

Minuta da Ata n.º 03/2025

Reunião Ordinária Pública 11 /02 /2025


Hora de Abertura 9 horas e 30 minutos

Às 9 horas e 44 minutos foi aprovada e assinada esta minuta e encerrada a Reunião

Eu,  a subscrevi.

Presidente

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras



Observações:


CASCAIS

CÂMARA MUNICIPAL

Reunião Ordinária Pública 11 / 02 / 2025

Presidente

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras



Vice-Presidente

Nuno Piteira Lopes



Vereadores

Alexandre Nuno Aguiar Faria



Luís Miguel Oliveira dos Reis



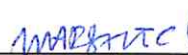
Carla Sofia Nunes Semedo



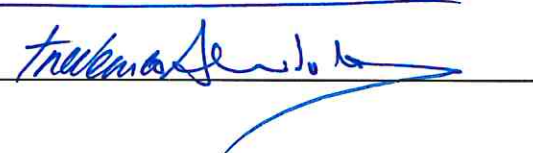
Francisco Mendes Correia Kreye



João Rodrigues dos Santos



Frederico Almeida Aguiar Nunes



José Duarte D`Almeida



Diana Isabel Bechet Gonçalves Vale



Carlos Miguel T. Nogueira





PROPOSTA A REUNIÃO DE CÂMARA

Proposta nº **93-2025 [GACM]**

Pelouro: **Aprovação da Minuta**

Assunto: **Aprovação da Minuta da Ata nº 3 de 11 de fevereiro de 2025**

Considerando que:

Nos termos do n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, as atas ou o texto das deliberações mais importantes podem ser aprovadas em minuta no final das sessões ou reuniões, desde que tal seja deliberado pela maioria dos membros presentes, sendo assinadas após aprovação, pelo Presidente e por quem as lavrou.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere aprovar a Minuta da Ata n.º 03/2025, de 14 fevereiro.

O Presidente da Câmara,

04/02/2025

X Carlos Carreiras

Assinado por: CARLOS MANUEL LAVRADOR DE JESUS CARREIRAS

DELIBERAÇÃO:

Aprovado por unanimidade.



PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Início 9h30m

Não houve Intervenções no Período de Antes da Ordem do Dia

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES

1. APROVAÇÃO DA ATA N.º 2 DE 28 DE JANEIRO DE 2025

Aprovado por unanimidade. O Sr. Vereador Alexandre Faria não participou na votação.

PLANO E ORÇAMENTO

2. 1ª REVISÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2025 - 2029 E 1ª REVISÃO AO ORÇAMENTO 2025 - 2029

Aprovado por maioria, com 2 votos contra dos Srs. Vereadores Luís Miguel Reis e Carlos Nogueira do PS e 1 abstenção do Sr. Vereador João Rodrigues Santos do CHEGA.

3. 2ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2025 - 2029 E 2ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO 2025 - 2029

Aprovado por maioria, com 2 votos contra dos Srs. Vereadores Luís Miguel Reis e Carlos Nogueira do PS e 1 abstenção do Sr. Vereador João Rodrigues Santos do CHEGA.

4. PAGAMENTO DA QUOTA À ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES - ANO 2025

Aprovado por unanimidade.

5. CONTRIBUIÇÃO FINANCEIRA ESTATUTÁRIA À AMIUC PARA 2025

Aprovado por unanimidade.



6. TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA AMTRES NO MONTANTE DE € 11.116,63 - 1.º TRIMESTRE DE 2025

Aprovado por unanimidade.

7. APROVAÇÃO DO MAPA DE DEMONSTRAÇÃO DO DESEMPENHO ORÇAMENTAL 2024

Aprovado por maioria, com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Luís Miguel Reis e Carlos Nogueira do PS.

CONTROLO FINANCEIRO E PROJETOS COMPARTICIPADOS

8. FICHAS DE INVESTIMENTO DE CANDIDATURAS NO ÂMBITO DO 1º DIREITO -PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO À HABITAÇÃO, CONFORME O ACORDO DE COLABORAÇÃO COM O INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA REABILITAÇÃO URBANA, I.P. (IHUR).

Aprovado por unanimidade.

GESTÃO PATRIMONIAL

9. AUTORIZAÇÃO DA ALIENAÇÃO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DA RAIZ DO PRÉDIO DA FRAÇÃO C, SITO NO 1º, ESQ., NA PRACETA ZEFERINO JIMENEZ MALLA, N.º 38, NO ESTORIL, PELA ATUAL SUPERFICIÁRIA, MARIA DO SOCORRO COELHO, PELO NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

Aprovado por unanimidade.

