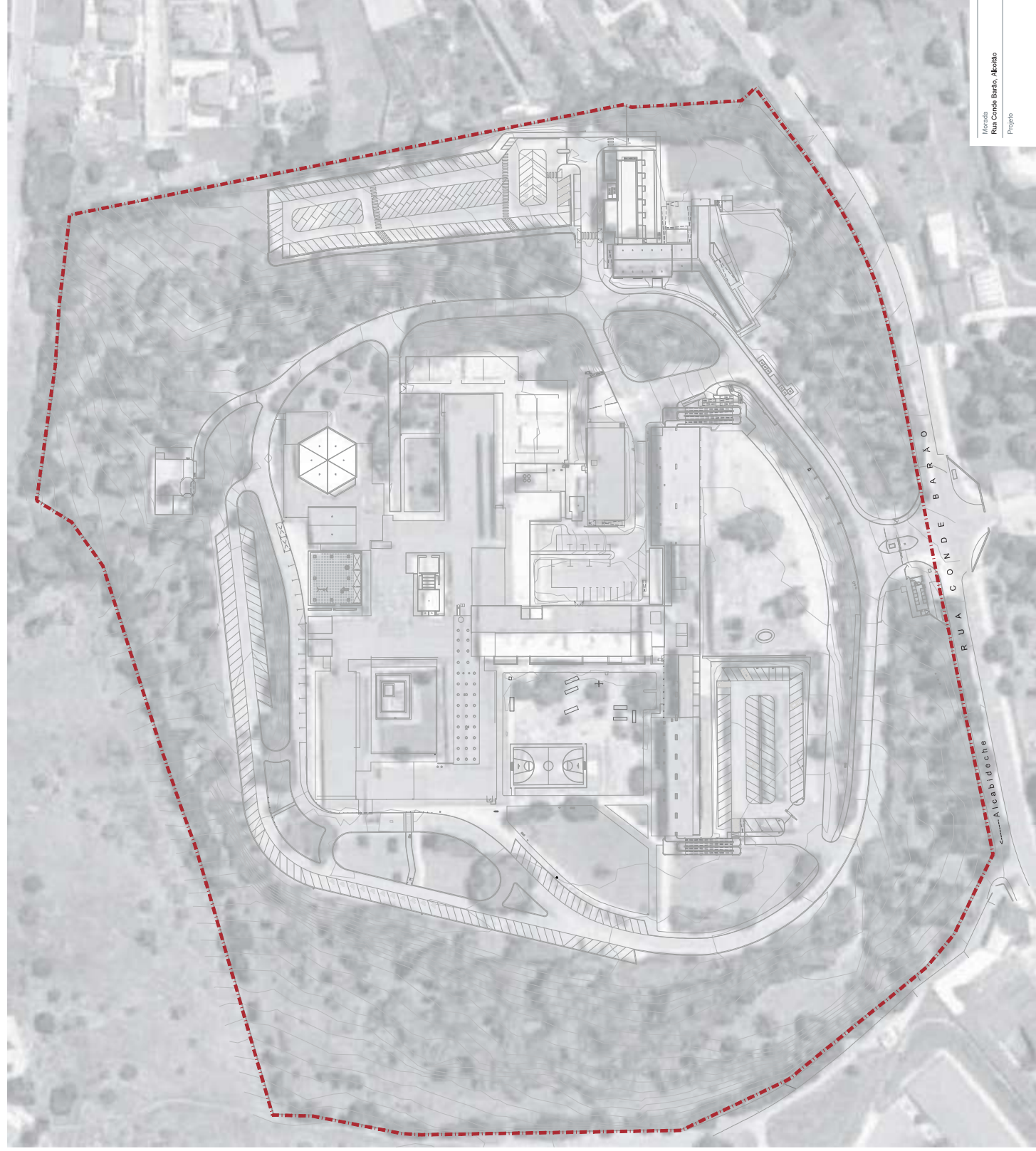
NOTA
Toda a cota deste desenho devem ser elevadas verificadas em obra antes do início das respectivas instalações.

Morada	Rua Conde Barão, Alcaide	Fase	
Projeto		Coordenador do Projeto	DOIP DIFO - JM
Unidade de Execução do CMRA		Autor do Projeto	DOIP DIFO UEP NP - ACS
Assinatura:		Esc.	1:1000
Projeto		Data	Mar/2023

PATRIMÔNIO
SANTA CASA
Município de Lapa

Desenho Nº
UE 02

PLANTA DE SITUAÇÃO EXISTENTE
ESC: 1:1000



LEGENDA
 LIMITE DA UNIDADE DE EXECUÇÃO



NOTA
 Todas as cotas deste desenho devem ser verificadas em obra antes do início das respectivas instalações.

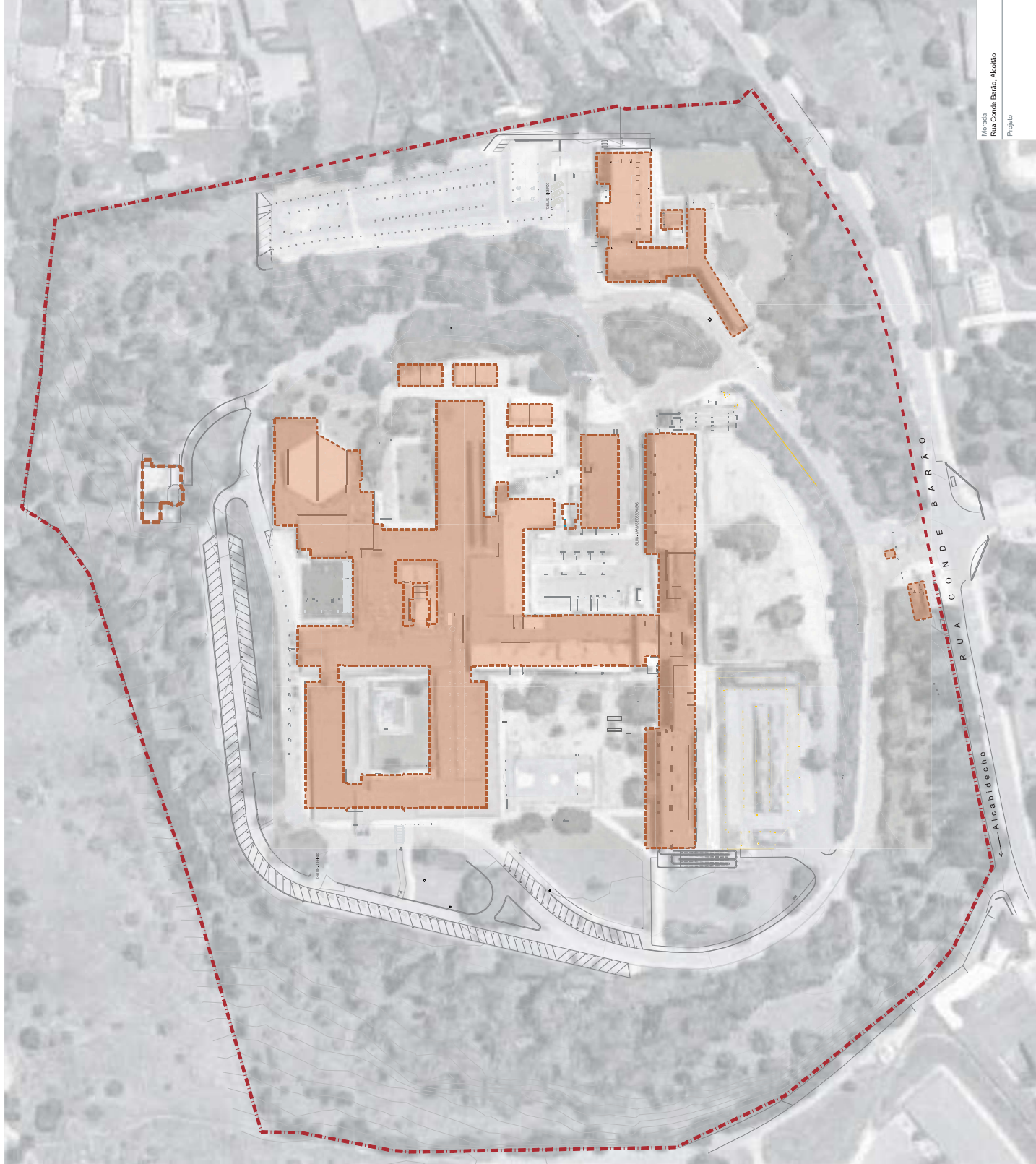
Morada Rua Conde Barão, Alentejo	Fase 14011788	Projeto	Coordenador do Projeto DOIP DIFPO - JM
Unidade de Execução do CMRA		Autor de Projeto DOIP DIFPO UEP NP - ACS	
Assinatura: ANEXO IV - Delimitação UE	Escr. 1:1000	Data Mar/2023	Desenho Nº



PATRIMÓNIO

PLANTA DE PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO
 ESC: 1:1000

UE 03



- LEGENDA**
- LIMITE DA UNIDADE DE EXECUÇÃO
 - EDIFÍCIOS EXISTENTES PATRIMÔNIO DA SCML
 - PDM - PLANTA DE ORÇAMENTO - QUALIFICAÇÃO - LIMITE DE EQUIPAMENTO - SOLO URBANIZADO
 - PDM - PLANTA DE ORÇAMENTO - QUALIFICAÇÃO - ESPAÇO VERDE DE RECEBIMENTO E PRODUÇÃO
 - A DEMOLIÇÃO

