

**Director:** Carlos Carreiras

**Sede:** Praça 5 de Outubro 2754- 501 CASCAIS

## Sumário

### Assembleia Municipal

Deliberações tomadas na primeira reunião da Sessão Ordinária de Abril, realizada no dia 4 de Abril de 2011 – Pag. 2.

### Câmara Municipal

Deliberações tomadas na Reunião Ordinária, realizada no dia 4 de Abril de 2011 – Acta nº 8/2011 – Pag. 4.

Deliberações tomadas na Reunião Ordinária, realizada no dia 18 de Abril de 2011 – Acta nº 9/2011 – Pag. 11.



**Cascais**

Câmara Municipal

**DELIBERAÇÕES TOMADAS NA 1ª REUNIÃO DA SESSÃO ORDINÁRIA DE ABRIL DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CASCAIS, REALIZADA NO DIA 4 DE ABRIL DE 2011**

**- Período de Antes da Ordem do Dia:**

**Moção apresentada pelo Sr. Tiago Vicente, do B.E., intitulada “Pelo Serviço Lisboa à Noite”.**

Aprovada por maioria, com 23 votos a favor (18 do PPD/PSD, 3 da CDU e 2 do B.E.), 9 votos contra (PS) e 6 abstenções (5 do CDS/PP e 1 do Sr. João Rocha do PS).

**Proposta de Recomendação apresentada pelo Sr. Tiago Vicente, do B.E..**

Rejeitada com 24 votos contra (14 do PPD/PSD e 10 do PS), 8 votos a favor (Frederico Almeida, do CDS/PP, 3 da CDU e 2 do B.E.), e 6 abstenções (Manuel Basílio de Castro e Virgínia Bernardino, do PPD/PSD, e 4 do CDS/PP).

**- Período da Ordem do Dia:**

**1 - Aprovação da Acta nº 8/2010, de 22 de Novembro.**

Aprovada por maioria com 34 votos a favor (16 do PPD/PSD, 4 do CDS/PP, 10 do PS, 2 da CDU e 2 do B.E.) e 4 abstenções (Virgínia Bernardino e José Simões, do PPD/PSD, Inês Teixeira, do CDS/PP, e Sara Silva da CDU).

**2 - Prestação de Contas, Individual e Consolidada, da CMC 2010.**

Aprovada por maioria com 26 votos a favor (18 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP e 3 da CDU) e 12 abstenções (10 do PS e 2 do B.E.).

**3 - 1ª Revisão às Grandes Opções do Plano 2011-2014 e 1ª Revisão ao Orçamento 2011.**

Aprovada por maioria com 22 votos a favor (17 do PPD/PSD e 5 do CDS/PP) e 15 abstenções (10 do PS, 3 da CDU e 2 do B.E.).

A Sra. Virgínia Bernardino, do PPD/PSD, não estava na sala no momento da votação.

**4 - Regulamento Municipal de Uso do Fogo, Queimadas, Queimas, Fogueiras e Utilização de Artefactos Pirotécnicos.**

Adiado.

**5 - Cedência em direito de superfície de uma parcela de terreno com a área de 1.107,70 m<sup>2</sup>, sita no lugar do Arneiro, Freguesia de Carcavelos, à Santa Casa da Misericórdia de Cascais, destinada a construção de creche.**

Aprovado por unanimidade.

A Sra. Virgínia Bernardino, do PPD/PSD, não estava na sala aquando da votação.

**6 - Cedência em direito de superfície de uma parcela de terreno, com a área de 7.109 m<sup>2</sup>, sita na Rua Cidade da Horta, no Arneiro, da Freguesia Carcavelos, à “Fundação Ensino e Cultura Fernando Pessoa”, destinada à construção de uma Academia de Estudos Avançados.**

Aprovado por unanimidade.

A Sra. Virgínia Bernardino, do PPD/PSD, não estava na sala aquando da votação.

**7 - Cedência em direito de superfície de quatro parcelas de terreno com a área total de 2.176,39 m<sup>2</sup>, situadas na Galiza, Fim do Mundo, Freguesia do Estoril, à Santa Casa da Misericórdia de Cascais, destinadas a construção de Creche.**

Aprovado por unanimidade.

A Sra. Virgínia Bernardino, do PPD/PSD, não estava na sala aquando da votação.

**8 - Relatório da Actividade do Provedor Municipal do Município de Cascais referente ao ano de 2010.**

Adiado.

**9 - Autorização para ocupação com um futuro arruamento, de uma parcela de terreno municipal com a área de 183,95 m<sup>2</sup>, situada nos Limites do Outeiro de Polima, Freguesia de S. Domingos de Rana, por parte de João Couchinho Barroso.**

Aprovado por unanimidade.

A Sra. Virgínia Bernardino, do PPD/PSD, não estava na sala aquando da votação.

**10 - Informação escrita do Sr. Presidente da Câmara Municipal acerca da actividade e situação financeira do Município (Relatório da Actividade do Município de 1 de Julho a 31 de Dezembro de 2010).**

Adiado.

