

REUNIÃO ORDINÁRIA PRIVADA DE CÂMARA 10-09-2024**ORDEM DE TRABALHOS N.º 19****Atas de reuniões Anteriores**

1. Aprovação da Ata nº 16 de 18 de julho de 2024
2. Aprovação da Ata nº 17 de 23 de julho de 2024
3. Aprovação da Ata nº 18 de 31 de julho de 2024

Plano e Orçamento

4. Projeto de alteração ao Regulamento n.º 312/2021 - Regulamento de Cobrança e Tabela de Taxas, Licenças e Outras Receitas Municipais - Taxa turística - Discussão Pública
5. 13ª alteração às Grandes Opções do Plano 2024 - 2028 e 13ª alteração ao Orçamento 2024 - 2028
6. 8ª Revisão às Grandes Opções do Plano 2024 - 2028 e 8ª Revisão ao Orçamento 2024 - 2028
7. Contratação de um empréstimo para a execução de diversas empreitadas destinadas à habitação municipal e outros investimentos até ao montante de € 56.058.000,00

Apoio à Gestão

8. Criação do Prémio "Serviço de Excelência 2024", no âmbito da prestação de serviços públicos nas praias balneares do Concelho de Cascais

Controlo Financeiro e Projetos Comparticipados

9. Contratos de Participação de candidaturas no âmbito do 1º Direito - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, conforme o Acordo de Colaboração com o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P. (IHRU)
10. Contratos de Participação de candidaturas no âmbito do 1º Direito - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, conforme o Acordo de Colaboração com o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P. (IHRU)

Gestão Patrimonial

11. Cedência gratuita ao Município de Cascais de três parcelas de terreno, sitos na Av. Loureiro, Carcavelos, freg. de Carcavelos/Parede por Inspired Orbit, Lda. destinadas a alinhamentos viários - Ratificação do Despacho n.º 39 de 16 de agosto de 2024.
12. Aquisição da quota de 733/11280, em avos indivisos do prédio rústico, inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 988, da secção 50, denominado "A Peça ou Esquadro", situado em Tires, freguesia de São Domingos de Rana.

13. Doação de uma parcela de terreno com a área de 2.327,00 m², situada na Rua do Campo Santo, São João do Estoril, freguesia de Cascais e Estoril à Freguesia de Cascais e Estoril, destinada a ampliação do cemitério.
14. Integração no domínio privado municipal de uma parcela de terreno com a área de 180,91 m², situada na Rua Dia Mundial da Criança, Madorna, destinada a equipamento (escola)
15. Alienação da raiz da fração "I" (permilagem 126), correspondente ao 3º Andar Esq,, na Rua 18 de Junho, n.º 32, Urb. Nova Checlos, em Carcavelos, a Ivo Alexandre Baptista Romeiro e Daniela Fernandes Caseiro Bigote.
16. Cedência em regime de comodato do prédio urbano, com a área total de 1.168,24 m², denominado por Casa de Arte e Ofícios, "Atelier Carlos Botelho"
17. Desafetação do domínio público e integração no domínio privado municipal de uma parcela de terreno com a área de 308,60 m², situada próximo da Estrada Nacional n.º 249-4, na Abóboda, freguesia de São Domingos de Rana, destinada a construção
18. Cedência em direito de superfície de três parcelas de terreno com a área de 5.035,00 m², situadas na Estrada de Manique, limites de Alcoitão, freguesia de Alcabideche, à Cascais Próxima, destinada a comércio e serviços
19. Retificação da deliberação de Câmara de 25/06/2024, Proposta 714 - "Alteração ao Anexo I do "Contrato-Programa Definição de Orientações na Exploração do Parque Habitacional Municipal"
20. Cedência em regime de direito de superfície de um prédio urbano e uma parcela de terreno com a área total de 13.324,50m², situadas em Alvide, freguesia de Alcabideche, ao Grupo Desportivo e Recreativo das Fontainhas.
21. Reversão de 2 parcelas de terreno, situadas na Rua de Luanda, Parede e Carcavelos, freguesia de Carcavelos e Parede, cedidas em regime de direito de superfície ao Hospital CUF Cascais, S.A. e LHEA Association For lifelong Health Education.
22. Cedência em regime de comodato ao Grupo Desportivo e Recreativo das Fontainhas de Cascais, de um imóvel com área de 306.00 m², situado na Rua Catarina Eufémia, n.º 167, Fontainhas, União de Freguesias de Cascais e Estoril, destinado à instalação da sede.
23. Desafetação do domínio público e integração no domínio privado municipal, de uma parcela de terreno com a área de 7,33 m², situada na Rua Fernão Vasques, em São João do Estoril, União de Freguesias de Cascais e Estoril, destinada a construção.
24. Aquisição do prédio rústico, inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 982, da secção 50, denominado "Moínho Velho", freguesia de São Domingos de Rana.
25. 2º aditamento arrendamento não habitacional, terreno municipal, c/ área 40m², sito na Aldeia de Juso, Estrada da Malveira, em Cascais, instalada uma infraestrutura/torre de telecomunicações (Antena On Tower/Cellnex - 077S2 São Gabriel).
26. Cedência, em regime de direito de superfície, de 2 parcelas de terreno, com a área de 2.559,03 m², em Alcabideche, a Assoc. Humanit. Bombeiros Estoris (AHBE), destinado a posto de abastecimento de combustível, com adaptação de carregamento elétrico.