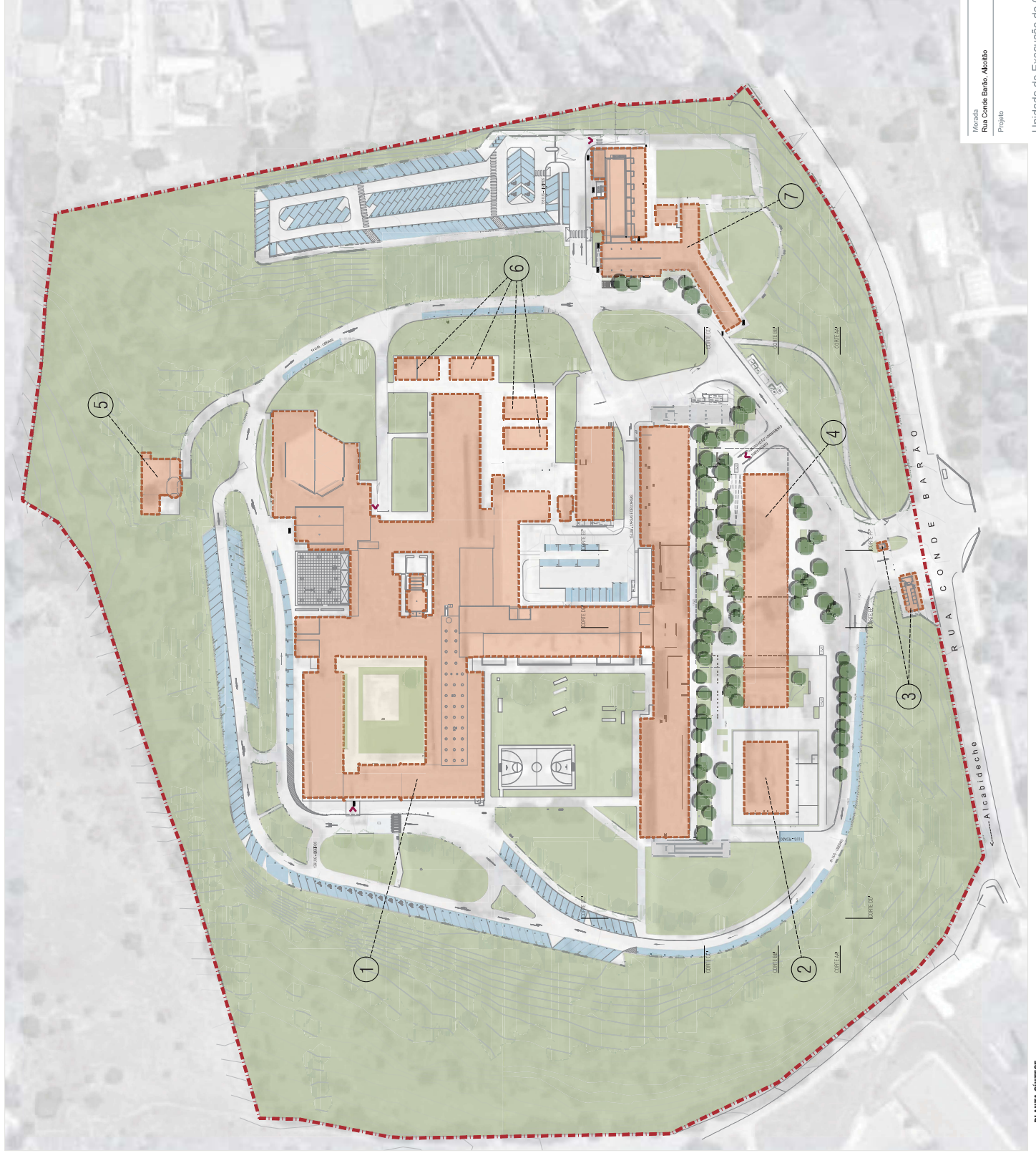


NOTA
Toda a cota deste desenho deverá ser verificada em obra antes do início das respectivas instalações.

Morada	Rua Conde Barão, Alcantara	Fase	
Projeto		Coordenador do Projeto	DOIP DFCO - JM
		Autor do Projeto	DOIP DFCO NFP NP - ACS
		Esc.	1:1000
		Data	Mar/2023

UNIDADE DE EXECUÇÃO DO CMRA
ANEXO IV - Planta de Demolições

Desenho Nº: _____
 PATRIMÔNIO
 SANTA CASA
 HOSPITALAR DE SÃO PAULO



EDIFICIO

- 1 - COBA - CENTRO DE MEDICINA DE ALCOITÇA
- 2 - DATA CENTER
- 3 - PORTARIA
- 4 - RESIDÊNCIAS DE ESTUDANTES
- 5 - DEPOSITO DE AGUA
- 6 - RESIDÊNCIAS ASSISTIDAS
- 7 - ESSA - ESCOLA SUPERIOR SAUDE DE ALCOITÇA

LEGENDA

- LIMITE DA UNIDADE DE EXECUÇÃO
- EDIFICIOS EXISTENTES PATRIMONIO DA SANTA CASA
- AREA VERDE - PERMEAVEL
- ESTACIONAMENTO A SUPERFICIE

NOTA

Todos os cotas deste desenho devem ser devidamente verificadas em obra antes do início dos respectivos trabalhos.

Morada Rua Conde Barão, Alcobaça	Fase	Desenho Nº	
Projeto	Coordenador do Projeto	Data	
	Autores do Projeto	Escala	
	DOIP DIFPO - JM	1:1000	
	DOIP DIFPO UEP NP - ACS	Mar/2023	
Unidade de Execução do CMRA		Desenho Nº	
Designação: ANEXO IV - Planta de Situação Proposta		UE 05	
Projeto		Desenho Nº	



LEGENDA

- 5 PISOS
- 4 PISOS
- 3 PISOS
- 2 PISOS
- 1 PISO

LIMITE DA UNIDADE DE EXECUÇÃO

- EDIFÍCIOS EXISTENTES PATRIMÔNIO DA SCML
- EDIFÍCIOS PROPOSTOS
- ACESSOS



NOTA

Todos os cotas deste desenho devem ser devidamente verificadas em obra antes do início das respectivas instalações.

Morada	Rua Conde Barão, Alcantara	Fase	14011788
Projeto		Coordenador de Projeto	DOIP DIFPO - JM
		Autor de Projeto	DOIP DIFPO UEP NP - ACS
		Esc.	1:1000
		Data	Mar/2023

Unidade de Execução do CMRA

Designação: Anexo IV - Planta Indicação Nº Pisos

DOIP - Direção de Projetos e Obras - Unidades de Estudos e Projetos - Museu de Arte Contemporânea - T. 213 252 752 - F. 213 252 011



PLANTA DE PROPOSTA
ESC: 1:1000

Desenho Nº

UE 06



QUADRO RESUMO

ÁREA DA LOTEÇÃO	104.755,00 m ²
ÁREA PERMEÁVEL	60.280,15 m ²
ÁREA IMPERMEÁVEL	44.504,85 m ²
Nº DE LUGARES SUBTERRÂNEOS	316 LUG.
Nº DE LUGARES SUPERFICIAIS	189 LUG.

IMPLANTACÃO

CMRA	16.021,36 m ²
ESSA	11.905,50 m ²
RESIDENCIAL ESTUDANTES	1.394,30 m ²
DATA GERER	14.10.2019
RESIDENCIAL ASSISTIDAS (UNIDADE)	428,28 m ²
PORTARIA	43,00 m ²
DEPOSITO DE AGUA	273,00 m ²

AREA DE CONSTRUÇÃO

CMRA	40.049,50 m ²
ESSA	24.206,10 m ²
RESIDENCIAL ESTUDANTES	4.092,65 m ²
DATA GERER	03.06.19
RESIDENCIAL ASSISTIDAS	1.086,00 m ²
PORTARIA	572,00 m ²
DEPOSITO DE AGUA	92,00 m ²
	216,00 m ²

SUPERFICIE DE PAVIMENTO

CMRA	38.109,54 m ²
ESSA	23.091,00 m ²
RESIDENCIAL ESTUDANTES	3.346,50 m ²
DATA GERER	03.06.2019
RESIDENCIAL ASSISTIDAS	512,00 m ²
PORTARIA	0,00 m ²
DEPOSITO DE AGUA	0,00 m ²
	0,00 m ²

VOLUMETRIA

CMRA	92.219,80 m ³
ESSA	62.151,60 m ³
RESIDENCIAL ESTUDANTES	10.677,05 m ³
DATA GERER	16.09.17
RESIDENCIAL ASSISTIDAS	151,52 m ³
PORTARIA	189,00 m ³

Nº PISOS

CMRA	5 PISOS
ESSA	5 PISOS
RESIDENCIAL ESTUDANTES	3 PISOS
DATA GERER	1 PISOS
AMPHITEATRO	1 PISOS
CMRA	1 PISOS
RESIDENCIAL ESTUDANTES	3 PISOS
DATA GERER	5 PISOS

COTA DE SOLEIRA

CMRA	141,73 m
ESSA	134,98 m
RESIDENCIAL ESTUDANTES	136,00 m
DATA GERER	140,50 m

USOS

CMRA	EQUIPAMENTO SAUDE COM INTERNAMENTO
ESSA	ESTABELECIMENTO FISIOTERAPIA
RESIDENCIAL ESTUDANTES	HABITACIONAL TEMPORARIO
DATA GERER	EQUIPAMENTO

LEGENDA

- LIMITE DA UNIDADE DE EXECUCAO
- EDIFICIOS EXISTENTES PATRIMONIO DA SAUL
- EDIFICIOS PROPOSTOS
- AREA VERDE - PERMEAVEL
- ESTACIONAMENTO A SUPERFICIE
- ESTACIONAMENTO SUBTERRANEO - 2 FISOS
- ACESSOS
- SENTIDOS DE CIRCULACAO



NOTA
 Todas as cotas deste desenho devem ser devidamente verificadas em obra antes do início dos respectivos trabalhos.