**11 - EDIFER-Construções Pires Coelho Fernandes, S.A. - Aquisição de 64 fogos no âmbito do PER.**

A inclusão do ponto na Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade.

A proposta foi aprovada por unanimidade. Os Srs. Virgínia Bernardino e António Gameiro Mendes do PPD/PSD não estavam na sala no momento das votações.

**DELIBERAÇÕES TOMADAS NA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL  
DE CASCAIS, REALIZADA NO DIA 04 DE ABRIL DE 2011 - ACTA Nº 08/2011**

**- Pontos Prévios:**

**a)- Rectificação da Deliberação de Câmara de 21/03/2011, ponto 4.2.1 (proposta 291) - “1ª Revisão às Grandes Opções do Plano 2011-2014 e 1ª Revisão ao Orçamento 2011”.**

Aprovada com 4 abstenções, sendo 3 dos Srs. Vereadores Alípio Magalhães, Alexandre Faria Teresa Gago do PS e 1 do Sr. Vereador Pedro Mendonça da CDU.

**b)- Edifer-Construções Pires Coelho Fernandes, S.A. aquisição de 64. fogos no âmbito do PER.**

Aprovada por unanimidade.

**- Ponto 1**

**Actas de Reuniões Anteriores:**

**Apresentação:** - Acta nº 7/2011, de 21 de Março;

**Aprovação:** - Acta nº 6/2011, de 9 de Março, que foi aprovada por unanimidade.

**- Ponto 2**

**Resumo Diário da Tesouraria:**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria Nº 63, de 1 de Abril de 2011.

**- Ponto 3**

**Despachos:**

**3.1 - Despachos.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da relação dos Despachos:

48 - Acção Europeia sobre a Droga - EAD - Declaração de Compromisso.

49 - Concurso Público Subconcessão da Exploração de Estabelecimento Bar-Esplanada Centro Interpretação Ambiental Ponta Sal - C-927/2010.

50 - Delegação de competências no adjunto Luis Miguel Capó.

51 - Representante do Município de Cascais na Associação de Municípios para o Ensaio de Materiais (A.M.E.M.).

- **Ponto 4**

**Direcção Municipal de Gestão Financeira e Patrimonial:**

**4.1 - Parecer relativo à Contratação de Serviços de Assessoria para Implementação de Contabilidade de Custos na CMC.**

Aprovada por maioria, com 2 votos contra dos Srs. Vereadores Alípio Magalhães e Teresa Gago do PS.

**4.2 - Transferência de verbas para a Junta de Freguesia de Cascais - € 3.375,28 referentes a despesas nas Eleições Presidenciais do dia 23-01-2011.**

**4.3 - Transferência de verbas para a Junta de Freguesia de São Domingos de Rana referentes à renda das instalações da PSP - € 10.954,30.**

**4.4 - Arrendamento da fracção autónoma (armazém) sita em Lisboa, propriedade da Câmara Municipal de Cascais, pelo período de 15 (quinze) anos e com uma renda mensal inicial de € 1.150,00.**

**4.5 - Apoio à Sociedade de Instrução e Recreio de Janes e Malveira no valor de € 5.000,00.**

**4.6 - Apoio à Sociedade Familiar e Recreativa da Malveira da Serra, em parte dos custos incorridos com os seus Festejos Carnavalescos de 2011, no valor de € 5.000,00.**

Aprovadas por unanimidade.

**4.7 - Protocolo de Estacionamento do Parque de Estacionamento Tribunal Cascais.**

Aprovada com 1 abstenção do Sr. Vereador Pedro Lopes de Mendonça da CDU.

**4.8 - Parque de Estacionamento do Casino do Estoril - Tarifas 2011.**

Aprovada por maioria, com 1 voto contra do Sr. Vereador Pedro Lopes de Mendonça da CDU.

**4.9 - Administração Financeira:**

**4.9.1 - Atribuição de Cartões de Crédito.**

Aprovada por maioria, com 2 votos contra dos Srs. Vereadores Alípio Magalhães e Teresa Gago do PS.

**4.10 - Plano e Orçamento:**

**4.10.1 - 6ª Alteração às Grandes Opções do Plano de 2011-2014 e Alteração ao Orçamento 2011.**

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Alípio Magalhães e Teresa Gago do PS.

**4.11 - Gestão Patrimonial:**

**4.11.1 - Alienação de uma parcela de terreno municipal, com a área de 185,25 m2, situada na Figueira do Guincho, Freguesia de Alcabideche a Pedro Miguel Tudela Martins, destinada a construção.**

**4.11.2 - Alienação de uma parcela de terreno municipal, com a área de 30 m2, situada no Zambujeiro, Freguesia de Alcabideche a Eusébio Gonçalves Chapelas, destinada a construção.**

**4.11.3 - Alienação de uma parcela de terreno municipal, com a área de 58 m2, situada no Zambujal, Freguesia de S. Domingos de Rana a Ana Cristina Vida Larga Lourenço, destinada a construção.**

Aprovadas por unanimidade.