27. Cedência em regime de direito de superfície de uma parcela de terreno com a área de 1.210,00 m², situada na Rua Marquês de Pombal, em Tires, para a construção da sede do Centro Comunitário de Tires.
28. Revogação por mútuo acordo das partes do contrato de cedência em regime de direito de superfície de uma parcela de terreno municipal com 1.165 m² sito na Avenida de Sintra, Cascais, à Santa Casa da Misericórdia de Cascais
29. Alteração ao Anexo I do "Contrato-Programa Definição de Orientações na Exploração do Parque Habitacional Municipal" - Transferência de quatro imóveis destinados a habitação para docentes
30. Permuta de parcelas de terreno situadas na Rua Dr. Manuel António da Costa Matos, Birre, freguesia de Cascais e Estoril entre o Município de Cascais e O Parque – Ensino de Crianças, S.A. e cedência de uma parcela de terreno ao Município de Cascais.
31. Retificação da Prop. n.º 982/2024 aprovada em reunião de 31 julho de 2024 - "Aquisição do prédio rústico, inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 955, S. 50, denominado "Serrado dos Três Bicos – Sítio da Várzea", situado em Tires, freguesia de SD Rana"
32. Revogação da atribuição de fogo sito na Rua da Encosta, Bloco 2, cave direita, Bairro da Encosta da Carreira, Cascais, constante na deliberação de Câmara de 19 de novembro de 2019, Anexo 18 (Proposta n.º 941) "Atribuição de fogos"

Contratação Pública

33. Proc. n.º 853/EOP/DCP/2024 – Concurso Público para a Requalificação e Ampliação da Escola Secundária Fernando Lopes Graça – Ratificação do despacho de retificação das peças do procedimento
34. Proc. n.º 436/DCP/2024 – Aquisição de serviços de vigilância humana para as instalações sob gestão municipal ao abrigo do AQ-VS – 2022 – ESPAP - Ratificação do despacho de retificação da minuta do aditamento ao contrato
35. Proc n.º 388/EOP/DCP/2024 - Concurso Público para a Empreitada de Conservação e Manutenção de Infraestruturas Elétricas no Concelho de Cascais - ratificação do despacho de prorrogação do prazo para apresentação de propostas
36. Proc. n.º 250/EOP/DCP/2024 – Concurso Público para a 1ª fase da Empreitada por Lotes para a Reabilitação de 13 Edifícios dos 23 Edifícios de Habitação Social do Bairro Novo do Pinhal do Concelho de Cascais do âmbito da ELH e PRR – LT I e II
37. Proc. N.º 420/EOP/DCP/2024 – CPI da Empreitada por Lotes para a Reabilitação de 2 Prédios de Habitação Social e dos 19 fogos de Habitação Social em 4 Prédios de Condomínio do Bairro dos brejos de Tires e Coveiras no âmbito da ELH e do PRR
38. Proc. N.º 323/EOP/DCP/2024 – Concurso Público Empreitada por Lotes para a Reabilitação de 4 Edifícios de Habitação Social do Bairro de Matarraque do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do PRR – ratificação do despacho
39. Proc. N.º 596/EOP/DCP/2024 – Concurso Público Internacional da Empreitada de Construção de 2 Prédios de Habitação Municipal em Talaíde do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência– Ratificação do despacho
40. Proc. n.º 419/EOP/DCP/2024 – CPI para a empreitada de Reabilitação Estrutural e de Infraestruturas do Paredão de Cascais – Ratificação do despacho de aprov. de erros e omissões e prorrog. do prazo para apresentação de propostas