10. ALIENAÇÃO DE UMA PARCELA DE TERRENO MUNICIPAL, COM A ÁREA DE 132,52 M2, SITUADA NA RUA FERREIRA DE CASTRO, SASSOEIROS, FREGUESIA DE CARCAVELOS E PAREDE, A PREDISILVA-SOCIEDADE CONSTRUÇÃO, LDA., DESTINADA A CONSTRUÇÃO.

Aprovado por unanimidade.

11. CEDÊNCIA A TÍTULO DEFINITIVO DE BENS APREENDIDOS

Aprovado por unanimidade.



12. REALOJAMENTO DE AGREGADO FAMILIAR A RESIDIR EM FOGO DEGRADADO PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO

Aprovado por unanimidade.

13. CEDÊNCIA A TÍTULO DEFINITIVO DE DOIS CARROS CESTO À CASCAIS AMBIENTE, E.M., S.A

Aprovado por unanimidade.

14. CEDÊNCIA EM REGIME DE COMODATO DA FRAÇÃO H, QUE CORRESPONDE AO PISO 2 DO PRÉDIO URBANO SITUADO NA PRACETA ANTÓNIO BRAVO, N.º222, NO LUGAR E FREGUESIA DE S. DOMINGOS DE RANA, À FERMENTA ASSOCIAÇÃO, DESTINADA AO PROJETO "A AVÓ VEIO TRABALHAR".

Aprovado por unanimidade.

CONTRATAÇÃO PÚBLICA

15. PROC. N.º 817/DCP/2024 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS DE AR CONDICIONADO (AVAC) - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DE ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DE MINUTAS

Aprovado por unanimidade.

16. PROC. N.º 1303/EOP/DCP/2024 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA RIBEIRA DE SASSOEIROS - 4ª FASE - APROVAÇÃO DE ERROS E OMISSÕES, RETIFICAÇÃO DE PEÇAS E PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS

Aprovado por unanimidade.

EXPROPRIAÇÕES

17. PEDIDO AO GOVERNO DA DECL. DE UTILIDADE PÚBLICA, CARÁTER DE URGÊNCIA, PARA EXPROP. PARCELAS DE TERRENO À EXECUÇÃO DO PROJ. MUNICIPAL "NOVO ARRUAMENTO ENTRE A AV. LUÍS MARCELINO E A EN249-4 (CABRA FIGA)" ALTER. À PROP Nº 513_2023

Aprovado por unanimidade.



18. AQUISIÇÃO DE UM PRÉDIO RUSTICO COM A ÁREA DE 32.440 M2, SITO EM S. DOMINGOS DE RANA, DESTINADO À EXECUÇÃO DO PROJETO MUNICIPAL "NOVO ARRUAMENTO ENTRE A AVENIDA LUÍS MARCELINO E A EN249-4 (CABRA FIGA)" E PARA OUTROS FINS

Aprovado por unanimidade.

TRANSPARÊNCIA E CONFORMIDADE

19. CERTIFICAÇÃO DO SISTEMA DE GESTÃO ANTICORRUPÇÃO DO MUNICÍPIO DE CASCAIS, SEGUNDO A NORMA ISO 37001:2016 – REVISÃO DO SISTEMA GESTÃO ANTICORRUPÇÃO

Aprovado por unanimidade.

20. CERTIFICAÇÃO DO SISTEMA DE GESTÃO ANTICORRUPÇÃO DO MUNICÍPIO DE CASCAIS, SEGUNDO A NORMA ISO 37001:2016 – REVISÃO DO PROCESSO DE GESTÃO ANTICORRUPÇÃO

Aprovado por unanimidade.

21. CERTIFICAÇÃO DO SISTEMA DE GESTÃO ANTICORRUPÇÃO DO MUNICÍPIO DE CASCAIS, SEGUNDO A NORMA ISO 37001:2016 – OBJETIVOS ANTICORRUPÇÃO 2025

Aprovado por unanimidade.

JUNTAS DE FREGUESIA

22. TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA A UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL REFERENTE AO ENCERRAMENTO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO PARA O ANO DE 2025

Aprovado por unanimidade.