**4.11.4 - Revogação da proposta n.º 892/2010 (ponto 4.3.10), aprovada em Reunião de Câmara de 6 de Setembro de 2010 - “Celebração do Contrato de Arrendamento de uma parcela de terreno municipal, com a área de 63 m2, sito no Cabreiro, em Alcabideche, com a Digal-Distribuição e Comércio, S.A., no subsolo, de um reservatório de GPL (Gases De Petróleo Liquefeitos).**

Aprovada por unanimidade.

**4.11.5 - Doação ao Município de Cascais de um lote de terreno, designado por lote 10, para construção, situado nos Limites do Lugar de Birre, Freguesia de Cascais, por Joaquim Antunes dos Santos, Construções, S.A. e Outros.**

Aprovada com 1 abstenção do Sr. Vereador Pedro Lopes de Mendonça da CDU.

**- Ponto 5**

**Obras Municipais:**

**5.1 - “Reformulação da Estrada das Neves” - Obra nº 4.11.09.10 - Adjudicação de Concurso Público - Valor: € 1.575.722,27 C/lva.**

**5.2 - “Reparação da Rede Viária - Empreitada de Construção de Pequenos Arruamentos” - Obra nº 4.11.11.03 - Abertura de Concurso Público - Valor base: € 1.029.010,90 C/lva.**

**5.3 - Adendas ao Acordo de Colaboração (Acordo nº 4 de 2008) e ao Protocolo de Colaboração Técnica e Financeira “Arranjos Exteriores na Praia da Avenças”.**

Aprovadas por unanimidade.

- **Ponto 6**

**Juventude e Conhecimento:**

**6.1 - Programa Ocupação de Jovens - Projecto Geração C - Animação - Pagamento a participante - € 2.400,00.**

Aprovada por unanimidade.

**6.2 - Programa Maré Viva 2011 - Equipa de Coordenação - Carlos Eduardo Braga Sousa Simes - Parecer prévio para Contrato de Aquisição de Serviços na Modalidade de Tarefa.**

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Alípio Magalhães e Teresa Gago do PS.

**6.3 - All Portugal Asteroid Search Campaign - Escola Secundária de Alvide - Doação de equipamento.**

Aprovada por unanimidade.

- **Ponto 7**

**Requalificação Urbana:**

**7.1 - Rectificação às deliberações de Câmara datadas de 27/06/2001 - ponto 13.2 e de 08/11/2010 - ponto 8.1, Processo de Reconversão do Loteamento nº 6056/97 em nome de Comissão de Administração do Bairro Cova da Raposa, em São Domingos de Rana.**

Aprovada por unanimidade.

**7.2 - Protocolo de Colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal de Cascais e a Agência Municipal Cascais Natura - € 45.000,00.**

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Alípio Magalhães e Teresa Gago do PS.

- **Ponto 8**

**Recursos Humanos:**

**8.1 - Novos Horários de Trabalho do Departamento da Cultura.**

Aprovada com 1 abstenção do Sr. Vereador Pedro Lopes Mendonça da CDU.

- **Ponto 9**

**Comunicação:**

**9.1 - Contrato-Programa entre o Município de Cascais e a Esuc-Empresa de Serviços Urbanos de Cascais, E.M. relativo aos trabalhos de beneficiação de salas do piso 0 do Edifício dos Paços do Concelho - € 130.500,00.**

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Alípio Magalhães e Teresa Gago do PS.

- **Ponto 10**

**Cultura**

**10.1 - Doação de Bibliografia e Artefactos ao Museu do Mar Rei D. Carlos.**

**10.2 - Apoio Anual - Atribuição de apoio à Orquestra de Câmara Cascais e Oeiras - 1ª Tranche - € 45.000,00.**

Aprovadas por unanimidade.

**10.3 - Atribuição de apoio à Associação Cultural de Cascais - € 2.500,00.**

Aprovada por unanimidade.

- **Ponto 11**

**Desporto:**

**11.1 - Escola de Actividades Náuticas de Cascais - Apoio à organização de Actividades de Canoagem - Atribuição de apoio à ADN-Actividades Desportivas Náuticas - € 700,00.**

**11.2 - Associativismo Desportivo 2010/11 - Apoio às Actividades Desportivas Regulares - Protocolo com a Província Portuguesa da Sociedade Salesiana/Escola Salesiana de Manique - Atribuição de apoio - € 8.883,00.**

**11.3 - Associativismo Desportivo 2010/11 - Actividades Desportivas Regulares - Protocolos com Associações/ Federações - Atribuição de apoio à Associação de Ginástica de Lisboa - € 3.815,00.**

**11.4 - Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com a Associação de Moradores de Atibá - € 600,00.**

**11.5 - Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Desportivo Monte Real - Financiamento de €600,00.**

**11.6 - Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Grupo Recreativo de Matos Cheirinhos - Financiamento de € 16.960,00.**

**11.7 - Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Núcleo de Atletismo da Zona da Abóboda - Financiamento de € 1.200,00.**

**11.8 - Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Núcleo de Atletismo de Alcabideche - Financiamento de € 600,00.**

**11.9 - Protocolo de Gestão do Complexo Desportivo de S. Domingos de Rana - Reparação da caldeira e substituição do depósito de aquecimento de água - transferência de verba para a Junta de Freguesia de S.Domingos de Rana - €5.796,82.**

**11.10 - Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Grupo Desportivo e Recreativo das Fontainhas de Cascais - Financiamento de € 4.910,16.**

Aprovadas por unanimidade.

