

EDITAL Nº 477/2024

CARLOS MANUEL LAVRADOR DE JESUS CARREIRAS, Presidente da Câmara Municipal de Cascais,

FAZ PÚBLICO que a Câmara Municipal de Cascais, na sua Reunião Ordinária Pública de hoje realizada, tomou as deliberações constantes da Minuta da Ata nº.20/2024, que se encontra anexa ao presente Edital.

Para constar, se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Cascais, 24 de setembro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal de Cascais



Carlos Carreiras

CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplares de igual teor do Edital que antecede, na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do concelho de Cascais, ~~bem como na morada indicada~~, para os fins no mesmo expressos.

Por ser verdade, passo a presente certidão, que dato e assino.

Cascais, 27/09/2024

O Fiscal Municipal,




Minuta da Ata n.º 20/2024

Reunião Ordinária Pública 24 /09 /2024

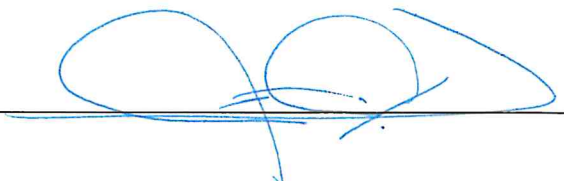
Hora de Abertura 9 horas e 30 minutos

Às 10 horas e 13 minutos foi aprovada e assinada esta minuta e encerrada a Reunião

Eu,  a subscrevi.

Presidente

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras

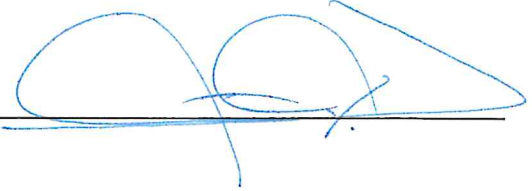


Observações:

Reunião Ordinária Pública 24 / 09 / 2024

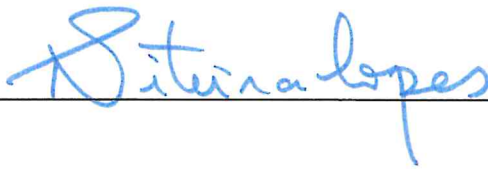
Presidente

Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras



Vice-Presidente

Nuno Piteira Lopes



Vereadores

Alexandre Nuno Aguiar Faria



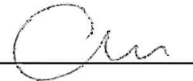
Frederico Pinho de Almeida



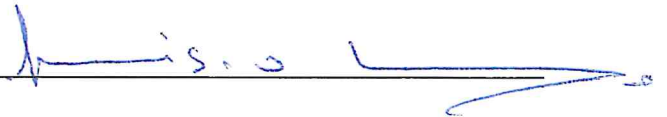
Luís Miguel Oliveira dos Reis



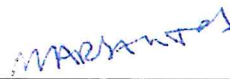
Carla Sofia Nunes Semedo



Francisco Mendes Correia Kreye



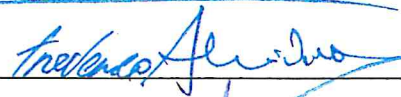
João Rodrigues dos Santos



Alexandra Santos Domingos Carvalho



Frederico Almeida Aguiar Nunes



José Duarte D`Almeida





PROPOSTA A REUNIÃO DE CÂMARA

Proposta n.º 1160-2024 [GACM]

Pelouro: **Aprovação da Minuta**

Assunto: **Aprovação da Minuta da Ata n.º 20 de 24 de setembro de 2024.**

Considerando que:

Nos termos do n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, as atas ou o texto das deliberações mais importantes podem ser aprovadas em minuta no final das sessões ou reuniões, desde que tal seja deliberado pela maioria dos membros presentes, sendo assinadas após aprovação, pelo Presidente e por quem as lavrou.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere aprovar a Minuta da Ata n.º 20/2024, de 24 de setembro.

O Presidente da Câmara,

17/09/2024

X Carlos Carreiras

Assinado por: CARLOS MANUEL LAVRADOR DE JESUS CARREIRAS

DELIBERAÇÃO:

Aprovado por unanimidade.



PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Início 9h30m

O Período de Antes da Ordem do Dia terminou às 09h46m

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Início 09h47m / Fim 10h02m

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES

1. APROVAÇÃO DA ATA N.º 19 DE 10 DE SETEMBRO DE 2024.

Aprovado por unanimidade. A Sra. Vereadora Alexandra Domingos Carvalho não participou na votação.

GESTÃO PATRIMONIAL

2. ALIENAÇÃO DA RAIZ DA FRAÇÃO "S", COM A PERMILAGEM 5,07, CORRESPONDENTE AO 1º ANDAR (3º PISO), C, SITA NA PRACTª. DAS CHETAINHAS, LOTE 140, NA CHARNECA, EM CASCAIS.

Aprovado por unanimidade.

3. ALIENAÇÃO DA RAIZ DA FRAÇÃO "P", COM A PERMILAGEM 0,42, CORRESPONDENTE AO RÉSDO-CHÃO P (SEGUNDO PISO), SITA NA PRACETA DAS CHETAINHAS, LOTE 140, NA CHARNECA, FREGUESIA DE CASCAIS,

Aprovado por unanimidade.

4. EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NA AQUISIÇÃO DA FRAÇÃO AUTÓNOMA, DESTINADA A HABITAÇÃO, IDENTIFICADA PELA LETRA B, 1.º PISO, SITO NA RUA DOMINGOS MÁRTIRES, N.º 85, EM TIRES.

Aprovado por unanimidade.



5. INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL, DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 182,10 M2, SITUADA NA ESTRADA DA SERRA, NA MALVEIRA DA SERRA, FREGUESIA DE ALCABIDECHE, DESTINADA A CONSTRUÇÃO.

Aprovado por unanimidade.

CONTRATAÇÃO PÚBLICA

6. PROC. N.º 436/DCP/2024 - AQ. DE SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA HUMANA, PARA AS INSTALAÇÕES SOB GESTÃO MUNICIPAL, AO ABRIGO DO AQ-VS SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA - 2022 - ESPAP - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE ADITAMENTO AO CONTRATO (2.º ADITAMENTO)

Aprovado por unanimidade.

7. PROC. N.º 851/DCP/2024 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA SUBSCRIÇÃO DE LICENCIAMENTO AUTOCAD - ABERTURA DO PROCEDIMENTO E AUTORIZAÇÃO DA DESPESA

Aprovado por unanimidade.

8. PROC. N.º 56/EOP/DCP/2024 - CONCURSO PÚBLICO PARA A REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SECUNDÁRIA S. JOÃO DO ESTORIL - ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO

Aprovado por unanimidade.

9. PROC. N.º 634/EOP/DCP/2024 - REABILITAÇÃO DE 10 DOS 23 EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO SOCIAL DO BAIRRO NOVO DO PINHAL, FREGUESIA DE CASCAIS/ESTORIL DO CONCELHO DE CASCAIS NO ÂMBITO DA ELH E DO PRR - ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DAS MINUTAS DOS CONTRATOS

Aprovado por unanimidade.

10. PROC. N.º 643/EOP/DCP/2024-EMPREITADA POR LOTES PARA A REABILITAÇÃO DE 8 DOS 28 EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO SOCIAL DO BAIRRO DE ALCOITÃO DA FREGUESIA DE ALCABIDECHE DO CONCELHO DE CASCAIS NO ÂMBITO DA ELH E DO PLANO RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA

Aprovado por unanimidade.

11. PROC. N.º 816/DCP/2024 – PROCEDIMENTO POR CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO E COORDENAÇÃO DE SEGURANÇA DE EMPREITADAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO MUNICIPAL – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE APROVAÇÃO DE ERROS E OMISSÕES

Aprovado por unanimidade.

12. PROC. N.º 817/DCP/2024 – AQ. DE SERVIÇOS DE MANUT. PREVENTIVA E CORRETIVA DOS AVAC, PRODUÇÃO DE ÁGUAS QUENTES, PAINÉIS FOTOVOLTAICOS E SOLARES DOS EDIFI., ESCOLAS PÚBLICAS E UNIDADES DE SAÚDE – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE APROVAÇÃO DE ERROS E OMISSÕES

Aprovado por unanimidade.