41. Proc. n.º 305/EOP/DCP/2024- Empreitada de Conservação e Manutenção de Infraestruturas Pluviais e Pavimentos – Ratificação do despacho de adjudicação e aprovação das minutas dos contratos
42. Procedimento n.º 142/AQ/DCP/2024 - Concurso Público com publicidade internacional para a celebração de Acordo-Quadro para Aquisição de Materiais de Comunicação - Adjudicação e aprovação das minutas dos contratos
43. Proc. n.º 650/EOP/DCP/2023 – 1ª Fase da Empreitada por Lotes para a Reabilitação de 10 dos 18 Edifícios de Habitação Social do Bairro da Adroana do Concelho de Cascais no Âmbito da ELH e do PRR, Lotes 4 e 6 – Ratificação do despacho
44. Proc. n.º 650/EOP/DCP/2023 – 1ª Fase da Empreitada por Lotes para a Reabilitação de 10 dos 18 Edifícios de Habitação Social do Bairro da Adroana do Concelho de Cascais no Âmbito da ELH e do PRR, Lotes 3 e 5 – Ratificação do despacho
45. Proc. N.º 427/DCP/2024 – Concurso Público Internacional por Lotes para o fornecimento de energia elétrica em regime de mercado livre - Lotes I e II
46. Proc. N.º 427/DCP/2024 – Concurso Público Internacional por Lotes para o fornecimento de energia elétrica em regime de mercado livre- Lote III

Expropriações

47. Aquisição por expropriação amigável do prédio rústico, sito em Carcavelos, com a área de 11 500 m2, necessário à concretização do Plano Pormenor do Espaço de Reestruturação Urbanística da Quinta do Barão.
48. Pedido ao Governo declaração de utilidade pública, caráter de urgência, para exprop. das parcelas de terreno necessárias à execução projeto municipal "Novo Arruamento entre a Av. Luís Marcelino e a EN249-4 (Cabra Figa)" – Alteração à Proposta 513-2023

Coletividades

49. Grupo Musical de Desportivo 9 de Abril de Trajouce – Apoio financeiro para atividades culturais e recreativas
50. Apoio à Associação de Apoio Social Nossa Senhora da Assunção (AISA) para equipar o espaço multiusos
51. Atribuição de apoio para requalificação do Espaço de São Miguel das Encostas à Associação Soma Não Zero

Juntas de Freguesia

52. Apoio Extraordinário à Junta de Freguesia de S. D. de Rana – Manutenção dos CEVAR
53. Apoio à União de Freguesias de Cascais e Estoril – Construção de ossários e columbários no Cemitério da Galiza

Assuntos Jurídicos

54. Processo Disciplinar n.º 08.06.01/2024/1
55. Processo Disciplinar n.º 08.06.01/2024/2

56. Processo Disciplinar n.º 08.06.01/2024/4

Saúde, Solidariedade Social e Direitos no Território

- 57. Transmissão Extraordinária do Direito ao Arrendamento - DAS-2024-000229
- 58. Transferência de fogo de um agregado familiar residente no Parque Habitacional – DAS-2024-000230
- 59. Apoio financeiro à Associação Jerónimo Usera, para execução do Projeto da Rede de Ludotecas, no montante de 37.500,00 €.
- 60. Apoio financeiro à Fundação AJU - Jerónimo Usera para apoio à execução do projeto Virar a Página 2024 no montante de 26.898,00€.
- 61. Apoio financeiro à Questão de Igualdade -Associação para a Inovação Social, para desenvolvimento de atividades do Dia Municipal para a Igualdade, no âmbito do Plano Municipal para a Igualdade, no montante de 3 000,00 €.
- 62. Apoio financeiro à Associação BIPP – Inclusão para a deficiência, para o programa “Juntos Num Só Ritmo” no âmbito da Plataforma de Saúde nas Escolas para o ano letivo 2024/2025, no montante de 10.700,00€.
- 63. Apoio financeiro à Associação Realiza2785, para o programa Reiki na Escola, no âmbito da Plataforma de Saúde nas Escolas para o ano letivo 2024/2025, no montante de 30.000,00€.
- 64. Apoio financeiro ao Centro Paroquial do Estoril para implementação da iniciativa FundaMental, no valor de 5 000,00€.
- 65. Apoio financeiro à Associação Prevenir, para o programa “Vamos Cuidar de Nós!”, no âmbito da Plataforma de Saúde nas Escolas para o ano letivo 2024/2025, no montante de 13.397,17€.
- 66. Apoio financeiro à Associação Prevenir para os programas “Eu passo” e “Crescer a Brincar” no âmbito da Plataforma de Saúde na Escola para o ano letivo 2024/2025, no montante de 41.099,00€.
- 67. Apoio financeiro à APFA de Doentes de Alzheimer, para implementação do Projeto “Conhecer e trabalhar melhor a demência” no âmbito do Orçamento Participativo – Projeto 29/2021.