Morada	Rua Conde Barão, Alcobaça
Projeto	
Preço Nº	14011788
Fase	
Coordenador de Projeto	DOIP DÍPO - JM
Autores de Projeto	DOIP DÍPO UEP NP - ACS
Esc.	1:1000
Data	Mar/2023
Desenho Nº	UE 07

Unidade de Execução do CMRA
 Designação: **Anexo IV - Planta Síntese**
 DOIP - Divisão de Projetos e Obras - Unidades de Estudos e Projetos - Museu de Estudos e Projetos - Largo Trindade Coelho - 1200-470 Lisboa - T. 213 200 732 - F. 213 200 011



CMIRA - CENTRO DE MEDICINA E REABILITAÇÃO DE ALCOITOA

PROPOSTA - CORTE AM
ESQ. 1:500

ESTACIONAMENTO
ESTACIONAMENTO

RES. 0 - RES. 0
RES. 1 - RES. 1
RES. 2 - RES. 2

REDE DE INFERMIERIAS
REDE DE INFERMIERIAS
REDE DE INFERMIERIAS

ÁREA DE CUBA
ÁREA DE CUBA
ÁREA DE CUBA

PROPOSTA - CORTE BP
ESQ. 1:500

ESTACIONAMENTO
ESTACIONAMENTO

RES. 0 - RES. 0
RES. 1 - RES. 1
RES. 2 - RES. 2

REDE DE INFERMIERIAS
REDE DE INFERMIERIAS
REDE DE INFERMIERIAS

ÁREA DE CUBA
ÁREA DE CUBA
ÁREA DE CUBA

PROPOSTA - CORTE CP
ESQ. 1:500

ESTACIONAMENTO
ESTACIONAMENTO

RES. 0 - RES. 0
RES. 1 - RES. 1
RES. 2 - RES. 2

REDE DE INFERMIERIAS
REDE DE INFERMIERIAS
REDE DE INFERMIERIAS

ÁREA DE CUBA
ÁREA DE CUBA
ÁREA DE CUBA

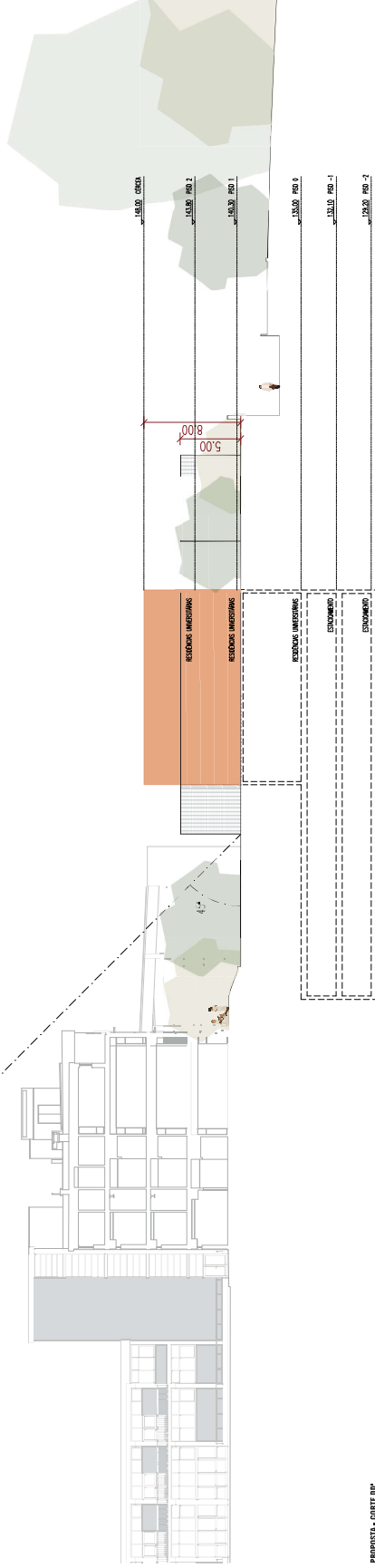
NOTA: TUDO O QUE NÃO ESTIVER EM NEGRITO DEVE SER EXECUTADO DE ACORDO COM O PROJETO DE REFERÊNCIA EM P/0.

Morada	Projeto Nº	Fase
Real. Corte Estab. Alameda, Coreses	14011738	Projeto
Projeto	Comentário de Projeto	corp. P/0 - P/1
Unidade de Execução do CMIRA	Nome do Projeto	corp. P/0 - P/1 - P/2
Designação	Nome do Projeto	corp. P/0 - P/1 - P/2 - P/3
Alameda IV - Corte AM, Corte BP e Corte CC	Esc.	1:500
Projeto de Engenharia	Data	Mar/2023
	Desenho Nº	