**- Ponto 12**

**Nota:** A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Ana Clara Justino não estava presente na sala no momento da discussão e votação deste ponto.

**Desenvolvimento Sócio-Territorial:**

**12.1 - Atribuição de apoio ao Banco de Informação de Pais para Pais - (BIPP) para obras de adaptação do espaço destinado ao atendimento de famílias de cidadãos com deficiência, designado por Espaço BIPP Cascais - € 10.332,00.**

**12.2 - Atribuição apoio ao CRID - Centro de Reabilitação e Integração de Deficientes para apoio nos encargos com o Projecto de Arquitectura relativo à construção de um Complexo Social em Alvide - € 150.000,00.**

**12.3 - Atribuição de apoio à Associação de Idosos e Deficientes do Penedo para apoio nos encargos com as obras de requalificação do Centro de Dia - € 4. 447,82.**

**12.4 - Atribuição de apoio semestral a várias Instituições no âmbito dos Protocolos para a criação ou de qualificação Centros de Convívio de Pessoas Idosas - € 101.218, 40.**

**12.5 - Distrate do Protocolo para a qualificação da actividade do Centro de Convívio de Pessoas Idosas no Grupo da Instrução Musical e Desportivo da Abóboda**

**12.6 - Atribuição de 1 fogo de arrendamento do Parque Habitacional do Concelho a Maria Sábado Borges Tavares.**

**12.7 - Revogação à proposta 1084/2009, ponto 15.1.3, aprovada em Reunião Câmara de 27/07/2009, no que diz respeito à atribuição do fogo no Empreendimento de Polima ao Agregado de Alberto Teixeira Tavares.**

Aprovadas por unanimidade.

**12.8 - EMGHA-Empresa de Gestão do Parque Habitacional do Município de Cascais, E.M.,S.A. Plano de Actividades e Instrumentos de Gestão Previsional - Exercício de 2011.**

Aprovada com 3 abstenções, sendo 2 dos Srs. Vereadores Alípio Magalhães e Teresa Gago do PS e 1 do Sr. Vereador Pedro Mendonça da CDU.

- **Ponto 13**

**Relações Internacionais:**

**13.1 - Apoio à Fundação Evangelização e Culturas - Apoio à implementação do Projecto “Maternidade Sem Riscos” - Guiné-Bissau - € 10.000,00.**

**13.2 - Apoio à Associação apoiar, para Projecto na “Escolinha do André”, na Cidade de Xai-Xai, em Moçambique - € 11.500,00.**

Aprovadas por unanimidade.

- **Ponto 14**

**Diversos:**

**14.1 - Concurso Público para a subconcessão da exploração de um Estabelecimento de Bar e Esplanada no Centro de Interpretação Ambiental da Ponta do Sal - C-927/2010 - Ratificação do Despacho nº 49/2011.**

Aprovada por unanimidade.

**14.2 - Renovação dos Contratos de Prestação de Serviços em Regime de Avença dos Elementos da Comissão de Acompanhamento e Fiscalização - CAF.**

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Alípio Magalhães e Teresa Gago do PS.

**14.3 - Nomeação do Representante do Município de Cascais no Conselho de Administração da LEMO.**

Aprovada com 3 abstenções, sendo 2 dos Srs. Vereadores Alípio Magalhães e Teresa Gago do PS e 1 do Sr. Vereador Pedro Mendonça da CDU.

- **Ponto 15**

**Informações:**

**15.1 - Comunicados de Imprensa.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**15.2 - Prémio Zita Duarte 2011.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**15.3 - Anulação de Doação de Embarcação ao Museu do Mar Rei D. Carlos.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**15.4 - Departamento de Obras Municipais - Novas formas de trabalhar na DFOM.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**DELIBERAÇÕES TOMADAS NA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS, REALIZADA NO DIA 18 DE ABRIL DE 2011 - ACTA Nº 09/2011**

**- Pontos Prévios:**

**a)- Apoio à Tese-Associação para o Desenvolvimento no âmbito da candidatura ao Programa “Escolhas” para o Projecto “ORIENTA.TE” - S. Domingos de Rana - € 17.500,00.**

Aprovada por unanimidade.

**b)- Designação do Representante do Município de Cascais na Associação de Municípios de Cascais, Mafra, Oeiras e Sintra, para o Tratamento de Resíduos Sólidos (AMTRES).**

Aprovada com 3 abstenções, sendo 2 dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alípio Maalhães do PS e 1 do Sr. Vereador Pedro Lopes Mendonça da CDU.

**c)- Aquisição de Serviços de Vigilância, bem como Serviços de Portaria, para as Instalações Municipais, pelo período de 12 meses, renovável por iguais períodos até ao máximo de duas renovações - Abertura de Concurso Público Internacional.**

Aprovada por unanimidade.