13. PROC. N.º 419/EOP/DCP/2024 – EMPREITADA DE REABILITAÇÃO ESTRUTURAL E DE INFRAESTRUTURAS DO PAREDÃO DE CASCAIS – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE INDEFERIMENTO DO PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Aprovado por unanimidade.

14. PROC N.º 642/EOP/DCP/2024 – CONCURSO PÚBLICO PARA A 2.ª FASE DA EMPREITADA POR LOTES PARA A REABILITAÇÃO DE 8 EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO SOCIAL DO BAIRRO DA ADROANA NO ÂMBITO DO ELH E PRR - ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DAS MINUTAS DO CONTRATOS

Aprovado por unanimidade.

15. PROC. N.º 650/EOP/DCP/2023 – CONCURSO PÚBLICO PARA A 1ªFASE DA EMPREITADA POR LOTES PARA A REABILITAÇÃO DE 10 EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO SOCIAL DO BAIRRO DA ADROANA, NO ÂMBITO DA ELH E DO PRR – RETIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO E MINUTA DE CONTRATO LOTE 4

Aprovado por unanimidade.

16. PROC. N.º 575/EOP/DCP/2024– CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA POR LOTES PARA A CONSTRUÇÃO DE 8 EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO MUNICIPAL NO BAIRRO DA CRUZ VERMELHA, NO ÂMBITO DA ELH E PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA - RETIFICAÇÃO DE ERRO DE ESCRITA

Aprovado por unanimidade.



- 17.** PROC. N.º 425/EOP/DCP/2024- CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL DA EMPREITADA PARA A REABILITAÇÃO DE 2 PRÉDIOS DE HABITAÇÃO SOCIAL DO BAIRRO DA QUINTA DOS GAFANHOTOS, PAREDE NO ÂMBITO DO ELH E PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA – RETIFICAÇÃO DE ERRO DE ESCRITA

Aprovado por unanimidade.

- 18.** CONCURSO PÚBLICO – ATRIBUIÇÃO DA CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO - AUTORIZAÇÃO PARA ABERTURA DE PROCEDIMENTO E APROVAÇÃO DAS PEÇAS INSTRUTÓRIAS

Aprovado por unanimidade.

- 19.** CONCURSO PÚBLICO – ATRIBUIÇÃO DA CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO - AUTORIZAÇÃO PARA ABERTURA DE PROCEDIMENTO E APROVAÇÃO DAS PEÇAS INSTRUTÓRIAS

Aprovado por unanimidade.

COESÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

- 20.** PROGRAMA MUNICIPAL DE FINANCIAMENTO PARA A QUALIFICAÇÃO DE RESPOSTAS SOCIAIS DO CONCELHO DE CASCAIS NA ÁREA DO ENVELHECIMENTO 2024 – CENTROS DE DIA – LISTA FINAL DE CANDIDATURAS E DISTRIBUIÇÃO DE APOIOS

Aprovado por unanimidade.

- 21.** PROGRAMA MUNICIPAL DE FINANCIAMENTO PARA A QUALIFICAÇÃO DE RESPOSTAS SOCIAIS DO CONCELHO DE CASCAIS NA ÁREA DO ENVELHECIMENTO 2024 – ESTRUTURAS RESIDENCIAIS PARA IDOSOS – LISTA FINAL DE CANDIDATURAS E DISTRIBUIÇÃO DE APOIOS.

Aprovado por unanimidade.

RECURSOS HUMANOS

- 22.** REGULAMENTO DA LICENÇA DE AVOSIDADE

Aprovado por unanimidade.



GESTÃO URBANÍSTICA

- 23.** ALTERAÇÃO À DELIBERAÇÃO DE CÂMARA DATADA DE 12 DE SETEMBRO DE 2017, PROCESSO DE RECONVERSÃO URBANÍSTICA DO LOTEAMENTO N.º 12308/2000, DENOMINADO BAIRRO CABEÇO DE CAÇÃO, FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE RANA

Aprovado por unanimidade.

- 24.** RECURSO HIERÁRQUICO DA DECISÃO DE ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 440 LOTES N.º 3 E 3 - A, SÃO JOÃO DO ESTORIL, UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASCAIS E ESTORIL. PROCESSO SPO N.º 77/2022

Aprovado por unanimidade.