Recursos Humanos

- 68. Atribuição de apoio financeiro ao Centro de Cultura e Desporto do Pessoal do Município de Cascais
- 69. Alteração ao mapa de pessoal para 2024

Projetos Estruturantes

- 70. Empreitada para a Construção do Quartel de Bombeiros no Aeroporto de Cascais - Proc. 710/EOP/DCP/2022 -2.ª Revisão de Preços Provisória
- 71. Empreitada para a Construção do Polo de Saúde de Cascais - Proc. 1135/EOP/DCP/2022 -1.ª Revisão de Preços Provisória

Gestão Urbanística

72. Alteração à licença titulada pelo alvará de loteamento n.º 1390, relativamente ao lote n.º 44, em Caparide, na Freguesia de São Domingos de Rana. Processo SPO n.º 505/2024.
73. Alteração à licença titulada pelo alvará de loteamento n.º 718, relativamente aos lotes A e B, em Penedo, na Freguesia de São Domingos de Rana. Processo SPO n.º 1579/2023.
74. Alteração à licença titulada pelo alvará de loteamento n.º 389, relativamente ao lote B, no Estoril, na União de Freguesias de Cascais e Estoril. Processo SPO n.º 50/2023.
75. Licenciamento de operação de loteamento para a constituição de 2 lotes, sito na Rua Vasco da Gama, São João do Estoril, na União de Freguesias de Cascais e Estoril. Processo SPO n 622/2022.

Obras Municipais, Manutenção e Trânsito

76. Autorização de despesa para o pagamento do consumo de água do 1º Semestre de 2025, nas instalações municipais, escolas públicas e unidades de saúde sob gestão municipal.

Intervenção Territorial

77. Acordo relativo aos termos e condições do desvio da Conduta Adutora da Costa do Sol, na Rua das Beiras, Alapraia, Cascais

Juventude

78. Associação Somos Torre - Festa da Comunidade da Torre
79. Criativa - Concurso de Bandas
80. Movimento Claro - ReciClaro 2024-2025
81. Programas de Voluntariado Jovem de Verão Jovem Cascais - Reforço
82. Espaço S - Saúde & Bem-Estar para Jovens

Ambiente

83. Projeto de Regulamento para Eventos Sustentáveis em Cascais
84. Certificação ISO 14001:2015 - Norma Sistema de Gestão Ambiental

Cultura

85. Proposta de projeto de decisão de classificação como Monumento de Interesse Municipal do edifício do antigo Quartel dos Bombeiros Voluntários de Alcabideche, sito na rua dos Bombeiros Voluntários nº 159, em Alcabideche - Audiência prévia de interessados.

Educação

86. Acordo de Parceria para o desenvolvimento do Projeto Crescer Juntos a ser celebrado entre o Município de Cascais e o Centro Reabilitação e Integração de Deficientes (CRID) – 2024/2025
87. Auxílios Económicos para o 1º Ciclo – Apoio aos Agrupamentos de Escolas para o Ano Letivo 2024/2025
88. Atribuição de verba às IPSS - Interrupção letiva 2024/2025
89. Apoio Financeiro à Academia dos Champs – Projeto Educativo, Social e Desportivo
90. Acordo de Parceria entre o Município de Cascais e as Entidades Parceiras para o Desenvolvimento da Componente de Apoio à Família 2º Ciclo do Ensino Básico - Programa Crescer a Tempo Inteiro - Ano letivo 2024-2025
91. Programa Alimentar IPSS - Atribuição de um Apoio Financeiro à AISA, AISI e IDEIA referente à estimativa para o Ano Letivo 2024/2025
92. Atribuição de Apoio Financeiro à Associação Chama Jovem para a integração de crianças e jovens com necessidades específicas em atividades extracurriculares, períodos de interrupção letiva e férias escolares