**d)- Contrato-Promessa de Compra e Venda e Acordo Complementar a celebrar entre o Município de Cascais e a Santa Casa da Misericórdia de Cascais.**

Aprovada por unanimidade.

**- Ponto 1**

**Actas de Reuniões Anteriores:**

**Apresentação:** - Acta nº 8/2011, de 4 de Abril;

**Aprovação:** - Acta nº 7/2011, de 21 de Março, que foi aprovada por unanimidade.

**- Ponto 2**

**Resumo Diário da Tesouraria:**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria Nº 73, de 15 de Abril de 2011.

- **Ponto 3**

**Despachos:**

**3.1 - Despachos.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da relação dos Despachos:

52-Cessaçãõ da Comissão de Serviço da Chefe da Divisãõ de Animaçãõ e Promoçãõ Cultural

53 - Nomeaçãõ para cargo dirigente - Divisãõ de Animaçãõ e Promoçãõ Cultural.

54 - Renovaçãõ do pedido autorizaçãõ de acumulaçãõ de funções.

55 - ARCASCAIS- Entidade Empresarial Gestora do Aeródromo de Cascais, E.E.M.

- **Ponto 4**

**Direcção Municipal de Gestão Financeira e Patrimonial:**

**4.1 - Rectificaçãõ ao Regulamento de Cobrança e Tabelas de Taxas, Licenças e Outras Receitas Municipais para o ano de 2011.**

Aprovada com 1 abstençãõ do Sr. Vereador Pedro Lopes de Mendonça da CDU.

**4.2 - Marcascais-Sociedade Concessionária da Marina de Cascais, S.A. - Alteraçãõ da Tabela de Tarifas da Marina de Cascais.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**4.3 - Venda da participaçãõ da Câmara Municipal de Cascais na TAGUSPARQUE, S.A..**

**4.4 - Venda da participaçãõ da Câmara Municipal de Cascais na LEMO, E.I.M., S.A..**

**4.5 - Venda da participaçãõ da Câmara Municipal de Cascais da MUNICÍPIA, E.M., S.A..**

Aprovadas com 1 abstençãõ do Sr. Vereador Alípio Magalhães do PS.

**4.6 - Assessoria à actualizaçãõ de notaçãõ de Rating Internacional para Cascais.**

Adiada.

**4.7 - Plano e Orçamento:**

**4.7.1 - 7ª Alteraçãõ às Grandes Opções do Plano de 2011-2014 e 7ªAlteraçãõ ao Orçamento 2011.**

Aprovada com 3 abstenções, sendo 2 dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alípio Magalhães do PS e 1 do Sr. Vereador Pedro Mendonça da CDU.

**4.8 - Aprovisionamento:**

**4.8.1 - Concurso Público para a Concessãõ da Exploraçãõ de um Estabelecimento de**

**Cafetaria/Esplanada no Parque Urbano da Quinta de Rana.**

**4.8.2 - Concurso Público para a Concessão da Exploração de um Estabelecimento de Cafetaria/Esplanada no Parque Urbano do Outeiro de Polima.**

Aprovadas por unanimidade.

**4.9 - Gestão Patrimonial:**

**4.9.1 - Desafecção do Domínio Público e Integração no Domínio Privado Municipal, de uma parcela de terreno com a área de 1.026 m<sup>2</sup>, destinada a equipamento público de utilização colectiva, situada em Tires, Freguesia de S. Domingos de Rana.**

**4.9.2 - Desafecção do Domínio Público e Integração no Domínio Privado Municipal, de uma parcela de terreno com a área de 560 m<sup>2</sup>, destinada a equipamento, situada no Lugar do Zambujal, Freguesia de S. Domingos de Rana.**

Aprovadas por unanimidade.

**4.9.3 - Revogação da Deliberação de Câmara de 24/01/2011, ponto 4.6.3, proposta 44/2011 “Rescisão do Contrato de Arrendamento Comercial, celebrado entre o Município de Cascais, na qualidade de arrendatário, e Francisco António Lopes do Couto Fontes, na qualidade de proprietário da fracção “D”, correspondente ao quarto piso (2º. andar esq.), situada no Beco Torto, nº.3, em Cascais, onde se encontra instalado um Serviço Municipal”.**

**4.9.4 - Revogação da Deliberação de Câmara de 24/01/2011, ponto 4.6.2., proposta 43/2011 “Rescisão do Contrato de Arrendamento Comercial, celebrado entre o Município de Cascais, na qualidade de arrendatário, e PANIMARINO – Actividade Imobiliária, S.A., na qualidade de proprietário da fracção “C”, correspondente ao terceiro piso (1º. andar dto.), situada no Beco Torto, nºs 1, 3 e 3-A, em Cascais, onde se encontra instalado um Serviço Municipal”.**

Aprovadas com 1 abstenção do Sr. Vereador Alípio Magalhães do PS.