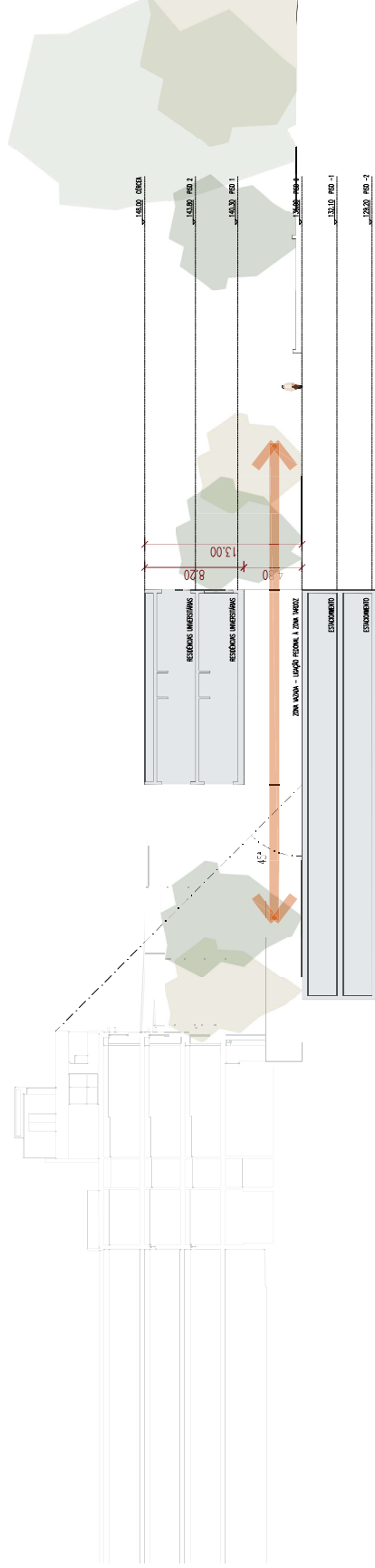
PATRIMÓNIO

SANTO CAVALO

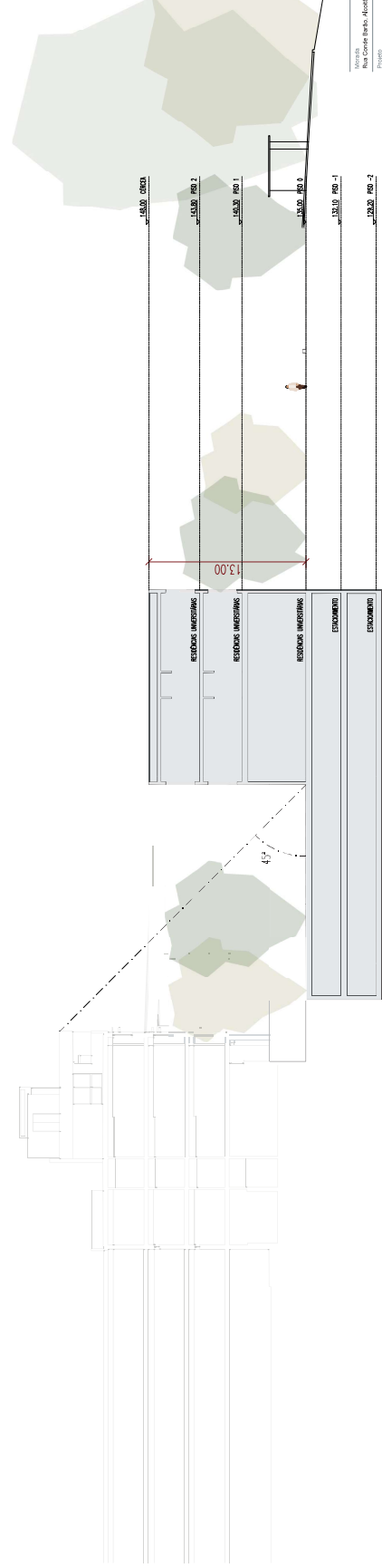
UE 08



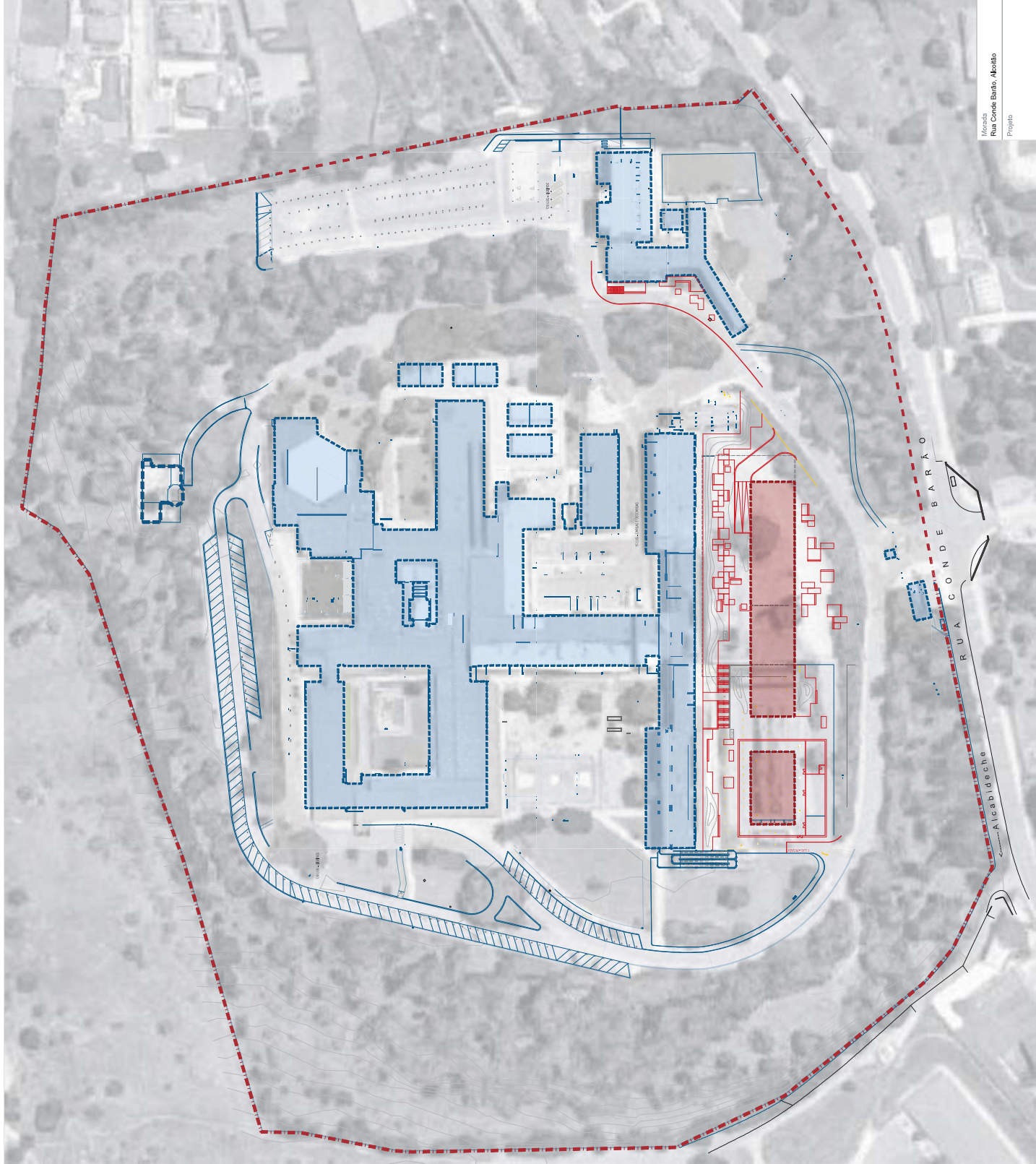
PROPOSTA - CORTE DP
ESQ. 1/500








PROPOSTA - CORTE EE'
ESQ. 1/500



PROPOSTA - CORTE FP
ESQ. 1/500



LEGENDA DE CORES

-  UNIDADE DA UNIDADE DE EXECUÇÃO
-  EDIFÍCIOS PROPOSTOS A CONSTRUIR
-  EDIFÍCIOS EXISTENTES A LEGISLAR
-  ELEMENTOS A DEMOLIR
-  ELEMENTOS A LEGISLAR



NOTA
Toda a obra deve ser executada em conformidade com o projeto aprovado em todas as etapas de aprovação junto ao órgão competente.

Morada	Rua Conde Barão, Alcabidoche	Faixa	14011788	Unidade Execução	CGP DPO
Projeto		Coordenador do Projeto		CGP DPO UEP NP	CGP DPO
Unidade de Execução do CMRA					
Projeto		Autor do Projeto		CGP DPO UEP NP	
Projeto		Esc.	1:1000	Data	Abri/2024

PATRIMÔNIO
SANTA CASA
HOSPITAL DE SANTA CASA

ANEXO V – IMAGENS TRIDIMENSIONAIS

CMRA | CENTRO DE MEDICINA DE REABILITAÇÃO DE ALCOITÃO

UNIDADE DE EXECUÇÃO

Rua Conde Barão, 2649-506 Alcabideche, Cascais

IMAGENS TRIDIMENSIONAIS

(Nota As imagens apresentadas não refletem com rigor a proposta com o arranjo exterior em estudo)



Figura 1 – Vista do Data Center e parte do edifício das Residências Universitárias



Figura 2 – Vista do espaço exterior adjacente ao Data Center



Figura 3 – Vista da entrada para a zona de praça nova

**ANEXO VI – CERTIDÕES PERMANENTES DO TEOR
DA DESCRIÇÃO E INSCRIÇÃO EM VIGOR**



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90450-110501-008766

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
SITUADO EM: CRUZ

ÁREA TOTAL: 1480 M2

MATRIZ nº: 3234 NATUREZA: Rústica
SECÇÃO Nº: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de sementeira - Norte, Nascente, e Poente, Santa Casa da Misericórdia de Lisboa e Sul, estrada.

Transcrição, por extracto, do prédio descrito sob o nº 382, fls. 34, do livro B-2, da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 6 de 1971/01/11 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho, 1

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90469-110501-014121

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 7265, Livro N.º: 21

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: " BALEIAS " OU " BALEIRAS "

SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 1440 M2

MATRIZ n.º: 3233 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Norte, Joaquim Ferreira Pedroso

Sul, estrada

Nascente, José Afonso Vitor Júnior

Poente, Silvério da Praça

Reprodução da descrição n.º 7 265 a fls.107v do livro B-21

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 7 de 1968/07/27 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindada Coelho

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA CORREIA PIRES

CAUSA: Expropriação amigável.

Reprodução da inscrição n.º 9 513 a fls.186v do livro G-13

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90477-110501-008777

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Cruz de Alcoitão

ÁREA TOTAL: 2500 M2

MATRIZ nº: 3230 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra

Norte, João Pedroso

Sul, caminho

Nascente, João Pedroso

Poente, Francisco Vicente Carrasco

Reprodução da descrição da ficha.

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 27 de 1960/02/19 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90485-110501-012772

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 7381, Livro N.º: 21

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 920 M2

ÁREA DESCOBERTA: 920 M2

MATRIZ n.º: 3229 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura arvense de sequeiro - norte, Manuel Antunes de Oliveira Roquete; sul, Margarida Pires Correia Chaves Ferreira e Silvério da Graça; nascente, Margarida Correia Pires; poente, Manuel Pedroso.

O(A) Conservador(a)

Maria da Glória Amaral Bairras

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 27 de 2008/10/24 16:19:56 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2008/10/24 16:19:56 UTC

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

NIPC 500745471

Sede: Largo Trindade Coelho,

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM FERREIRA PEDROSO

Solteiro(a), Maior

O(A) Conservador(a)

Maria da Glória Amaral Bairras

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90493-110501-013988

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 7379, Livro N.º: 21

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: " PEDRAS NEGRAS DE CIMA "

SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 2660 M2

MATRIZ n.º: 3228 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura arvense de sequeiro

Norte, Jorge Gonçalves Pereira Álvares da Guerra e Domingos dos Santos

Sul, Joaquim Ferreira Pedroso, José Afonso Vilar Júnior, João Florêncio e António Duarte Pedroso

Nascente, Domingos dos Santos e José António Moreira

Poente, Manuel Pedroso

Reprodução da descrição n.º 7 379 a fls.174v do livro B-21

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 17 de 1968/10/10 - Aquisição

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL ANTUNES DE OLIVEIRA ROQUETE

Casado/a com MARIA DA CONCEIÇÃO PEREIRA ROQUETE

** MARIA DA CONCEIÇÃO PEREIRA ROQUETE

Reprodução da inscrição n.º 9 746 a fls.38v do livro G-14

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90507-110501-008778

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: "A NEGRA"

SITUADO EM: ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 6440 M2

ÁREA DESCOBERTA: 6440 M2

MATRIZ nº: 3227 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Norte, Herdºs de Manuel Pereira Dias

Sul, Manuel Antunes de Oliveira Roquete

Nascente, Domingos dos Santos

Poente, Herdºs de Manuel Pereira Dias

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 28 de 1960/02/19 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho,

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90515-110501-014120

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 4344, Livro N.º: 13

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: " PEDRA NEGRA ", " BALEIA OU " CERRADO DE ALCOITÃO "

SITUADO EM: Baleia, limites de Alcoitão

ÁREA TOTAL: 1720 M2

MATRIZ n.º: 3226 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 38 (PARTE)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura arvense de sequeiro

Norte, Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Sul, Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Nascente, Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Poente, Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Reprodução por extractação da descrição n.º 4 344 a fls.9 do livro B-13

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 22 de 1970/05/26 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AIDA DANTAS DE AZEVEDO

** ALICE DA PURIFICAÇÃO DIAS DE AZEVEDO

** BOAVENTURA JOSÉ DIAS DE AZEVEDO

Casado/a com AIDA DANTAS DE AZEVEDO

** JOSÉ AUGUSTO ROSA ARAÚJO

Casado/a com MARIA FLORINDA DIAS DE AZEVEDO ROSA ARAÚJO

** MARIA FLORINDA DIAS DE AZEVEDO ROSA ARAÚJO

Reprodução da inscrição n.º 11 644 a fls.13 do livro G-19

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante
Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90523-110501-008775

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
SITUADO EM: ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 5540 M2

MATRIZ nº: 3225

SECÇÃO Nº: 27

MATRIZ nº: 3225

SECÇÃO Nº: 37

MATRIZ nº: 3225

SECÇÃO Nº: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cultura arvense de sequeiro - Norte, Margarida Pires Correia Chaves Ferreira; Sul, Herdºs de Manuel Pereira Dias; Nascente, Manuel Pedroso e Herdºs de Manuel Pereira Dias; e Poente, Quintino Tomás Moreira.

