

MAPA DE MEDIÇÕES - LOTEAMENTO

1	OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO OU DE ALTERAÇÃO LOCALIZADA EM: EM NOME DE: MUNICIPIO DE CASCAIS	CABEÇO DE MOURO, S. DOM. RANA
2	ÁREA TOTAL DO/S TERRENOS ÁREA A LOTEAR (caso seja diferente da referida em 2.) ÁREA REMANESCENTE (caso exista)	39 716,00 m ² ----- ----- -----
3	ÁREA PARA A) EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA B) HABITAÇÃO PÚBLICA, CUSTOS CONTROLADOS OU ARRENDAMENTO ACESSÍVEL C) ESPAÇOS VERDES PÚBLICOS D) INFRAESTRUTURAS URBANAS E TERRITORIAIS - VIAS - PASSEIOS - ESTACIONAMENTO E) P. TRANSFORMAÇÃO (domínio público municipal)	68,00 m ² (*) ----- 12 518,00 m ² ----- 13 244,00 m ² ----- ----- ----- ----- 30,00 m ² ----- TOTAL 25 860,00 m ² (**)
4	ÁREA TOTAL DE LOTES	13 656,00 m ²
5	ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO	41 223,00 m ²
6	ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO	9 499,00 m ²

7 RESUMO DESCRIMINATIVO DO LOTEAMENTO:

LOTE	ÁREA DE LOTE (m ²)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (superfície de pavimento, m ²)		ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m ²)	ÁREA PERMEÁVEL (m ²)	Nº DE FOGOS (ou frações ou unid. aloj.)	Nº DE PISOS	FINALIDADE
		HAB.	COM./SERV.					
LT 1 PER	255,00	790,00		196,00	n.d.	8	4P	HABITAÇÃO
LT 2 PER	252,50	925,00		231,00	n.d.	12	4P	HABITAÇÃO
LT 3 PER	254,00	735,00	225,00	240,00	n.d.	9	4P	HAB+COM+SRV
LT 4 PER	254,00	735,00	225,00	240,00	n.d.	9	4P	HAB+COM+SRV
LT 5 PER	297,50	925,00		231,00	n.d.	12	4P	HABITAÇÃO
LT 6 PER	250,00	740,00		188,00	n.d.	8	4P	HABITAÇÃO
LT 7 PER	291,50	920,00		229,00	n.d.	12	4P	HABITAÇÃO
LT 8 PER	250,50	780,00		195,00	n.d.	8	4P	HABITAÇÃO
LT 9	248,00				n.d.			TANQUE GÁS
LT 10	503,00	940,00		235,00	n.d.	8	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 11	667,00	940,00		235,00	n.d.	8	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 12	877,00	1150,00		360,00	n.d.	9	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 13	279,00	1175,00		235,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 14	279,00	1175,00		235,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 15	279,00	1175,00		235,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 16	388,00	1380,00	230,00	330,00	n.d.	12	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 17	349,00	1140,00	180,00	280,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 18	340,00	1300,00		260,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 19	340,00	1300,00		260,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 20	340,00	1300,00		260,00	n.d.	10	5P+CV	HABITAÇÃO
LT 21	303,50	1120,00	180,00	260,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 22	230,00	194,00		97,00	n.d.	1	2P+CV	HABITAÇÃO
LT 23	157,00	194,00		97,00	n.d.	1	2P+CV	HABITAÇÃO
LT 24	157,00	194,00		97,00	n.d.	1	2P+CV	HABITAÇÃO
LT 25	157,00	194,00		97,00	n.d.	1	2P+CV	HABITAÇÃO
LT 26	219,00	194,00		97,00	n.d.	1	2P+CV	HABITAÇÃO
LT 27	441,50	1120,00	180,00	310,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 28	404,00	1120,00	180,00	290,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 29	410,00	1120,00	180,00	290,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 30	431,00	1120,00	180,00	290,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 31	460,00	1120,00	180,00	290,00	n.d.	8	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT 32	357,00	940,00		235,00	n.d.	8	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 33	352,50	940,00		235,00	n.d.	8	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 34	360,50	940,00		235,00	n.d.	8	4P+CV	HABITAÇÃO
LT 35	318,00				n.d.			TANQUE GÁS
Sub-Total	11 752,00	30 035,00	1 940,00	7 595,00		260		

HABITAÇÃO MUNICIPAL								
LT C/BL 9	1 088,00	1088,00		272,00	0,00	12	4P+CV	HABITAÇÃO
LT C/BL 10		1088,00		272,00	0,00	12	4P+CV	HABITAÇÃO
LT C/BL 11		1088,00		272,00	0,00	12	4P+CV	HABITAÇÃO
LT C/BL 12		1088,00		272,00	0,00	12	4P+CV	HABITAÇÃO
LT D/BL 13	816,00	1360,00	272,00	272,00	0,00	12 (**)	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT D/BL 14		1360,00	272,00	272,00	0,00	12 (***)	5P+CV	HAB+COM+SRV
LT D/BL 15		1360,00	272,00	272,00	0,00	12 (***)	5P+CV	HAB+COM+SRV
Sub-Total	1 904,00	8 432,00	816,00	1 904,00	0,00	84		
TOTAL	13 656,00	38 467,00	2 756,00	9 499,00		344		
		41 223,00						

8 OUTRAS INDICAÇÕES NUMÉRICAS ÚTEIS:

ÍNDICE DE OCUPAÇÃO DE SOLO	0,24
ÍNDICE DE EDIFICABILIDADE	1,04
ÍNDICE DE IMPERMEABILIZAÇÃO	

OBS: n.d. - não definido no alvará de loteamento

(*) - Equipamento afecto ao domínio privado municipal (Aditamento de 04/01/2023)

(**) - Advém do título emitido a 25/01/2000, «área destinada a acertos de loteamentos adjacentes = 200 m²»

(***) - No Lote D, Blocos 13 a 15, existe adicionalmente 1 fracção destinada a comércio/serviço no Piso Térreo

CASCAIS, 12 de fevereiro de 2025