SAÚDE, SOLIDARIEDADE SOCIAL E DIREITOS NO TERRITÓRIO

23. APOIO FINANCEIRO À APROXIMAR - COOPERATIVA DE SOLIDARIEDADE SOCIAL, PARA APOIO NA EXECUÇÃO DO PROJETO LABORATÓRIO VIDA CASCAIS SÃO DOMINGOS DE RANA, NO ÂMBITO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA (PRR) – COMPONENTE 3, NO MONTANTE DE 185 000,00 €.

Aprovado por unanimidade.



24. APOIO FINANCEIRO À "A BARRAGEM - FUNDAÇÃO PORTUGUESA PARA O ESTUDO, PREVENÇÃO E TRATAMENTO DAS DEPENDÊNCIAS", PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SAÚDE DE PROXIMIDADE, NO ÂMBITO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA (PRR) - COMPONENTE 3, NO MONTANTE DE 73.357,18€.

Aprovado por unanimidade.

25. APOIO FINANCEIRO À CULTURSOL - ASSOCIAÇÃO SÓCIO-CULTURAL, PARA APOIO NA EXECUÇÃO DO PROJETO LABORATÓRIO VIDA CASCAIS ALCABIDECHE, NO ÂMBITO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA (PRR) - COMPONENTE 3, NO MONTANTE DE 21 096,00 €.

Aprovado por unanimidade.

26. APOIO FINANCEIRO À CONFIAR - ASSOCIAÇÃO DE REINserÇÃO SOCIAL, PARA APOIO NA EXECUÇÃO DO PROJETO LABORATÓRIO VIDA CASCAIS ALCABIDECHE, NO ÂMBITO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA (PRR) - COMPONENTE 3, NO MONTANTE DE 90 000,00 €.

Aprovado por unanimidade.

27. APOIO FINANCEIRO À ASSOCIAÇÃO DIÁSPORA SEM FRONTEIRAS - ADSF, PARA APOIO NA EXECUÇÃO DO PROJETO LABORATÓRIO VIDA CASCAIS ALCABIDECHE, NO ÂMBITO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA (PRR) - COMPONENTE 3, NO MONTANTE DE 30 000,00€.

Aprovado por maioria, com 1 voto contra do Sr. Vereador João Rodrigues Santos do CHEGA.

28. APOIO FINANCEIRO À FUNDAÇÃO AJU - JERÓNIMO USERA, PARA APOIO NA EXECUÇÃO DO PROJETO LABORATÓRIO VIDA CASCAIS ALCABIDECHE, NO ÂMBITO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA (PRR) - COMPONENTE 3, NO MONTANTE DE 114 187,12 €

Aprovado por unanimidade.

29. APROVAÇÃO DO PERÍODO DE CONSULTA PÚBLICA DO PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE ACESSO À HABITAÇÃO PARA PROFISSIONAIS DA SAÚDE

Aprovado por unanimidade.



30. APROVAÇÃO DA MINUTA DE PROTOCOLO DE RSI PARA O BIÉNIO 2025_26 E APOIO FINANCEIRO ÀS ENTIDADES PARCEIRAS DO RSI, NO VALOR TOTAL DE 2 588 000,00 €.

Aprovado por unanimidade.

RECURSOS HUMANOS

31. ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL PARA 2025

Aprovado por unanimidade.

32. PLANO DE RECRUTAMENTO PARA 2025

Aprovado por unanimidade.

33. ABERTURA DE PROCEDIMENTOS CONCURSAIS DE RECRUTAMENTO

Aprovado por unanimidade.

PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

34. RELATÓRIO DE ANÁLISE E PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA – DELIMITAÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO DA ENTRADA NASCENTE DE CASCAIS III (UE_ENCIII)

Aprovado por unanimidade.

GESTÃO URBANÍSTICA

35. ALTERAÇÃO À LICENÇA TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1212, RELATIVAMENTE AO LOTE N.º 12, EM ATIBÁ, NA FREGUESIA DE ALCABIDECHE. PROCESSO SPO N.º 673/2021.

Aprovado por unanimidade.



36. ALTERAÇÃO À LICENÇA TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 818, RELATIVAMENTE AOS LOTES N.º B10 E B11, EM PAI DO VENTO, NA FREGUESIA DE ALCABIDECHE. PROCESSO SPO N.º 1799/2023.

Aprovado por unanimidade.

37. ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N 807, RELATIVAMENTE AO LOTE N 2, EM POLIMA, NA FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA. PROCESSO SPO N 2076/2020.

Aprovado por unanimidade.

ATIVIDADES ECONÓMICAS

38. REDUÇÃO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS "BUVIGI'S BAR"

Aprovado por unanimidade.