- 25.** ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE COMPENSAÇÃO DEVIDA PELA AUSÊNCIA DE CEDÊNCIA DE TERRENO PARA ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO PÚBLICA E PARA ESPAÇO DE EQUIP. DE UTILIZAÇÃO COLETIVA-AQUATECNICA-SOC. CONSTRUÇÕES, LDA - SPO 1913/23

Aprovado por maioria, com 2 votos contra dos Srs. Vereadores Luís Miguel Reis e Alexandra Domingos Carvalho do PS.

AMBIENTE

- 26.** APROVAÇÃO PLANO DE GESTÃO DE HABITAT DA ORLA COSTEIRA DE CASCAIS

Aprovado por unanimidade.

CULTURA

- 27.** PROTOCOLO GESTÃO EQUIPAMENTOS CULTURAIS DO MUNICÍPIO DE CASCAIS- SEGUNDA ALTERAÇÃO

Aprovado por unanimidade.



EDUCAÇÃO

- 28.** ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À AISA - ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL NOSSA SENHORA DA ASSUNÇÃO NO ÂMBITO DE UM CENTRO EDUCATIVO ESPECIALIZADO, RESPOSTA DE COMPONENTE DE APOIO À FAMÍLIA PARA O 1.º, 2.º E 3.º CICLO E SECUNDÁRIO

Aprovado por unanimidade.

DESPORTO

- 29.** CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO COM A ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE CRIADORES DO CAVALO PURO-SANGUE LUSITANO - APOIO À ORGANIZAÇÃO DO FESTIVAL INTERNACIONAL DO CAVALO LUSITANO

Aprovado por unanimidade.

EMPRESAS MUNICIPAIS

- 30.** PROJETO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA QUINTA DE SÃO GONÇALO - INICIO DO PROCEDIMENTO.

Adiado.

- 31.** CASCAIS PRÓXIMA, GESTÃO DE MOBILIDADE, ESPAÇOS URBANOS E ENERGIAS, E.M., S.A. - AUTORIZAÇÃO PARA A ASSUNÇÃO DE ENCARGOS PLURIANUAIS, PARA EFEITOS DO ARTIGO 25.º, N.º 5, ALÍNEA B), DO DECRETO-LEI N.º 133/2013, DE 3 DE OUTUBRO

Aprovado por unanimidade.

- 32.** CASCAIS PRÓXIMA, GESTÃO DE MOBILIDADE, ESPAÇOS URBANOS E ENERGIAS, E.M., S.A. - AUTORIZAÇÃO PARA A ASSUNÇÃO DE ENCARGOS PLURIANUAIS, PARA EFEITOS DO ARTIGO 25.º, N.º 5, ALÍNEA B), DO DECRETO-LEI N.º 133/2013, DE 3 DE OUTUBRO

Aprovado por unanimidade.



REABILITAÇÃO URBANA

- 33.** CERTIFICAÇÃO DE OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO NA RUA CONDE MOZER, 27 E RUA DO VALE, 2 NO MONTE DO ESTORIL

Aprovado por unanimidade.

- 34.** CERTIFICAÇÃO DE OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO DO PRÉDIO SITO NA RUA DOS NAVEGANTES, 27, 29 E 31, NA ARU DE CASCAIS

Aprovado por unanimidade.

DIVERSOS

- 35.** CELEBRAÇÃO DO DIA DE FINADOS - ALTERAÇÃO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO.

Aprovado por unanimidade.

- 36.** PROTOCOLO COM O SURFING CLUBE DE PORTUGAL E ATRIBUIÇÃO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO DO DPM

Aprovado por unanimidade.

INFORMACÕES

- 37.** ADC - RELATÓRIO DE ATIVIDADES – 1º SEMESTRE DE 2024 E RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO PLANO DE INVESTIMENTOS – 1º SEMESTRE DE 2024

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

- 38.** DESPACHOS

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

- 39.** HABITAÇÃO PARA DOCENTES – CANDIDATURAS 1.ª FASE

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



APROVAÇÃO DA MINUTA

40. APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA N.º 20 DE 24 DE SETEMBRO DE 2024.

Aprovado por unanimidade.

Fim da reunião 10h13m