**4.9.5 - Celebração do Contrato de Arrendamento de uma parcela de terreno Municipal, com a área de 40,00 m<sup>2</sup>, sita na Avenida Gago Coutinho, Urbanização Quinta da Galiza, em São João do Estoril, com a GASCAN – Gases Combustíveis, S.A., destinada à instalação, no subsolo, de dois reservatórios de GPL (Gases de Petróleo Liquefeitos).**

**4.9.6 - Reversão de uma parcela de terreno com a área de 3.596,66 m<sup>2</sup>, sita no Zambujal, na Freguesia de São Domingos de Rana, Cedida em Regime de Direito de Superfície a “A Casa do Benfica em Tires”, destinada à construção de um Pavilhão Polidesportivo e Sede Social.**

**4.9.7 - Cedência em Direito de Superfície à Fundação Victor Reis Morais - Pedido de**

moratória do pagamento da renda.

**4.9.8 - Distrate da Escritura de Cedência em Direito de Superfície, entre o Município e o “Grupo Recreativo Familiar de Murches”, de uma parcela de terreno com a área de 4.427,40 m2, sita em Murches, na Freguesia de Alcabideche, e Rescisão do Contrato-Programa Desenvolvimento Desportivo, em 30 de Julho de 2009, ambos com o objectivo para a construção do Pavilhão Desportivo.**

Aprovadas por unanimidade.

**4.9.9 - Alienação de uma parcela de terreno Municipal, com a área de 1.090,00 m2, situada na Rua das Codornizes, Lugar da Areia e Freguesia de Cascais, à Empresa Fopra-Financiamentos Prediais e Agrícolas S.A., destinada a construção.**

Adiada.

**4.9.10 - Cessação do Contrato de Comodato celebrado entre o Município de Cascais e Associação Barmen de Portugal.**

Aprovada por unanimidade.

#### **- Ponto 5**

**Planeamento do Território:**

**5.1 - “Revisão dos Termos de Referência do Plano de Pormenor do Espaço de Reestruturação Urbanística de Carcavelos Sul”.**

Adiada.

#### **- Ponto 6**

**Urbanismo:**

**6.1 - Processo nº: SPO 547/2007 - Nome: Alcindo Pinto Moreira e Outra - Local: Birre - Assunto: Alteração à Licença de Loteamento - Alvará de nº 606.**

Aprovada por unanimidade.

#### **- Ponto 7**

**Actividades Económicas:**

**7.1 - Suspensão de Licenciamento de Circos Ambulantes do Concelho de Cascais.**

Aprovada por maioria, com 1 voto contra do Sr. Vereador Pedro Lopes de Mendonça da CDU que efectuou a seguinte declaração de voto: *“Votei contra esta proposta pelas razões que aponte na minha intervenção. Ou seja, não somos contra a existência de um regulamento,*

*somos sim contra a suspensão antes de existir o regulamento”.*

**7.2 - Atribuição de apoio à Associação Empresarial do Concelho de Cascais (AECC) no âmbito da realização da 4ª Edição do Stock & Fashion Market e da Expo’Cascais 2011 - € 80.000,00.**

Aprovada por unanimidade.

**7.3 - Conferências do Estoril - Aquisição de Prestações de Serviços no âmbito da realização das Conferências Do Estoril.**

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alípio Magalhães do PS.

**- Ponto 8**

**Requalificação Urbana:**

**8.1 - Alteração das especificações do Alvará de Loteamento n.º 1409, denominado B.º Cabeço de Mouro D, emitido em Nome de António Eduardo Olas e Outros, localizado em Cabeço de Mouro, na Freguesia de São Domingos de Rana.**

**8.2 - Processo 2092/2010 - Alteração das especificações do Alvará de Loteamento n.º 1354, denominado B.º das Longas, em nome de Adriano Santos Moreira e Outros, localizado em Tires, na Freguesia de São Domingos de Rana.**

**8.3 - Processo 2211/2010 - Alteração das especificações do Alvará de Loteamento n.º 1354, denominado B.º das Longas, em nome de Adriano Santos Moreira e Outros, localizado em Tires, na Freguesia de São Domingos de Rana.**

**8.4 - Alteração das especificações do Alvará de Loteamento nº 1.389, Bairro das Neves - Alcabideche, requerimento nº 2.258/10 de 27/11, em nome de: Francisco da Silva Santos e Outra.**

**8.5 - Alteração das especificações do Alvará de Loteamento nº 1.288 Bairro Tapada da Adroana II - Alcabideche, requerimento nº 2.433/10 de 20/12, em nome de: João Miguel de Campos Ferreira.**

**8.6 - Alteração das especificações do Alvará de Loteamento nº 1.416 Maratecas-Estoril, requerimento nº 506/11 de 15/03, em nome de AM E HF - Investe, Lda.**

**8.7 - Alteração ao Regulamento de Compensação.**

**8.8 - Alteração do ponto 9.1 da Reunião de Câmara de 27 Julho de 2009 relativo à aprovação do Processo de Reconversão Urbanística nº 14.608/03 denominado Bairro Novo da Conceição da Abóbada e do Barro Freguesia de S. Domingos de Rana.**

Aprovadas por unanimidade.