AMBIENTE

39. ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO "FUNDO ADAPTCASCAIS" - PERÍODO DE CONSULTA PÚBLICA

Aprovado por unanimidade.

40. REGULAMENTO MUNICIPAL PARA A GESTÃO DAS PRAIAS BALNEARES DO CONCELHO DE CASCAIS REVISÃO

Aprovado por unanimidade.

41. ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM AS IPSS NA GESTÃO DO FUNDO VERDE DE APOIO ÀS FAMÍLIAS

Aprovado por unanimidade.



42. APROVAÇÃO DA CRIAÇÃO DE DOIS ESPAÇOS ENERGIA NO CONCELHO DE CASCAIS E DO COMPROMISSO DA SUA INTEGRAÇÃO NO PLANO MUNICIPAL DE AÇÃO CLIMÁTICA EM ELABORAÇÃO

Aprovado por unanimidade.

CULTURA

43. DEPÓSITO DO ARQUIVO PESSOAL ARMANDO VILLAR

Aprovado por unanimidade.

DEMOCRACIA PARTICIPATIVA

44. NORMAS ORÇAMENTO PARTICIPATIVO 2025

Aprovado por unanimidade.

EMPRESAS MUNICIPAIS

**45. CASCAIS PRÓXIMA, GESTÃO DE MOBILIDADE, ESPAÇOS URBANOS E ENERGIAS, E.M., S.A.
- AUTORIZAÇÃO PARA A ASSUNÇÃO DE ENCARGOS PLURIANUAIS, PARA EFEITOS DO ARTIGO 25.º, N.º 5, ALÍNEA B), DO DECRETO-LEI N.º 133/2013, DE 3 DE OUTUBRO**

Aprovado por unanimidade.

**46. CASCAIS PRÓXIMA, GESTÃO DE MOBILIDADE, ESPAÇOS URBANOS E ENERGIAS, E.M., S.A.
- AUTORIZAÇÃO PARA A ASSUNÇÃO DE ENCARGOS PLURIANUAIS, PARA EFEITOS DO ARTIGO 25.º, N.º 5, ALÍNEA B), DO DECRETO-LEI N.º 133/2013, DE 3 DE OUTUBRO**

Aprovado por unanimidade.



DIVERSOS

47. ANULAÇÃO DO ATO DE DEFERIMENTO DO PEDIDO DE ALTERAÇÃO DA LICENÇA DE LOTEAMENTO PRATICADO NO PROCESSO SPO 1380/2022 E NOVO DEFERIMENTO DO PEDIDO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO N.º 10 DE 3 DE FEVEREIRO DE 2025.

Aprovado por unanimidade.

48. ECOD NETWORK OF TOWNS - REEMBOLSO DE VIAGENS AÉREAS NO ÂMBITO DO CERV-NT - EUROPEAN CITY NETWORK (ECN)

Aprovado por unanimidade.

49. APROVAÇÃO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO E APOIO NO DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES DA ASSOCIAÇÃO SÃO FRANCISCO DE ASSIS - CASCAIS PARA 2025

Aprovado por unanimidade.

INFORMAÇÕES

50. PLANO ANUAL DE ESTRATÉGIAS DE CONFORMIDADE - 2025

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

51. PARCERIA COM UNIVERSIDADE DE COLUMBIA - ESTRATÉGIA DE ENVOLVIMENTO DE PARTES INTERESSADAS

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

52. PARCERIA COM UNIVERSIDADE DE COLUMBIA - PORTAL MUNICIPAL PARA A TRANSPARÊNCIA

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



53. PARCERIA COM UNIVERSIDADE COLUMBIA - PROJETO DE MONITORIZAÇÃO E AVALIAÇÃO DOS RISCOS DE CORRUPÇÃO DO MUNICÍPIO DE CASCAIS

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

54. RELATÓRIO 4º TRIMESTRE 2024- PROJETOS COMPARTICIPADOS

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

55. ÁGUAS DE CASCAIS - INTERVENÇÕES NA REDE PLUVIAL - IV TRIMESTRE DE 2024

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

56. HABITAÇÃO PARA DOCENTES – CANDIDATURAS 3.ª FASE

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

57. CASCAIS ENVOLVENTE - PROGRAMA DE ACESSO A HABITAÇÃO – 1ª LISTAGEM DE 2025

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

58. DESPACHOS

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

APROVAÇÃO DA MINUTA

59. APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA Nº 3 DE 11 DE FEVEREIRO DE 2025

Aprovado por unanimidade.

Fim da reunião 09h44m