

AFIXADO EM 21 / 06 / 2024
RETIRAR EM ____ / ____ / ____

EDITAL N.º 343/2024

**ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO
TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 507**

Nuno Piteira Lopes, VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS, TORNA PÚBLICO, que foi apresentado através do processo SPO n.º 2587/2022, um pedido de alteração à licença de loteamento, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 570, sito em Birre, União de freguesias de Cascais e Estoril, mediante o qual é requerido a alteração ao lote A, e que consiste na redução da área do lote de 5.090,00m² para 2.341,00m² (-2.749,00m²), no aumento da área máxima de construção de 300,00m² para 1.170,50m² (+870,50m²), na definição de área máxima de implantação em 702,30m² e na definição de área permeável. A alteração em causa altera o índice de edificabilidade global do loteamento, que passa de 0,06 para 0,39.

Mantêm-se inalterados os demais parâmetros do alvará inicial.

Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 3 do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação e na alínea d) do n.º 1 do art.º 112.º do Código do Procedimento Administrativo, ficam por este meio notificados, todos os titulares dos lotes constantes do referido Alvará de Loteamento, para, no prazo de **10 dias úteis**, querendo, exercer por escrito a sua oposição à alteração à licença de loteamento requerida no âmbito do processo acima identificado, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, por via postal para a Loja Cascais, sita no Edifício Cascais Center, na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, piso -1, 2750-281 Cascais, ou ainda, na Loja de Tires – Praça Fernando Lopes Graça, n.º 156 A, Tires, 2785-625 São Domingos de Rana.

Durante o referido prazo, o processo SPO n.º 1034/2023 estará disponível para consulta digital, no Departamento de Licenciamento Urbanístico, DGEA – Apoio Administrativo, sito na Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, Edifício São José, n.º 247, 3.º piso, 2750 – 326 Cascais, todos os dias úteis, entre as 09h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00, mediante prévia marcação através do mail: dgea.consultas@cm-cascais.pt.

E, para que conste, se publica o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados na área de intervenção dos loteamentos, na sede do Município e da Junta de Freguesia e publicitados no sítio oficial da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt).

Cascais, 19 de junho de 2024

Nuno Piteira Lopes
Vice-Presidente

Assinado por: **NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES**
Data: 2024.06.19 17:45:35+01'00'

CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplares de igual teor do Edital que antecede, na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do concelho de Cascais, bem como na morada indicada, para os fins no mesmo expressos.

Por ser verdade, passo a presente certidão, que dato e assino.

Cascais, 21/06/2024.

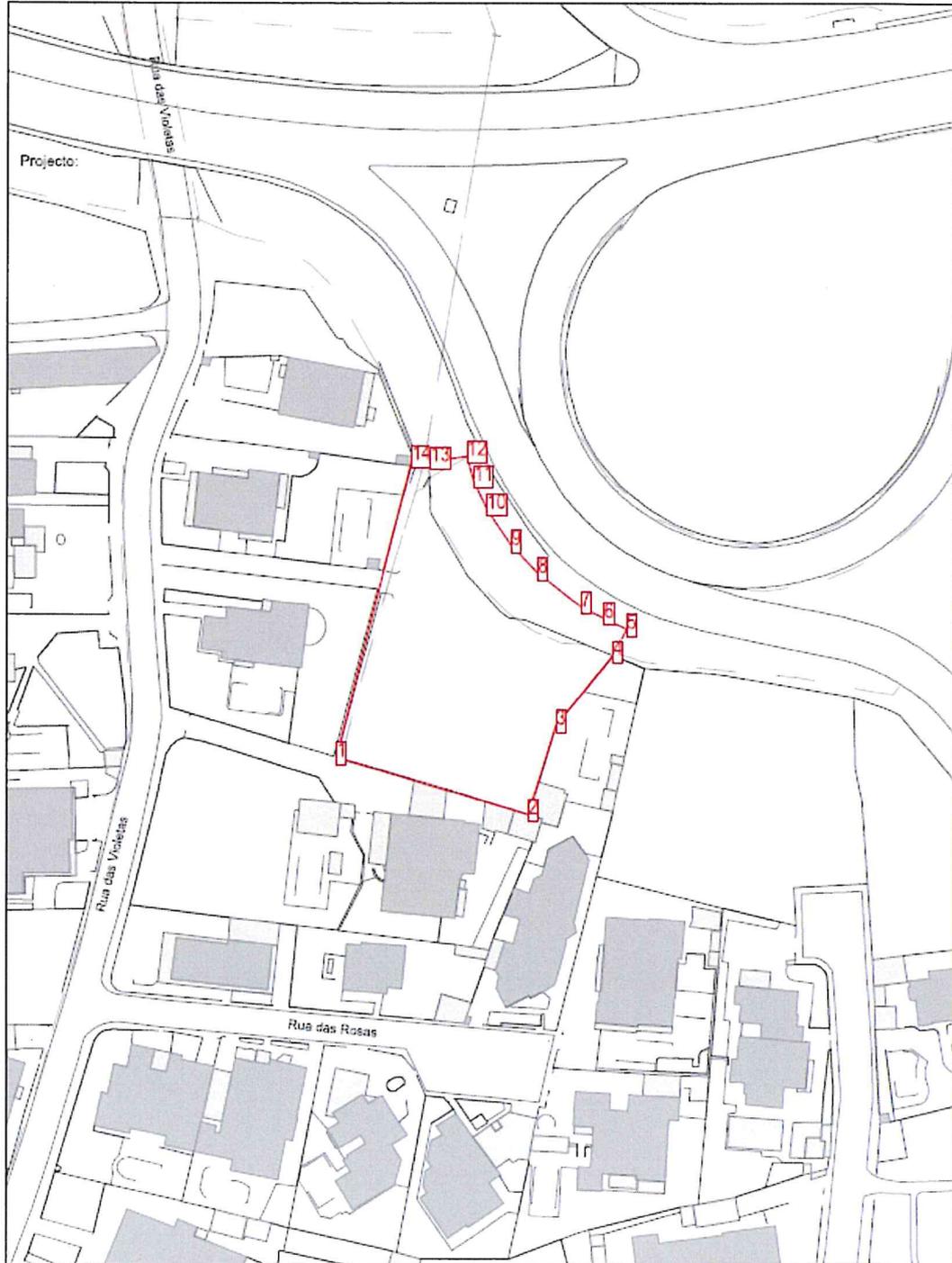
O Fiscal Municipal,



CASCAIS

CÂMARA MUNICIPAL

CASCAIS
CÂMARA MUNICIPAL



NORTE



Escala 1:1000