Transcrição por extracto da descrição nº 8456, a fls. 140, B-25 da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 14 de 1960/02/17 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90531-110501-013986

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 3452, Livro N.º: 10

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: " RISCAS " OU " BALEIA "

SITUADO EM: Alto da Cruz de Alcoitão, limites do mesmo lugar

ÁREA TOTAL: 3040 M2

MATRIZ n.º: 3223 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 37-38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura arvense de sequeiro

Norte, Maria Máxima

Sul, estrada

Nascente, viúva de Filipe dos Santos Gasio

Poente, João Henriques

Reprodução da descrição n.º 3 452 a fls.100 do livro B-10

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 10 de 1976/04/20 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO DUARTE PEDROSO

Causa: Expropriação amigável.

Reprodução da inscrição n.º 19 682 a fls.8 do livro G-56

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90540-110501-008765

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: CRUZ DE ALCOITÃO

SITUADO EM: Alcabideche

ÁREA TOTAL: 4200 M2

MATRIZ nº: 3222 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 37-38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de sementeira - Norte, Manuel Pedroso; Sul, caminho; Nascente, Henrique Batista Sérgio e Poente, caminho e Duarte Pedroso.

Transcrição, por extracto, do prédio descrito sob o nº 2455, fls. 19 do livro B-8, da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 1968/09/14 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho, 1

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90558-110501-014122

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 7266, Livro N.º: 21

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: " BALEIA "

SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 2108 M2

MATRIZ n.º: 2126 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 27-28

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura arvense de sequeiro e terreno estéril

Norte, Alexandrina Valentina de Jesus Sobrinho

Sul, Manuel Pedroso

Nascente, Manuel Pedroso

Poente, Margarida Pires Correia Chaves Ferreira e Manuel Vicente Duarte

Reprodução da descrição n.º 7 266 a fls.108 do livro B-21

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 8 de 1968/07/27 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindada Coelho

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARGARIDA CORREIA PIRES

CAUSA: Expropriação amigável.

Reprodução da inscrição n.º 9 514 a fls.186v do livro G-13

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90566-110501-008769

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: PEDRAS NEGRAS

SITUADO EM: ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 4440 M2

MATRIZ nº: 2125 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 27

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra - Norte, Manuel José Moreira; Sul, Margarida Pino Correia e Manuel Pedroso; Nascente, Amélia Soares Ribeiro e Poente, Margarida Pires Correia Chaves Ferreira e Manuel Pedroso.

Transcrito da descrição nº 8473, fls. 150 vº do B-25 da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 25 de 1960/02/19 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90574-110501-008774

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 9538, Livro N.º: 28

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 4893 M2

MATRIZ n.º: 2124 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 27 (PARTE)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno - Norte, Ilídio da Cruz Calheiros; Sul, Alexandrina Valentim de Jesus Sobrinho e Amélia Soares Ribeiro; Nascente, Manuel José Moreira e Manuel Pedroso.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 1960/07/15 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90582-110501-008768

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: BAHIA

SITUADO EM: ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 1200 M2

MATRIZ nº: 2123 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 27

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra - Norte, Joaquim Pedroso de Oliveira; Sul, Ilidio da Cruz Calheiros; Nascente, Ilidio da Cruz Calheiros e Poente, Feliciano França Jorge Raposo.

Transcrito da descrição nº 8474, fls. 151 do B-25 da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 26 de 1960/02/19 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90590-110501-014123

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 7380, Livro N.º: 21

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: " BALEIA "

SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 1160 M2

MATRIZ n.º: 2122 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 27

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura arvense de sequeiro

Norte, Joaquim Pedroso de Oliveira

Sul, Ilidio da Cruz Calheiros

Nascente, Luis Francisco Carolo

Poente, Manuel Pedroso

Reprodução da inscrição n.º 7 380 a fls.175 do livro 175 do livro B-21

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 18 de 1968/10/10 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindada Coelho

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FELICIANA FRANÇA JORGE RAPOSO

CAUSA: Expropriação amigável.

Reprodução da inscrição n.º 9 747 a fls.38v do livro G-14

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90604-110501-008771

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: PEDRAS NEGRAS

SITUADO EM: ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 10400 M2

MATRIZ nº: 1879 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 26-27

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura arvense de sequeiro - Norte, Joaquim Pedroso de Oliveira; Sul e Poente, Margarida Pires Correia Chaves Ferreira e Nascente, Feliciano França Jorge Raposo, Manuel José Moreira, Alexandrina Valentim de Jesus Sobrinho e Ilidio da Cruz Calheiros.

Transcrição por extracto do prédio descrito sob o nº 8405, fls. 113, do livro B-25, da 1ª Conservatoria do Registo Predial de Cascais.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 19 de 1960/02/13 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho, 1

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2914-10782-110501-016299

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 791 M2

MATRIZ nº: 2131 NATUREZA: Rústica
SECÇÃO Nº: 27-38 (PARTE)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno de cultura arvense de sequeiro
norte: Manuel Pedroso; sul: caminho, Manuel Antunes Oliveira Roquete e José António Moreira;
nascente: caminho; poente: herdeiros de Manuel Pereira Dias, Jorge Gonçalves Pereira Álvares
da Guerra e Manuel Antunes de Oliveira Roquete

Parcela desanexada do prédio descrito sob o nº 5312 da freguesia de Alcabideche

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria da Glória Amaral Bairras

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Cascais
AP. 466 de 2021/11/10 10:09:30 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2021/11/10 10:09:30 UTC

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA
NIPC 500745471
Sede: Largo Trindade Coelho, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DOMINGOS DOS SANTOS JÚNIOR

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria da Glória Amaral Bairras

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 16-04-2024 e válida até 16-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90310-110501-008770

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: PEDRA NEGRA

SITUADO EM: ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 4660 M2

MATRIZ nº: 1878

SECÇÃO Nº: 26

MATRIZ nº: 1878

SECÇÃO Nº: 27

MATRIZ nº: 1878

SECÇÃO Nº: 38

MATRIZ nº: 1878

SECÇÃO Nº: 37

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra - Norte, Manuel Pedroso Contramestre e Margarida Correia Pires Chaves Ferreira; Sul, Manuel Vicente Duarte; Nascente, Margarida Correia Pires e Poente, caminho.

Transcrito da descrição nº 1504, fls. 71 do B-5 da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 1960/02/26 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90329-110501-013987

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 5089, Livro N.º: 15

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: " PEDRA NEGRA " OU " BALEIA "

SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 4760 M2

MATRIZ n.º: 3224 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 37-38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno de cultura arvense de sequeiro

Norte, Manuel Vicenta Duarte

Sul, Manuel Pedroso

Nascente, Jorge Gonçalves Pereira Álvares da Guerra

Poente, Quintino Tomaz Pereira

Reprodução da descrição n.º 5 089 a fls.40 do livro B-15

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 1965/01/18 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AIDA DANTAS VIANA DE AZEVEDO

** ALICE DA PURIFICAÇÃO DIAS DE AZEVEDO

** BOAVENTURA JOSÉ DIAS DE AZEVEDO

Casado/a com AIDA DANTAS VIANA DE AZEVEDO

** JOSÉ AUGUSTO ROSA ARAÚJO

Casado/a com MARIA FLORINDA DIAS DE AZEVEDO ROSA ARAÚJO

** MARIA FLORINDA DIAS DE AZEVEDO ROSA ARAÚJO

Causa: expropriação amigável.

Reprodução da inscrição n.º 5 386 a fls.110 do livro G-8

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante
Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90337-110501-015303

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 7236, Livro N.º: 21

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Lugar de Alcoitão

ÁREA TOTAL: 890 M2

MATRIZ n.º: 2128 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 27 (PARTE)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Parcela de terreno.

Norte c/Manuel José Moreira; Sul c/ Manuel Pedroso; Nascente c/ Maria Amélia Ribeiro da Costa e do Poente c/ Alexandrina de Jesus Sobrinho

Desanexado do prédio n.º 6694, do Livro B-20 da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

Reprodução, da descrição em livro.

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1968/07/13 - Aquisição

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA AMÉLIA RIBEIRO DA COSTA

Reprodução, da inscrição 9451do livro G-13.

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90345-110501-014246

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 8163, Livro N.º: 25

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 5385 M2

MATRIZ n.º: 2127 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 27-38 (PARTE)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Parcela de terreno de cultura arvense de sequeiro e de terreno estéril

Norte, Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Sul, Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Nascente, António Duarte Pedroso

Poente, Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Desanexado do descrito sob o n.º 7 532 a fls.63 do livro B-22

Reprodução da descrição n.º 8 163 a fls.29v do livro B-25

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 10 de 1970/04/24 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Morada: Largo Trindade Coelho, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO DUARTE PEDROSO

Casado/a com IVONE FERREIRA FERNANDES PEDROSO

** IVONE FERREIRA FERNANDES PEDROSO

Reprodução da inscrição n.º 11 515 a fls.46v do livro G-18

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90353-110501-008776

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 1502, Livro N.º: 5, Secção: 1

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: CRUZ DE CIMA - ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 4640 M2

MATRIZ n.º: 3231 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra - Norte, Margarida Correia Pires e Joaquim Francisco Pedroso; Sul, estrada; Nascente, Silvério da Graça; e Poente, Henrique Baptista Sérgio.

