



CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 421 / 2024

Operação de Loteamento do Bairro Marechal Carmona

Período de Consulta Pública

Nuno Piteira Lopes, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Cascais, torna pública através do Aviso N.º 15620/2024/2, publicado no Diário da República N.º 144, 2ª Série, de 26 de julho de 2024, em cumprimento do disposto nos artigos 22.º do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/96, de 16 de dezembro com a redação atual do Decreto-lei n.º 10/2024, e na redação vigente do artigo 5º do Regulamento da Urbanização e Edificação do Município de Cascais, **a consulta pública, por um período de 15 dias úteis**, da operação de Loteamento do Bairro Marechal Carmona, em área abrangida pela Unidade de Execução do Bairro Marechal Carmona publicado no Diário da República n.º 136, 2ª Série, Aviso n.º 14133/2022, de 15 de julho.

A operação de loteamento abrange uma área de 51 357,60m² e prevê a constituição de 15 lotes públicos, ocupando uma área de 25 885,28m², contemplando os usos de habitação, comércio, equipamento e equipamento escolar. Nestes lotes são previstos como valores máximos 417 fogos, 69 unidades de alojamento e 50 976,00m² de construção acima da cota de soleira. Abaixo da cota de soleira, afetos a áreas técnicas e estacionamento, são previstos 20 534,03m². Os principais elementos esclarecedores da proposta constante do GDCC/2024/41995 poderão ser consultados no site do município em www.cm-cascais.pt.

O período de consulta pública, de 15 (quinze) dias úteis, terá início no quinto dia útil a seguir à data da publicação do Aviso no *Diário da República*, decorrendo **entre o dia 2 de agosto e o dia 23 de agosto** (inclusive) para formulação de observações, reclamações ou sugestões por escrito de todos os interessados, sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do procedimento da operação de loteamento do Bairro Marechal Carmona.

Durante o referido prazo, os interessados poderão participar por escrito através do formulário disponibilizado na página da Internet da Câmara Municipal de Cascais (www.cm-cascais.pt) ou por suporte físico escrito, através de via postal ou de entrega pessoal nos balcões de atendimento da Loja cascais, sita na Rua Manuel Joaquim Avelar, n.º 118, Cascais, dirigidos ao Presidente da Câmara Municipal de Cascais, Praça 5 de Outubro, 2754-501 Cascais, sob a referência em epígrafe. Os interessados poderão ainda consultar os elementos disponíveis na mesma página da Internet, bem como solicitar esclarecimentos no Departamento de Estudos e Loteamentos – Divisão de Estudos Municipais Estratégicos, pelos contactos 214815496 ou 214815773, todos os dias úteis, entre as 10h00 e as 12h00 e entre as 14h00 e as 16h00.

E para que conste, mandei publicar este Aviso no Diário da República e outros de igual teor, que serão afixados nos locais de estilo e publicados no Boletim Municipal e na página da internet da Câmara Municipal de Cascais.

26 de julho de 2024

Assinado por: **NUNO FRANCISCO PITEIRA LOPES**
Data: 2024.07.30 16:17:27+01'00'

Nuno Piteira Lopes.

Vice-Presidente da Câmara Municipal

CERTIDÃO

Certifico que nesta data afixei exemplares de igual teor do Edital que antecede, na Loja Cascais, na sede das Juntas de Freguesia do concelho de Cascais, ~~bem como na morada indicada~~, para os fins no mesmo expressos.

Por ser verdade, passo a presente certidão, que dato e assino.

Cascais, 31/07/2024.

O Fiscal Municipal,

Handwritten signature and initials in blue ink. On the left is a large, stylized letter 'P'. To its right is a horizontal line, followed by a cursive signature.