**- Ponto 9**

**Juventude e Conhecimento:**

**9.1 - Programa Ocupação de Jovens - Projecto de Modernização Administrativa e acesso à informação - Pagamento a participantes - € 17.280,00.**

**9.2 - Programa Ocupação de Jovens - Projecto de Animação de bolsas a participantes - Pagamento a participantes - € 2.400,00.**

**9.3 - Projecto Viver Jovem - APOEP-Associação Portuguesa de Orientação Escolar e Profissional - Apoio ao funcionamento do GO - Gabinete de Orientação Vocacional e Profissional - € 20.000,00.**

**9.4 - Projecto Rádio na Escola - Protocolo de Colaboração - Escola Secundária de S. João do Estoril - Escola Secundária de Cascais - Escola Secundária Frei Gonçalo de Azevedo - Escola Secundária de Alvide - Escola Secundária IBN Mucana - € 12.500,00.**

**9.5 - Ocupação de Tempos Livres - Projecto Cultura Social 2011 - Aprovação do Projecto para 2011.**

**9.6 - Programa Jovens Activos - 5.ª Edição - Aprovar calendarização, normas de participação e acordo de estágio e formação.**

**9.7 - Revogação da deliberação de Câmara datada de 7 de Fevereiro que aprovou a proposta nº. 135/2011.**

**9.8 - Festival Musa - Atribuição de apoio à Associação Juvenil Criativa para realização do Festival “Musa” - € 75.000,00.**

Aprovadas por unanimidade.

**- Ponto 10**

**Recursos Humanos:**

**10.1 - Controlo de Recrutamento de Trabalhadores - Artigo 9º da Lei nº 12-A/2010, de 30 de Junho.**

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alípio Magalhães do PS.

**- Ponto 11**

**Sistema de Informação:**

**11.1 - Parecer relativo à Contratação de Serviços de Consultoria Técnica no âmbito do Desenvolvimento de Projectos na área de Sistemas de Informação - € 92.188,50.**

Aprovada por maioria, com 1 voto contra do Sr. Vereador Alípio Magalhães do PS, não estando presente na sala, no momento da discussão e votação, a Sr.ª Vereadora Leonor Coutinho.

**- Ponto 12**

**Cultura**

**12.1 - Depósito do Arquivo da Associação Escola 31 de Janeiro.**

**12.2 - XI Congresso Internacional de Reabilitação do Património Arquitectónico e Edificação 2012.**

**12.3 - Documentos para abate.**

Aprovadas por unanimidade.

**12.4 - Aquisição de Serviços ao Professor Victor Manuel dos Santos Gonçalves por direitos de autor no âmbito da preparação do 1º volume da Monografia sobre as Grutas de Alapraia - € 10.000,00.**

**12.5 - Aquisição de Serviços à Neoépica Lda. - Arqueologia e Património para realização de intervenção Arqueológica de Diagnóstico e Caracterização no fosso da Fortaleza de Nossa Senhora da Luz, no âmbito do Projecto para a sua Reabilitação.**

Aprovadas com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alípio Magalhães do PS.

**12.6 - Contrato de Prestação de Serviços na Modalidade de Tarefa com João Pedro Tavares de Oliveira e Costa.**

**12.7 - Contrato de Prestação de Serviços na modalidade de Tarefa com António Jorge Lourenço da Silva Dias.**

**12.8 - Contrato de Prestação de Serviços na modalidade de Tarefa com Nuno Miguel Teixeira Neto Soares Parreira.**

**12.9 - Renovação de Contratos de Prestação de Serviços na modalidade de Avença com José Manuel Martins da Silva Campos.**

Aprovadas por maioria, com 2 votos contra dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alípio Magalhães do PS.

**- Ponto 13**

**Educação:**

**13.1 - “Execução de Ensoleiramento Geral para a Escola EB1 do Monte Estoril” - Deie - Obra nº. 1/2011 - Aprovação da Minuta do Contrato.**

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alípio Magalhães do PS.

**- Ponto 14**

**Desporto:**

**14.1 - Regulamento Municipal de apoio às Entidades Desportivas - Critérios específicos de apoio para a Época Desportiva 2011/2012.**

**14.2 - Associativismo Desportivo 2010/2011 - Protocolo com a Escola Técnica e Liceal St. António do Estoril - Atribuição de apoio - € 8.000,00.**

**14.3 - Cascais Activo é Desporto na Escola 2010/11 - Challenge Escolar e Passeio de Aventura - Atribuição de apoio à Associação de Desportos de Aventura Desnível - € 4.900,00.**

**14.4 - Contrato Programa com a Fundação Fausto de Figueiredo - Atribuição de apoio para organização do Torneio Internacional de Futebol Juvenil Estorilfoot 2011 - € 27.500,00.**

Aprovadas por unanimidade.