Transcrição por extracto do prédio descrito sob o n.º 1502, a fls. 70, do livro B-5 da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 11 de 1960/02/17 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90361-110501-008773

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: BALEIAS

SITUADO EM: Alcabideche

ÁREA TOTAL: 4360 M2

MATRIZ nº: 3232 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Norte, Joaquim Ferreira Pedroso; Sul, Estrada; Nascente e Poente, Margarida Pires Correia Chaves Ferreira .

Transcrito da descrição nº 2448, fls. 15 do B-8 da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 1968/07/27 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90370-110501-008761

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: OLHEIROS

SITUADO EM: ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 560 M2

ÁREA DESCOBERTA: 560 M2

MATRIZ nº: 3237 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra - Norte, Luis Francisco Carolo e Salvado dos Santos Delgado Sobrinho; Sul, estrada; Nascente, José António Moreira e Poente, Luis Francisco Carolo.

Reprodução por extractação da descrição em ficha.

O(A) Conservador(a)

Maria da Glória Amaral Bairras

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 24 de 1960/02/19 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Conservador(a)

Maria da Glória Amaral Bairras

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90388-110501-014726

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 10486, Livro N.º: 39

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 12770 M2

MATRIZ n.º: 1880 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 26-27

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Lote de terreno

Norte, Luis dos Santos

Sul, Manuel Pedroso e outros

Nascente, Joaquim Pedroso de Oliveira

Poente, João Pires Correia

Desanexado do n.º 9247 do B-28, 1ª Secção

Reprodução da descrição.

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 1974/11/26 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM PEDROSO DE OLIVEIRA

Casado/a com FLORINDA MIRANDA BENTO DE OLIVEIRA OU FLORINDA BENTO

** FLORINDA MIRANDA BENTO DE OLIVEIRA OU FLORINDA BENTO

Reprodução da inscrição n.º 18064 do G-49

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90396-110501-008764

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 2088 M2

ÁREA DESCOBERTA: 2088 M2

MATRIZ nº: 4869 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 27

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno de cultura arvense de sequeiro - Norte, Joaquim Pedroso de Oliveira, Feliciano França Jorge Raposo e Luis Francisco Carolo; Sul, Manuel José Moreira; Nascente, caminho; e Poente, Manuel Pedroso

Desanexado do prédio descrito sob o nº 4 483, fls. 36, B-14 da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

O(A) Conservador(a)

Maria da Glória Amaral Bairras

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 11 de 1958/12/20 - Aquisição

ABRANGE 11 PRÉDIOS

CAUSA : Meação e Sucessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ILIDIO FERNANDO RODRIGUES DA CRUZ CALHEIRO

Casado/a com MARIA DA GRAÇA PESSOA MARMELO no regime de Casado, mas separado judicialmente de pessoa e bens

Morada: Rua Domingos Sequeira, nº52, 1º, Lisboa

** LAURA PEDROSA RODRIGUES CALHEIRO

Viúvo(a)

Morada: Rua Domingos Sequeira, nº52, 1º, Lisboa

** MARIA DA GRAÇA PESSOA MARMELO

Casado/a com ILIDIO FERNANDO RODRIGUES DA CRUZ CALHEIRO no regime de Casado, mas separado judicialmente de pessoa e bens

Morada: Rua Domingos Sequeira, nº52, 1º, Lisboa

** MARIA DE LURDES RODRIGUES DA CRUZ CALHEIROS

Viúvo(a)

Morada: Rua Domingos Sequeira, nº52, 1º, Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LIDIO DA CRUZ CALHEIROS
Divorciado(a)
Morada: Rua Domingos Sequeira, nº52, 1º, Lisboa
Reprodução da inscrição G-1

O(A) Conservador(a)
Maria da Glória Amaral Bairras

AP. 26 de 2008/10/24 16:10:29 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2008/10/24 16:10:29 UTC

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA
Sede: Largo Trindade Coelho,
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ILIDIO FERNANDO RODRIGUES DA CRUZ CALHEIROS
Casado/a com MARIA DA GRAÇA PESSOA MARMELO no regime de Casado, mas separado judicialmente de
pessoa e bens

** LAURA PEDROSA RODRIGUES CALHEIRO
Viúvo(a)

** MARIA DE LURDES RODRIGUES DA CRUZ CALHEIROS
Viúvo(a)

** MARIA DA GRAÇA PESSOA MARMELO
Casado/a com ILIDIO FERNANDO RODRIGUES DA CRUZ CALHEIROS no regime de Casado, mas separado
judicialmente de pessoa e bens

O(A) Conservador(a)
Maria da Glória Amaral Bairras

OFICIOSO

AVERB. - AP. 26 de 2008/10/24 09:42:41 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2009/01/20 09:42:41 UTC

DA APRESENT. 26 de 2008/10/24 - Aquisição

A Santa Casa da Misericórdia de Lisboa tem o NIPC: 500.745.471.

O(A) Conservador(a)
Maria da Glória Amaral Bairras

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90400-110501-008763

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: " BALEIAS "

SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 1020 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1020 M2

MATRIZ nº: 3240 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura arvense de sequeiro - Norte e Sul, Manuel Antunes de Oliveira Roquete;
Nascente, José António Moreira e Poente, João Florêncio.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Ajudante

Lucília Maria Gomes Jacinto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 12 de 1960/02/17 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho, 1

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Ajudante

Lucília Maria Gomes Jacinto

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90418-110501-014124

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 7932, Livro N.º: 23

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: " PEDRAS NEGRAS DE BAIXO "

SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 2120 M2

MATRIZ n.º: 3239 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura arvense de sequeiro

Norte, António Duarte pedroso

Sul, Salvador dos Santos Correia

Nascente, José António Moreira

Poente, João Florêncio

Reprodução da descrição n.º 7 932 a fls.92 do livro B-23

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 13 de 1969/11/13 - Aquisição

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindada Coelho

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL ANTUNES DE OLIVEIRA ROQUETE

Casado/a com MARIA DA CONCEIÇÃO PEREIRA ROQUETE

** MARIA DA CONCEIÇÃO PEREIRA ROQUETE

Reprodução da inscrição n.º 11.034 a fls.1v do livro G-16

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90426-110501-008762

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: PEDRAS NEGRAS

SITUADO EM: ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 1000 M2

MATRIZ nº: 3238 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura arvense de sequeiro - Norte, Manuel Antunes de Oliveira Roquete; Sul, João Florêncio, Luis Francisco Carolo e Manuel Pedroso; Nascente, Manuel pedroso e Poente, João Florêncio.

Transcrição por extracto do prédio descrito sob o nº 8455, fls. 139vº, do Livro B-25, da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 13 de 1960/02/17 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho, 1

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90434-110501-014126

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 7370, Livro N.º: 21

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: " BALEIA "

SITUADO EM: Alcoitão

ÁREA TOTAL: 1820 M2

MATRIZ n.º: 3236 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultura arvense de sequeiro e estéril

Norte, Salvador dos Santos Delgado (sobrinho)

Sul, Manuel Pedroso e estrada

Nascente, Manuel Pedroso

Poente, João Florêncio

Reprodução da descrição n.º 7 370 a fls.168v do livro B-21

O(A) Ajudante

Isabel Maria Pereira Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1968/10/04 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindada Coelho

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUIS FRANCISCO CAROLO

** FRANCISCO LUIS CAROLO

** MANUEL DE JESUS CAROLO

Casado/a com BENVINDA DUARTE CAROLO

** BENVINDA DUARTE CAROLO

** ETELVINA DE JESUS CAROLO

Casado/a com MANUEL FIGUEIREDO

** MANUEL FIGUEIREDO

CAUSA: Expropriação amigável.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Reprodução da inscrição nº 9731 a fls.34v do livro G-14

O(A) Ajudante
Isabel Maria Pereira Ribeiro

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2912-90442-110501-008772

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: A CRUZ

SITUADO EM: ALCOITÃO

ÁREA TOTAL: 3780 M2

ÁREA DESCOBERTA: 3780 M2

MATRIZ nº: 3235 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: 38

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno - Norte, Manuel Antunes de Oliveira Roquete; Sul, Estrada; NAscente, MAnuel Antunes de Oliveira Roquete, António Duarte Pedroso Salvador dos Santos Delgado (sobrinho) e Luis Francisco Carolo e Poente, José Afonso Vilar Junior.

Transcrito da descrição nº 397, fls. 43 vº do B-2 da 1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

Reprodução da descrição em ficha.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Cristina Medeiros Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 1957/09/11 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LISBOA

Sede: Largo Trindade Coelho, 1

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DO ROSÁRIO OU MARIA CLEMENTINA

Casado/a com FAUSTINO ANTÓNIO LUIS

Morada: Alcoitão

** FAUSTINO ANTÓNIO LUIS

Casado/a com MARIA DO ROSÁRIO OU MARIA CLEMENTINA

Morada: Alcoitão

Reprodução da inscrição G-1

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Cristina Medeiros Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-04-2024 e válida até 15-10-2024

ANEXO VII – RELATÓRIO DA DISCUSSÃO PÚBLICA

RELATÓRIO DE ANÁLISE DA DISCUSSÃO PÚBLICA

1. Enquadramento

O Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT) aprovado pelo D.L. n.º 80/2015, de 14 de maio, com as alterações subsequentes e na redação vigente prevê a figura da unidade de execução (U.E.) enquanto mecanismo de execução dos planos municipais de ordenamento do território, conforme dispõem os artigos 146.º a 152.º do diploma em apreço.