Desporto

93. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o CENTRO HÍPICO DA COSTA DO ESTORIL - Apoio à organização do evento Concurso Internacional de Dressage 3*
94. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com a Santa Casa da Misericórdia de Cascais - Escolinha de Rugby da Galiza – Filiação de atletas na Federação Portuguesa de Rugby
95. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Sítio Azul – Associação Artística do Estoril – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal e apoio financeiro e cedência de transporte para atividades desportivas
96. CPDD com a União Recreativa da Charneca – Apoio ao desenvolvimento desportivo municipal, apoio financeiro e cedência de transporte para atividades desportivas, participação em competições

Inovação e Comunicação

97. Protocolo de Colaboração entre a Faculdade de Economia da Universidade Nova de Lisboa (Nova School of Business and Economics) no âmbito do PLB (Project-Based Learning)

Mobilidade

98. Contratualização do Serviço Público de Transporte Rodoviário Regular de Passageiros da Rede Complementar do Concelho de Cascais

Inteligência Territorial, Empregabilidade e Atração de Investimento

- 99. Atribuição de apoio à Associação HELPO no âmbito da iniciativa Oficinas Formativas
- 100. Associação Empresarial do Concelho de Cascais – Apoio ao Natal no Comércio Local
- 101. Associação Empresarial do Concelho de Cascais – Apoio à Comemoração do 111.º Aniversário

Estratégia de Transportes Públicos

- 102. Acordo para a Compensação da Gratuitidade do Serviço de Transporte Público Rodoviário de Passageiros no Município de Cascais do Ano de 2023.

Empresas Municipais

- 103. Cascais Próxima, Gestão de Mobilidade, Espaços Urbanos e Energias, E.M., S.A. – Autorização para a assunção de encargos plurianuais, para efeitos do artigo 25.º, n.º 5, alínea b), do Decreto-Lei n.º 133/2013, de 3 de outubro.

Diversos

- 104. Acordo Parceria Município Cascais -Organizações Privadas Locais desenvolvimento Operação "Trajetórias" - âmbito da Candidatura Programa Regional Lisboa 2030-ESO4,8-04-4055 Apoio Pssa - Ratificação do Despacho nº 38 de 5 de agosto de 2024
- 105. Associação Qualifica/oriGIn Portugal – Aumento de quota
- 106. Pedido de Extensão de Suspensão de Mandato.

Informações


- 107. Águas de Cascais - Intervenções na Rede Pluvial - II trimestre de 2024
- 108. Proc. n.º 379/EOP/DCP/2024 – CPI para a Reabilitação de 5 Prédios de Habitação Social e de 1 Fogo de Habitação Social em 1 Prédio de Condomínio do Bairro Alcabideche no âmbito da ELH e PRR – Informação sobre tramitação do procedimento
- 109. Proc. n.º 576/EOP/DCP/2024 – CP para a Empreitada por Lotes para a Reabilitação de 6 Prédios de Habitação Social no Bairro Cabeço de Bicesse, no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência – Informação sobre tramitação do procedimento
- 110. Proc. n.º 338/EOP/DCP/2024 – CPI da Empreitada para a Reabilitação dos 2 Edifícios de Habitação Social do Bairro da Quinta do Rosário, no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência – Informação sobre tramitação do procedimento
- 111. Proc. n.º 595/EOP/DCP/2024 – CP para a Reabilitação dos 4 Prédios de Habitação Social do Bairro do Miradouro, no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência – Informação sobre tramitação do procedimento
- 112. Relatórios dos bolseiros da ONGD Um Pequeno Gesto Uma Grande Ajuda - UPG, apadrinhados pela Câmara Municipal de Cascais - 2024 - 1º Trimestre
- 113. Relatório 1.º Semestre 2024 - Projetos Participativos
- 114. Eleição para o Parlamento Europeu 2024 - Expressão de Agradecimento.

115. Abertura de Novas Salas de Jardim de Infância no Ano Letivo 2024/2025.

Aprovação da Minuta

116. Aprovação da Minuta da Ata nº 19 de 10 de setembro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal de Cascais,



Carlos Carreiras