**- Ponto 15**

**Desenvolvimento Sócio-Territorial:**

**15.1 - Atribuição de 1 fogo de arrendamento do Parque Habitacional do Concelho a Maria Jesus Correia Semedo.**

**15.2 - Atribuição de 1 fogo de arrendamento no Empreendimento de Campos Velhos a Paulina Mendes da Veiga.**

**15.3 - Procedimentos internos para transmissão por morte do direito ao arrendamento para fins habitacionais.**

Aprovadas por unanimidade.

**15.4 - Contrato-Programa de Cooperação Técnica e Financeira entre o Município de Cascais e a EMGHA- Gestão da Habitação Social de Cascais, E.M., S.A..**

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alípio Magalhães do PS.

**15.5 - Apoio à APSI - Associação para a promoção da segurança infantil, para desenvolvimento no Concelho de Cascais de Actividades no âmbito da Promoção da Segurança Infantil - € 16.190,00.**

**15.6 - Apoio à Associação Prevenir, no âmbito da parceria estabelecida com esta Divisão (DToX) para o desenvolvimento do Projecto “Pré: Programa de Competências”.**

**15.7 - Apoio à Associação Prevenir, no âmbito da parceria estabelecida com esta Divisão (DToX) para o desenvolvimento Projecto “Crescer a Brincar”.**

**15.8 - Apoio à Associação Prevenir, no âmbito da parceria estabelecida com esta Divisão (DToX) para o desenvolvimento do Projecto “Eu Passo”.**

15.9 - Apoio à Federação das Associações de Pais e Encarregados de Educação do Concelho de Cascais (FAP) no âmbito da parceria para o desenvolvimento do Projecto “Ponto de Escuta”.

15.10 - Apoio a Bens de Utilidade Social - Associação Particular de Solidariedade Social para cobrir encargos nas obras de reparação/requalificação nos armazéns cedidos pela Câmara Municipal de Cascais, em Trajouce - € 5.724,78.

15.11 - Apoio a Diversas Instituições do Concelho no âmbito da Plataforma para a qualificação das Creches “Crescer Melhor em Cascais” – Linha de financiamento “Apoio à recepção de clientes dos escalões economicamente mais desfavorecidos” - € 346.656,00.

15.12 - Apoio a Diversas Instituições do Concelho no âmbito da Plataforma de Qualificação dos Centros de Dia - € 185.147,00.

15.13 - Apoio à Associação Portuguesa para o Direito dos Menores e da Família - Casa da Encosta e à Fundação Champagnat - Casa da Criança - no âmbito do Protocolo de Desenvolvimento Social - Área da Infância - € 48.096,00.

15.14 - Alteração ao Protocolo entre o Município de Cascais e a Ideia- Instituto para o desenvolvimento Educativo integrado na acção para a construção da Creche do Novo Edifício que integra para além desta resposta Social, nesta 1ª fase, a valência de Pré-Escolar sito no lugar do Arneiro, Outeiro de Polima.

15.15 - Alteração ao Protocolo entre o Município de Cascais e o Centro Comunitário de Tires para a construção do Novo Edifício da Creche.

15.16 - Alteração ao Protocolo entre o Município de Cascais e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Vicente de Alcabideche para a construção de Capelas Mortuárias e Creche.

15.17 - Alteração ao Protocolo entre o Município de Cascais e o Centro Comunitário da Paróquia de Carcavelos para participação na obra de construção de ampliação do Centro Comunitário.

15.18 - Alteração ao Protocolo entre o Município de Cascais e a Horizonte-Cooperativa de Solidariedade Social e de Ensino, CRL, para a obra de construção do edifício de Creche e Jardim de Infância.

Aprovadas por unanimidade.

#### **- Ponto 16**

Diversos:

16.1 - ARCASCAIS-Entidade Empresarial Gestora do Aeródromo de Cascais, E.E.M. - Ratificação do Despacho nº 55/2011.

16.2 - Contrato-Programa entre o Município de Cascais e a ESUC-Empresa de Serviços

**Urbanos de Cascais, E.M., S.A., relativo aos Trabalhos de Reordenamento do Trânsito entre Zambujal e Rana - € 284.820,00.**

**16.3 - Contrato-Programa entre o Município de Cascais e a ESUC-Empresa de Serviços Urbanos de Cascais, E.M., S.A., para a manutenção do Paredão - € 349.000,00.**

Aprovadas com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alípio Magalhães do PS.

**16.4 - Atribuição do Prémio Turismo de Portugal (6ª Edição 2010) Casa das Histórias Paula Rego.**

Aprovada por unanimidade.

**16.5 - Aprovação da Minuta de Protocolo a celebrar entre o Município de Cascais e o Modelo Continente, Hipermercados, S.A. para construção do Projecto “Parque Continente” na Quinta da Carreira, Estoril.**

A proposta foi retirada.

#### **- Ponto 17**

##### **Informações:**

**17.1 - Comunicados de Imprensa.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**17.2 - Exposição no Child's Play - Mudeu Yad Vashem - Israel - Protocolo - Espaços Memória dos Exílios.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**17.3 - Agenda Desportiva Maio 2011.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**17.4 - Relatório de Execução Orçamental - Março 2011.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.