O Plano Diretor Municipal de Cascais recentemente alterado para adequação ao novo Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 204, de 20 de outubro de 2023, através do Aviso n.º 20120/2023, determina no nº 3 do art. 125º do Regulamento, que a sua execução se opere através de planos de urbanização, de planos de pormenor ou de unidades de execução mediante os sistemas de execução previstos no RJIGT ou através de operações urbanísticas avulsas no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE).

Deste modo, como forma de execução, define para as áreas delimitadas como Unidades Operativas de Planeamento e Gestão (UOPG), entre as quais figura a UOPG 2, que as mesmas se devem processar no âmbito de unidades de execução, e cujo contexto territorial e conteúdo programático se encontra definido no artigo 126.º-B, do Regulamento do PDM-Cascais.

A delimitação da unidade de execução - Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão decorre da iniciativa da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa, na qualidade de proprietária das parcelas abrangidas e no quadro da execução programática definida no PDM-Cascais em conformidade com o nº 2 do art. 147º do RJIGT, incidindo sobre o perímetro delimitado correspondente ao complexo e para o qual se pretende desenvolver um programa de recuperação do edificado e de ampliação das valências hospitalares ou conexas com a Medicina de Reabilitação, no contexto do processo SPO n.º 2208/2023.

Dispõe o nº 4 do art. 148º do RJIGT, que as câmaras municipais devem promover um período de discussão pública, previamente à aprovação da delimitação da uma unidade de execução, quando não exista plano de urbanização ou plano de pormenor aplicável à respetiva área.

Neste contexto, em 25 de junho de 2024, sob a Proposta nº 690/2024, a Câmara Municipal de Cascais, aprovou, por unanimidade, a proposta de delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (EU-CMRA), de acordo com a Planta Cadastral, os respetivos Termos de Referência e Anexos, que constituíam parte integrante da Proposta, bem como a abertura do respetivo período de discussão pública.

Nessa sequência, deu-se início ao respetivo procedimento e promoveu-se a discussão pública da proposta de delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão em conformidade com os artigos 148º a 150º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo D.L. n.º 80/2015, de 14 de maio, com as alterações subsequentes. cuja análise e apreciação se reporta ao presente Relatório.

2. Discussão Pública

O procedimento de discussão pública da Proposta de Delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão, foi publicitado nos seguintes termos:

- i. Por Aviso publicado no Diário da República - Aviso n.º 15759/2024/2 Diário da República, 2.ª Série, Parte H, n.º 146, de 30 de julho de 2024, conforme o Anexo I;
- ii. Por Edital afixado nos locais de estilo – Edital N.º 414/2024 conforme o Anexo II;
- iii. Mediante publicitação no Boletim Municipal, conforme o Anexo III;
- iv. Através de publicitação no sítio oficial da Câmara de Cascais, em www.cm-cascais.pt, conforme comprovativo em Anexo IV;
- v. Mediante publicitação na comunicação social, em jornal de âmbito nacional, conforme comprovativo em Anexo V.

A fase de discussão pública teve início no sexto dia útil após a publicação do Aviso n.º 15759/2024/2, no Diário da República, 2.ª série, Parte H, nº 146, de 30 de julho de 2024 e decorreu entre os dias 7 de agosto e 4 de setembro de 2024, durante um período de 20 dias úteis.

Durante o referido período foram disponibilizados para consulta dos interessados os elementos integrantes da proposta de delimitação, designadamente, os Termos de Referência e os respetivos anexos, a planta de localização e os documentos de publicitação, os quais puderam ser consultados *online*, através do correio eletrónico (ue.cmra@cm-cascais.pt) no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt) ou, presencialmente, no Departamento de Processos Especiais, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra nº 247, Edifício São José, 4.º Piso, 2750-326 Cascais, após prévia marcação por telefone 214815494.

Durante o período de discussão pública não foram rececionadas quaisquer participações, reclamações, observações ou sugestões à Proposta de Delimitação da Unidade de Execução –

Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão, pelo que os elementos constantes na referida Proposta irão constituir o objeto da referida delimitação final da unidade de execução.

3. Síntese conclusiva

Em cumprimento da deliberação da Câmara Municipal de Cascais de 25 de junho de 2024, e em conformidade com o nº 4 do art. 148º do RJIGT, foi promovido o procedimento de discussão pública da Proposta de Delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão.

A Proposta submetida a discussão pública, está integrada na área de intervenção da UOPG 2 do RPDM, e incide sobre a delimitação física de uma área total de 104.785,00 m², correspondente ao somatório das áreas dos 31 prédios, melhor identificados no Quadro de Identificação dos Prédios constante nos Termos de Referência, localizada em Alcoitão, freguesia de Alcabideche, correspondente ao Complexo da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa, composto atualmente pelos equipamentos pré-existentes do Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão e da Escola Superior de Saúde de Alcoitão.

A discussão pública da proposta de delimitação foi devidamente publicitada, tendo o período de discussão decorrido sem qualquer participação, reclamação, observação ou sugestão à mesma, pelo que se verifica não existirem motivos que obstem ao prosseguimento do procedimento para efeitos de deliberação sobre a versão final da Delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão.

4. Anexos

Anexo 1 - Aviso n.º 15759/2024/2, publicado no Diário da República, 2.ª Série, Parte H, n.º 146, de 30 de julho de 2024;


Anexo 2 - Edital N.º 414/2024, afixado nos locais de estilo;

Anexo 3 - Boletim Municipal;

Anexo 4 - Publicitação no sítio oficial da Câmara de Cascais, em www.cm-cascais.pt;

Anexo 5 - Publicitação na comunicação social, em jornal de âmbito nacional.

Anexo 1 - Aviso n.º 15759/2024/2, publicado no Diário da República, 2.ª Série, Parte H, n.º 146, de 30 de julho de 2024;

 **DIÁRIO DA REPÚBLICA** 2.ª série
N.º 146
30-07-2024

MUNICÍPIO DE CASCAIS

Aviso n.º 15759/2024/2

Sumário: Procede à abertura de um período de discussão pública da proposta de delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (UE-CMRA).

Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão – Abertura da Fase de Discussão Pública

Nuno Piteira Lopes, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Cascais, torna público, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual que a Câmara Municipal de Cascais, na reunião de 25/06/2024, no âmbito da Proposta n.º 690/2024, deliberou proceder à abertura de um período de discussão pública da Proposta de Delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (UE-CMRA) em conformidade com os respetivos Termos de Referência e Anexos, de acordo com o n.º 4 do artigo 148.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, com as alterações e na redação vigente.

Mais se faz saber, que o mencionado período de discussão pública decorrerá pelo prazo de 20 dias úteis e terá início no sexto dia útil, após a publicação do presente Aviso no *Diário da República*, nos termos das disposições conjugadas previstas no n.º 3 do artigo 89.º; n.º 4 do artigo 148.º e na alínea a) do n.º 4 do artigo 191.º do RJIGT.

Durante o referido prazo, os interessados podem participar, por escrito, através de correio eletrónico (ue.cmra@cm-cascais.pt) ou por via postal para o endereço Loja Cascais, Edifício Cascais Center, Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1 2750-281 Cascais, devendo as reclamações, observações ou sugestões serem dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, podendo caso pretendam, utilizar para o efeito, o impresso disponível no portal da internet (www.cm-cascais.pt).

A Proposta de Delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (UE-CMRA) e respetiva documentação pode ser consultada no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt) ou, mediante prévia marcação (214 815 494), no Departamento de Processos Especiais (DPR), sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra n.º 247, Edifício S. José, 4.º piso, 2750-326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 10H00 e as 12H00 e entre as 14H00 e as 16H00.

E, para que conste, mandei publicar este Aviso no *Diário da República* e outros de igual teor, que serão afixados nos locais de estilo e publicitados na comunicação social e no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais.

5 de julho de 2024. – O Vice-Presidente da Câmara Municipal de Cascais, Nuno Piteira Lopes.
317878179

ANEXO Nº 15759/2024/2

1/1

Anexo 2 - Edital N.º 414/2024, afixado nos locais de estilo;

CASCAIS
CÂMARA MUNICIPAL

REG.º I-CMC-2024/11954

EDITAL N.º 414/2024
Delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (UE-CMRA)

Nuno Pereira Lopes, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Cascais, torna público, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, que a Câmara Municipal de Cascais, na reunião pública de 25/06/2024, no âmbito da Proposta n.º 690/2024 deliberou, por unanimidade, proceder à abertura de um período de discussão pública da proposta de Delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (EU-CMRA), em conformidade com os respetivos Termos de Referência e Anexos, de acordo com o n.º 4 do artigo 148.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo D.L. n.º 80/2015, de 14 de maio, com as alterações e na redação vigente.

Mais se faz saber, que o mencionado período de discussão pública ocorrerá pelo prazo de 20 dias úteis e terá início no sexto dia útil após a publicação do presente Aviso n.º 15/95/2024/2, no Diário da República, Série II, Parte H, n.º 146, de 30/07/2024, decorrendo entre o dia 7 de agosto de 2024 e o dia 4 de setembro de 2024, nos termos das disposições conjugadas previstas no n.º 3 do art.º 88.º; n.º 4 do art.º 148.º e na alínea a) do n.º 4 do art.º 151.º do RJIGT.

Durante o referido prazo, os interessados podem participar, por escrito, através de correio eletrónico (ccmra@cm-cascais.pt) ou por via postal para o endereço Loja Cascais, Edifício Cascais Center, Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso-1 2750-281 Cascais, devere as reclamações, observações ou sugestões serem dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, podendo caso pretendam, utilizar para o efeito, o impresso disponível no portal da internet (www.cm-cascais.pt).

A Proposta de Delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (EU-CMRA) e respetiva documentação pode ser consultada no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt), encontrando-se o processo integral disponível para consulta, mediante prévia marcação (214 815 494), no Departamento de Processos Especiais (DPR), sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra nº 247, Edifício S. José, 4º piso, 2750-326 Cascais.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros avisos, que serão afixados nos locais de estilo e publicitados na comunicação social e no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais.

Cascais, 30 de julho de 2024

Assinado por NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES
Data: 2024.07.30 16:50:35-0100

Nuno Pereira Lopes
Vice-Presidente da Câmara Municipal

Anexo 3 - Boletim Municipal;

CASCAIS CÂMARA MUNICIPAL	I-CMC/ 2024 / 12167 GDCC/ 2024 / 50004
BOLETIM MUNICIPAL	SEPARATA Data 01.08.2024
Diretor: Carlos Carreiras	Sede Praça 5 de Outubro, 2754-501 Cascais
SUMÁRIO: "Edital n.º 414/2024 – Delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (EU-CMRA)"	

Anexo 4 - Publicitação no sítio oficial da Câmara de Cascais, em www.cm-cascais.pt;

The screenshot shows the website interface for the Cascais Municipality. The header includes the logo 'CASCAIS' and navigation links: 'GOVERNO LOCAL', 'O QUE FAZEMOS', 'PARTICIPAÇÃO', 'LOJA CASCAIS', and 'AGENDA'. A sidebar on the left lists various services such as 'Licenciamentos', 'Loteamentos', and 'Infraestruturas e especialidades'. The main content area features an aerial photograph of a coastal area. Below the image, there is a section titled 'DISCUSSÃO PÚBLICA' with a sub-section for 'DELIMITAÇÃO APROVADA. OBRA EM CURSO'. The text explains that the 'Unidade de Execução' (Unit of Execution) refers to areas delimited by the municipality, and that the delimitation process involves the 'fixação em planta cadastral dos limites físicos da área a sujeitar a intervenção urbanística' (fixation in the cadastral plan of the physical limits of the area to be subjected to urban intervention). It also mentions that the municipality promotes a public discussion period before the approval of the plan.

Entende-se por **Unidade de Execução** as áreas delimitadas pela câmara municipal, por iniciativa própria ou a requerimento dos proprietários, podendo corresponder a uma unidade operativa de planeamento e gestão, à área abrangida por um plano de pormenor ou a parte desta área.

A delimitação de unidades de execução consiste na **fixação em planta cadastral dos limites físicos da área a sujeitar a intervenção urbanística**, com a identificação de todos os prédios abrangidos. As unidades de execução devem ser delimitadas de modo a assegurar um desenvolvimento urbano harmonioso e a justa repartição de benefícios e encargos pelos proprietários abrangidos, devendo integrar as áreas a afetar a espaços públicos, a infraestruturas ou a equipamentos previstos nos programas e nos planos territoriais.

Na falta de plano de urbanização ou de plano de pormenor aplicável à área abrangida pela unidade de execução, deve a câmara municipal promover, previamente à aprovação, um período de discussão pública, em termos análogos aos previstos para o plano de pormenor.


DISCUSSÃO PÚBLICA DELIMITAÇÃO APROVADA. OBRA EM CURSO DELIMITAÇÃO APROVADA

Discussão Pública da Unidade de Execução - Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (até 4 de setembro)

Anexo 5 - Publicitação na comunicação social, em jornal de âmbito nacional.

DIÁRIO DE NOTÍCIAS SEGUNDA-FEIRA 5/8/2024
25

emprego



INSTITUTO DE HIGIENE E MEDICINA TROPICAL
UNIVERSIDADE NOVA DE LISBOA

Dá-se conhecimento público de que se encontra aberto processo de recrutamento de pessoal em regime de contrato de trabalho a termo resolutivo certo para o Instituto de Higiene e Medicina Tropical da Universidade Nova de Lisboa para:

1 VAGA DE TÉCNICO SUPERIOR (m/f)
referência CT-CGBM/07-2024

Ao qual podem candidatar-se os indivíduos que reúnam as condições fixadas no aviso disponível no endereço:
<https://www.ihmt.unl.pt/category/bolsas-e-concursos/>

O prazo-limite para submissão das candidaturas é de 6 dias úteis a contar da data da publicação no site do IHMT.

avisos, tribunais e conservatórias

REPÚBLICA PORTUGUESA
SECRETARIA DE ESTADO

Divisão Geral de Trabalho e Estatística

EDITAL

POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS

Processo n.º D-27817

Em conformidade com a disposição n.º 9 da Portaria n.º 1188/2003, de 10 de outubro, são convidadas as entidades singulares ou coletivas a apresentar, por escrito, a esta Direção-Geral, sita na Av. 5 de Outubro, 208 (Edifício Sta. Maria), 1069-039 Lisboa, dentro do prazo de 20 dias, a contar da data da publicação deste edital, as suas reclamações contra a concessão da licença, requerida pela entidade abaixo indicada, nos termos do Decreto-Lei n.º 267 /2002, de 26 de novembro, com a redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 279/2012, de 9 de outubro, podendo para o efeito escamotear o respetivo processo.

Entidade: PETROGAZ, SA
 Localização da Instalação:
 Morada: Docas das Fontalhas
 Localidade: Setúbal
 Freguesia: S. Sebastião (Setúbal)
 Concelho: Setúbal
 Distrito: Setúbal
 Finalidade: venda

O Chefe de Divisão DRAT
Bernardino Gomes
 Por sublegação de poderes, Despacho n.º 7241/2024
 Publicação no DR n.º 5816, de 2 de fevereiro

veículos

NOVA NOVA SCHOOL OF BUSINESS & ECONOMICS

Publicita-se a abertura de procedimentos de recrutamento de pessoal para a NOVA School of Business and Economics, aos quais podem candidatar-se indivíduos que reúnam as condições fixadas nos avisos disponíveis no seguinte endereço:
<https://www2.novaebe.unl.pt/pt/sohbe-nov/jnde-se-a-nova-sbe>

- Referência NOVASBE.CT.80-PRR – 1 Técnico Superior para exercer funções na área Pré-Experiência na NOVA SBE, em regime de contrato individual de trabalho a termo incerto.
- Referência NOVASBE.CT.1-PRR – 1 Técnico Superior para exercer funções na área Pré-Experiência na NOVA SBE, em regime de contrato individual de trabalho a termo incerto.

O prazo-limite para submissão das candidaturas é de 15 dias úteis a contar da data da publicação do presente anúncio.

COMPRO
AUDI A4 1.9td 130cc
 2002 a 2004
 Particular
 Tel.: 968 76 1 4-42

AVISO 2/2024/DPR | ABERTURA DE PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA | Proposta de Delimitação da Unidade de Execução-Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (UE-CMRA)

NUNO PITEIRA LOPES, VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS, torna público, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual que a Câmara Municipal, na reunião de 25/06/2024, no âmbito da Proposta n.º 690/2024, deliberou proceder à abertura de um período de discussão pública, da proposta de Delimitação da Unidade de Execução – Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão (EU-CMRA), em conformidade com os respetivos Termos de Referência e Anexos, de acordo com o n.º 4 do artigo 148.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo D.L. n.º 80/2015, de 14 de maio, com as alterações e na redação vigente.

O período de discussão pública decorrerá pelo prazo de 20 dias úteis, entre o dia 7 de agosto de 2024 e o dia 4 de setembro de 2024, podendo a proposta e respetiva documentação ser consultada em www.cm-cascais.pt, encontrando-se o processo digital integral disponível para consulta, mediante marcação (214 815 494) no Departamento de Processos Especiais (DPR), sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra n.º 247, Edifício S. José, 4.º piso, 2750-326 Cascais.

Durante o referido prazo, os interessados podem participar, por escrito, através de correio eletrónico (ue.cmra@cm-cascais.pt), por via postal ou entrega presencial no balcão de atendimento da Loja Cascais (sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso-1 2750-281 Cascais), devendo as reclamações, observações ou sugestões serem dirigidas ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Cascais, podendo caso pretendam, utilizar para o efeito, o impresso disponível no portal da internet (www.cm-cascais.pt).


Cascais, 30 de julho de 2024

O Vice-Presidente da Câmara Municipal de Cascais
Nuno Piteira Lopes

100% DTL


Men's Health

MANTENHA-SE EM FORMA!



ASSINE A MEN'S HEALTH PAPEL+DIGITAL
 POR APENAS 43,20€ **29,90€ / 12 EDIÇÕES**

LIGUE 219249999



A subscrição inclui a revista impressa e a versão digital, válidas com os preços da subscrição. A subscrição inclui a revista impressa e a versão digital, válidas com os preços da subscrição. Para mais informações, consulte o site www.menshealth.pt ou o telefone 219249999. O preço da subscrição inclui a entrega da revista por correio. A subscrição inclui a revista impressa e a versão digital, válidas com os preços da subscrição.

menshealthportugal
 @menshealthportugal
 menshealth.pt